

Guayaquil, 25 de Marzo del 2016

**PREDIAL SANTA ANA CIA. LTDA.
URDESA CENTRAL ILANES 718 Y BALSAMO
TELEF. 042610614**

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2015

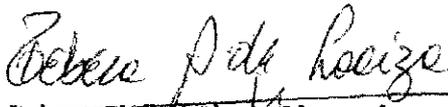
Señores
JUNTA GENERAL DE SOCIOS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Socios el informe anual por el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2015 de la compañía **PREDIAL SANTA ANA CIA. LTDA.**, cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

- ✓ Durante el año 2015 la compañía **PREDIAL SANTA ANA CIA. LTDA.** dio cumplimiento a las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Socios.
- ✓ De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el Estado de Situación Financiera, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Resultados Integral se liquida de forma anual.
- ✓ La utilidad Líquida del Ejercicio 2015 es de \$ 2,874.97, la cual se contabiliza a la cuenta de Resultados Acumulados.
- ✓ En lo concerniente a la operación contable, durante la operatividad del año 2015, certifico que se llevó de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), como exige la Superintendencia de Compañías, lo que ha permitido que nuestra Empresa cumpla con todas las obligaciones legales establecidas en el Ecuador.

Atentamente,



Rebeca Piedad Alvear Manosalvas
CC.0906420328
Gerente