

Julio 15, 1991

Señores Accionistas  
JUAN JOSE AGUIRRE S.A.  
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme presentar a ustedes, el INFORME ANUAL de mis labores como REPRESENTANTE Y ADMINISTRADOR de la empresa, de conformidad y en cumplimiento con la resolución 006 de Mayo 17 de 1990, emitida por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, publicada en el Registro Oficial No. 445 de Mayo 28 de 1990, cuyas partes importantes son del tenor siguiente:

1.1.- ENTORNO

El desarrollo comercial de la empresa se ha desenvuelto de manera normal y programada en el período de 1990, en las áreas Financieras, de Ventas y Administrativas.

El comercio de electrodomésticos se ha vuelto un mercado demasiado competitivo, por esta razón la dirección de la empresa creyó conveniente la diversificación de las líneas, además de incrementar los descuentos de ventas de contado y en las ventas a crédito disminuir la tasa de interés, para poder alcanzar las metas de ventas propuestas.

1.2.- COMPARACION DE METAS Y OBJETIVOS

Los PRESUPUESTOS por el año 1990 fueron elaborados con un crecimiento del 70% en el rubro de ingresos. Los resultados reales fueron en el orden del 57% de incremento, lo cual es satisfactorio ya que siendo un año recesivo se cubrió la inflación.

1.3.- CUMPLIMIENTO LEGAL

Las Resoluciones de JUNTA GENERAL han sido acatadas por la administración, en lo que dice relación a la aprobación de los Estados Financieros del año de 1989 presentados oportunamente a los organismos controladores.



15 JUL 1991

#### 1.4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LABORALES Y LEGALES

Dentro de los aspectos administrativos debo señalar como los principales los siguientes:

- Se implementó nuevos programas de computación en el área Contable - Financiero y para operación, con la finalidad de maximizar resultados en conjunto minimizando sus costos y sus gastos.
- Para el funcionamiento de estos programas la empresa incurrió en inversiones de equipos de computación.
- En el Dpto. de Crédito se procedió a la contratación de dos asistentes, para un mejor cumplimiento de las operaciones a ellos encomendados.
- El aspecto LABORAL y LEGAL se han desarrollado sin cambios y la organización no ha tenido que enfrentar incertidumbres en este campo, ya que la empresa es cumplidora de todas sus obligaciones laborales y sociales.

#### 1.5.- ASPECTOS OPERACIONALES

cuadro comparativo de comercialización por el año de 1990-1989:

	1 9 9 0	1 9 8 9
VENTAS	2.246'584.654,00	1.524'870.247,00
COSTO DE VENTAS	1.259'927.147,00	853'236.892,00
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	986'657.507	671'633.355,00

#### 1.6.- ANALISIS FINANCIERO

Análisis comparativo de los principales marcadores financieros correspondientes a 1990 y 1989 respectivamente.

	1990	1989
LIQUIDEZ		
Prueba acida	1,92	1,80
Indice de Capital de Trabajo	2,42	2,33
SOLVENCIA		
Deuda total a Activos totales	0,86	0,84
Patrimonio o deuda total	0,17	0,19
RENTABILIDAD		
Utilidad Operacional a Ventas	12,68	0,28
Utilidad Neta a Ventas	42,68	0,02

1.7.- PROPUESTAS SOBRE LAS UTILIDADES

UTILIDAD	52'637.210',60
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	7'895.407,00
	-----
	44'741.803',60
IMPUESTO A LA RENTA	11'185.407,00
RESERVA LEGAL	4'474.180,36
	-----
UTILIDAD NETA A DISTRIBUIR	29'082.216,24
	=====

De conformidad con las cifras obtenidas en el ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS, una vez efectuadas las deducciones legales pertinentes, pongo a consideración de los señores accionistas que el valor neto a distribuir esto es S/.29'082.216,24 pase a formar parte de la cuenta patrimonial RESERVAS FACULTATIVAS, valor que podrá ser utilizado para futuros aumentos de Capital.

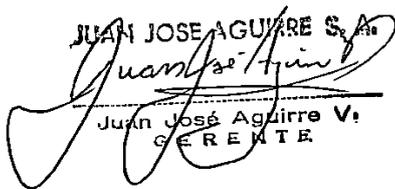
Sugerencia que me permito presentar para consolidar las cuentas patrimoniales de la empresa, estando la Junta en absoluta libertad de resolver lo más conveniente sobre esta propuesta.

1.8.- RECOMENDACIONES

En el informe de AUDITORIA EXTERNA del año 1990, esta adjunto las recomendaciones en forma general y específicas que deben implementarse para el año 1991

Atentamente,

JUAN JOSE AGUIRRE S.A.



Juan José Aguirre V.  
GERENTE