

\$ - 2000.000
1978
43

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1977

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: TAURO INMOBILIARIA INDUSTRIAL S.A. Ltda..		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990186847001	a Semestre No. EXPEDIENTE 22086-74	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Aguirre 433	Teléfono 5-13570	Casilla Correos 296	Cable
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance: De: **10** de **Enero** de 197**7**; Al **31** de **Diciembre** de 197**7**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Ernesto Raad Relleri	09-00924788	Ecuatoriano
Vicepresidente:	no ha		
Gerente(s)	Ernesto Raad Antón	09-02250380	Ecuatoriano
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

PRIMARIO	<input checked="" type="checkbox"/>
COMPARAT/.	<input checked="" type="checkbox"/>

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)
Nombre(s) **Ernesto Raad Relleri - Ernesto Raad Antón** * Nacionalidad **Ecuatorianos**
Cargo (s) **Presidente Gerente**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:
Nombre(s) _____ Nacionalidad _____
Cargo(s) o Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. **77-98.16**

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:
Denominación de la Persona Jurídica: **ADMINISTRADORA ARCA C.A.**
Nombres y Apellidos (Persona Natural) _____ Nacionalidad _____ Dirección: **Aguirre No. 433**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)
La Compañía está Amparada LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Recibido hoy día **27** de **Abril** de 197**8**
a las **9** de la **Mañana** con **9** Anexos
constantes en **9** Hojas
Reg. de **9**
EL SECRETARIO **GUAYAQUIL**

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:
MAYOR EN % IGUAL MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)
EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				138.343,68	10.00
10.01 Caja y bancos		138.343,68			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				69.499,66	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar			69.499,66		
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores					
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS					16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS				35.198,41	18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros		35.198,41			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		173.542,09			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				210.452,60	20.00
20.01 Terrenos			210.452,60		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	2.283	2.283.799,64
22.01 Edificios		2.283.799,64	2.283,799,64		
22.02 Instalaciones		2.3	68		
22.03 Maquinarias y equipos					
22.04 Muebles y enseres					
22.05 Vehículos					
22.06 Otros (adjuntar detalle)					
24.00 INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		25.977,81
26.01 Gastos de constitución		8.884,00	5.330,40	3.553,60	
26.02 Gastos (adjuntar detalle)		29.157,81	16.733,20	2.224,21	
28.00 REVALORIZACIONES		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				2.589.729,71	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				2.763.201,80	

II		DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)		
A.- UTILIDADES		Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....		
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)				
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			165.385,34	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			165.385,34	
B.- DISTRIBUCION				
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)				24.807,80
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores				
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)				16.538,53
20.04 Reservas estatutarias				
20.05 Reservas facultativas				95.923,51
20.06 Asignaciones especiales				
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias				
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país				
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior				
20.10 Impuesto a la renta				28.115,50
20.11 Utilidades no distribuidas				
TOTAL				165.385,34

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			1.557.228,09	11.00
11.01 Cuentas por pagar	13.034,00	864.000,00		
11.02 Obligaciones por pagar		622.152,93		
11.03 Gastos por pagar	18.041,16	1.320,00		
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas	1.320,00		1.320,00	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		270.000,00	270.000,00	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	18.041,16	18756.152,93	1.557.228,09	
PATRIMONIO NETO	72.395,16		1.828.548,09	
27.00 CAPITAL SOCIAL			700.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		700.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			69.338,37	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		10.196,81		
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa		59.141,56		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones			165.385,34	
33.00 RESULTADOS			165.385,34	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		165.385,34		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		74.572,54		
TOTAL PATRIMONIO NETO			934.723,71	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			2.091.951,80	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			2.0763.271,80	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1.º de Enero al 31 de Diciembre de 1977

CONCEPTOS

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS DE SUBSIDIOS Y ALIENADOS		863.797,40
1010 EN EL PAIS	863.797,40	
1012 AL EXTRANJERO		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas utilizadas		
3020 Mano de obra directa		
3030 Gastos de fabricación		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Costo de ventas de otras actividades		
UTILIDAD BRUTA		863.797,40
4000 GASTOS DE VENTAS		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE SUBSIDIOS Y ALIENADOS	608.194,80	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		255.602,60
6000 OTROS INGRESOS		
7000 OTROS GASTOS	90.217,26	
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		165.385,34
8010 15 % para trabajadores	24.807,80	
8020 Impuesto a la renta	28.115,50	
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		112.462,04

PERIODO: De ... de ... a ... de ... de 1.97

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	263 503 797,40		263.797,40
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	2				10	12
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			290.394,81
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.			27.58
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			26.134
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			8.937.-
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			14.303,80
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)		25.800,80	
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			109.605.-
TOTAL			501.769,41

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 6467

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha 27 ABR. 1978