



JUAN JOSE AGUIRRE S.A.

ALMACEN: Boyacá 1415 y Aguirre - Escobedo 1410 y Aguirre
Comm. 327710 Fax 320879 P. O. Box 5552 Telex 42572 PRODEB-ED
BODEGA No. 2: L. de Garaicoa 2910 y Fco. de Marco Telfs: 405722 - 404636

Guayaquil, Abril 23 de 1993

Señores Accionistas
JUAN JOSE AGUIRRE S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Con el fin de dar cumplimiento con lo estipulado en la Resolución de la Superintendencia de Compañías, publicada en el R.O. N° 115 de Mayo 28 de 1990, presento a ustedes informe sobre mi gestión administrativa en el año terminado al 31 de Diciembre de 1992, siendo sus partes más relevantes las siguientes:

1.1.- ENTORNO

La actividad comercial de la empresa se ha desarrollado en un ambiente normal y programado en las áreas Administrativa, Ventas y Financiera.

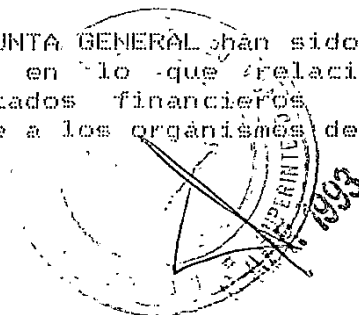
Dentro del mercado de electrodomésticos demasiado competitivo, se ha debido diversificar las líneas de la empresa.

1.2.- COMPARACION DE METAS Y OBJETIVOS

Los presupuestos para el ejercicio económico de 1992 fueron proyectados con un crecimiento del 50%.

1.3.- CUMPLIMIENTO LEGAL

Las resoluciones de la JUNTA GENERAL han sido acatadas por la administración, en lo que relaciona a la aprobación de los estados financieros de 1991, presentados oportunamente a los organismos de control.





JUAN JOSE AGUIRRE S.A.

ALMACEN: Boyacá 1415 y Aguirre - Escobedo 1410 y Aguirre
Comm. 327710 Fax 320879 P. O. Box 5552 Telex 42572 PRODEB-ED
BODEGA No. 2: L. de Garaicoa 2910 y Fco. de Marco Telfs: 405722-404636

1.4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LEGALES

Dentro de los Aspectos Administrativos debo señalar como los principales los siguientes:

La empresa no ha tenido que enfrentar problemas laborales, en virtud de que se cumple en la medida de las posibilidades con las leyes laborales vigentes en el país.

1.5.- ASPECTOS OPERACIONALES

A continuación realizo un cuadro comparativo de comercialización por los años 1992 y 1991.

	1992	1991
VENTAS	2.737'652.418	3.117'199.878
COSTO DE VENTAS	1.762'608.697	1.791'932.701
UTILIDAD BRUTA VTAS.	975'043.721	1.325'267.177

1.6.- DISTRIBUCION DE RESULTADOS ACUMULADOS

En el ejercicio económico de 1992, y cumpliendo lo dispuesto por la Junta General de Accionistas celebrada en Junio 9 de 1992, se procedió a repartir dividendos a los señores accionistas, con el siguiente detalle:

SRA. MARIA LEONOR DE AROSEMENA	6'308.558,23
SR. JUAN JOSE AGUIRRE VILLANUEVA	6'308.558,23
SR. LAUREANO AGUIRRE VILLANUEVA	6'308.558,23
ING. JORGE CEDENO LARREA	3.786,65
ING. ARTURO AVILA TOLEDO	3.786,65

TOTAL DIVIDENDOS	18'933.247,99
	=====

Previo a la distribución se asignó como Reserva Legal la cantidad de 5'825.614,70; de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 339 de la Ley de Compañías vigente.



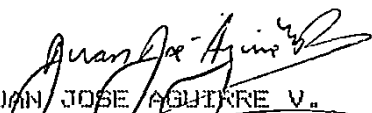
JUAN JOSE AGUIRRE S.A.

ALMACEN: Boyacá 1415 y Aguirre - Escobedo 1410 y Aguirre
Comm. 327710 Fax 320879 P. O. Box 5552 Telex 42572 PRODEB-ED
BODEGA No. 2: L. de Garaicoa 2910 y Fco. de Marco Telfs: 405722-404636

1.7.- RECOMENDACIONES

Por el año de 1993, se debe invertir en la compra de un nuevo equipo completo para el Departamento de Computación. Inversión que puede estar en el orden de los S/30'000.000.

Atentamente,


JUAN JOSE AGUIRRE V.
Gerente General