

Guayaquil, 1 de Febrero del 2013

PREDIAL SANTA ANA CIA. LTDA.
URDESA CENTRAL ILANES 718 Y BALSAMO
TELEF. 042610614

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2012

Señores
JUNTA GENERAL DE SOCIOS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Socios el informe anual por el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2012 de la compañía **PREDIAL SANTA ANA CIA. LTDA.**, cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

- ✓ Durante el año 2012 la compañía **PREDIAL SANTA ANA CIA. LTDA.** dio cumplimiento a las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Socios.
- ✓ De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral se liquida de forma anual.
- ✓ En lo concerniente a la operación contable, durante la operatividad del año 2012, certifico que se llevó de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), como exige la Superintendencia de Compañías, lo que ha permitido que nuestra Empresa cumpla con todas las obligaciones legales establecidas en el Ecuador.

Atentamente,



~~Rebeca Piedad Alvear Manosalvas~~

CC.0906420328

Gerente