

**INFORME CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
DE 2002 DE
EPESA**

Señores Accionistas:

Sírvanse encontrar a continuación las Cuentas principales del Ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre de 2002, así como breves comentarios que nos parecen necesarios para apreciar la evolución de la situación de nuestra Sociedad.

- Las Cuentas del ACTIVO FIJO, después de aplicar las depreciaciones y corrección monetaria establecidas por la Ley (Índice 53) se establecen como sigue:

Departamento Panorama	\$	2.507,82
Automóvil Mitsubishi	\$	491,49
Total ACTIVO FIJO	\$	2.999,31

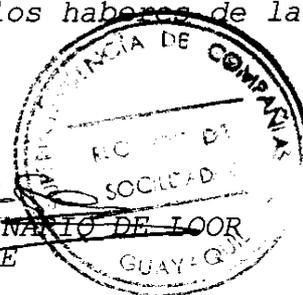
Vale la pena señalar que los AVALUOS MUNICIPALES del Dpto. de Panorama son los mismos que el año pasado:

Avalúo **CATASTRAL**.....\$ 2,351.92
Y COMERCIAL.....\$ 3,919.97

- La Utilidad refleja el hecho de que el único bien productivo, el Departamento de Malecón, no se ha podido vender y ha ocasionado gastos administrativos por \$ 2,923.27.
- Luego de rebajar las pérdidas, el patrimonio neto de la Compañía se sitúa en \$ 9.992,88, reflejando los haberes de la misma.

De los Señores Accionistas, Muy atentamente,


 SRA. MARIA TERESA SEMINARIO DE LOOR
 PRESIDENTE



30 ABR. 2003

DRA M