

Guayaquil, Abril 18 del 2000

Señores Accionistas
INMOBILIARIA 501 S. A.
Ciudad.

Estimados señores:

La presente es para ponerles a consideración el Balance General y el Estado de Pérdidas a Diciembre 31 de 1999.

El desarrollo de las actividades de la empresa durante 1999, se realizó un tanto irregular, no por el desarrollo en sí, sino por la falta de liquidez para poder enfrentar los gastos que demandan la actividad de la inmobiliaria, por encontrarse desocupados algunos de los locales durante casi todo el año 1999, justamente por la recesión económica que vivió nuestro país.

El Balance presentado en el mes de Febrero, que era cortado al 30 de Abril de 1999, tuvo un resultado negativo, y al 31 de Diciembre también, ya que arrojó una pérdida de S/. 32'614.662.

Es todo lo que puedo informar con respecto al Ejercicio 1999, esperando que con las medidas económicas que se están poniendo en marcha, se estabilice nuestra economía.

Atentamente,

Gerente General

