FORMULARIO 101-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL 199[illegible] 9 No. A00051689

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

A)

099018759200 1	22090-7	INMOBILIARIA "REDOCINO S.A.			
GUAYAS	09	GUAYAQUIL	390	GUAYAQUI	
CHILE Y IUQUE		303	328066	327933	
ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION BIENES INMUEBLES		85101	308		
DR. ALEJANDRO PONCE HENRIQUES			1200030977		

ACTIVO CORRIENTE		**INGRESOS**	
Caja, bancos	9'103.221	Ventas gravadas con I.V.A.	18'000.000
Inversiones financieras temporales	1.313'275.166	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	—
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	—	Exportaciones	—
(-) Provisión cuentas incobrables	—	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	—
Otras cuentas por cobrar	—	Dividendos percibidos	—
Inventario de materia prima	—	Rentas exentas y no gravad.	—
Inventario de productos en proceso	—	Rentas con impuesto único	—
Inventario de suministros y materiales	—	Otras rentas	1'074.171
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	—		19'074.171
Mercaderías en tránsito	—	**COSTO DE VENTAS**	
Repuestos, herramientas y accesorios	—	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	—
Impuestos anticipados	190.016	Compra de productos terminados	—
Otros activos corrientes	—	Importaciones de productos terminados	—
[illegible]	1.322'568.403	(-)Inventario final de productos terminados	—
ACTIVO FIJO		Inventario inicial de materia prima	—
Terrenos, edificios e instalaciones	229'872.543	Compras de materia prima	—
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	—	Importaciones de materia prima	—
Vehículos	—	(-) Inventario final de materia prima	—
Otros activos fijos	—	Mano de obra directa	—
(-) Depreciación acumulada	34'169.272	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	—
[illegible]	195'703.271	Mano de obra indirecta	—
ACTIVOS NO CORRIENTES		Suministros y materiales	—
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	—	Seguros de inventarios, maquinaria, equip., y edif.	—
Gastos de organización y constitución	—	Aportes IESS [illegible]	—
Gastos de investigación exploración y otros	—	Mantenimiento y reparaciones	—
Aportaciones en asociaciones	—	Energía, agua y teléfono	—
Otros activos no corrientes	—	Otros gastos de fabricación	—
(-) Amortización acumulada	—	Inventario inicial de productos en proceso	—
[illegible]	1.518'271.674	(-) Inventario final de productos en proceso	—
PASIVO CORRIENTE		Inventario inicial de productos terminados	—
Cuentas por pagar	1.276'613.136	(-) Inventario final de productos terminados	—
Documentos por pagar	—	[illegible]	
Provisiones sociales por pagar	—	**GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**	
Obligaciones: IESS e impuestos	—	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	—
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	—	Comisiones en ventas y publicidad	—
Otros pasivos corrientes	12'222.926	Gastos de gestión	—
[illegible]	1.288'836.062	Agua, luz, teléfono, téleflex y fax	—
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		Impuestos, contribuciones y otros	8'915.586
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	—	Depreciación de bienes y amortizaciones	8'773.677
Préstamos de accionistas o casa matriz	—	Cuentas incobrables y baja de inventarios	—
Obligaciones emitidas	—	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	—
Otros pasivos a largo plazo	—	Intereses y comisiones	113.651
[illegible]	—	Provisiones deducibles	—
[illegible]	1.288'836.062	Otros gastos de administración y ventas	1'739.176
PATRIMONIO NETO		[illegible]	19'541.[illegible]
Capital suscrito y/o asignado	24'000.000	**GASTOS NO OPERACIONALES**	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	—	Pérdida en venta de activos	—
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	—	Pérdida por diferencia de cambio	—
Reservas	[illegible]071.771	Otros gastos no operacionales	—
Reserva por revalorización del patrimonio	11[illegible]19.316	[illegible]	—
Reexpresión monetaria	[illegible]	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-599)	(456.902)
Otros superávits	—	(+) Gastos no deducibles (en el país)	—
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	—	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	—
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	(456.902)	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	—
[illegible]	229'435.612	Utilidad Neta (580+581+582-583)	(456.902)
[illegible]	1.518'271.674	(-) Participación 15% de trabajadores	—
		(-) 85% Dividendos percibidos	—
		(-) 85% Rentas con impuesto único	—
		(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	—
		(-) Reinversiones y leyes de fomento	—
		[illegible]	(456.902)
		IMPUESTO A LA RENTA (690 x 25%)	—
		Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (690 - 691)	(456.902)

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	2'048.065
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	—
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	2'048.065

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	IMPUESTO UNICO
—	—	—	—

DETALLE DE COMPENSACIONES									
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (691 + 709)		—
[illegible]		—
(-) Anticipos pagados		190.016
(-) Impuestos retenidos		—
[illegible]		190.016
[illegible]		—
[illegible]		—
[illegible]		—
TOTAL PAGADO		—
[illegible]		—

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

INMOBILIARIA REDOCINO S.A.

TERESA P. DE PAUL
21173

S/. —— S/. —— S/. ——

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Tadd Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-26