ARENAS E INDUSTRIAS S.A. "ARENISA"

INFORME DEL GERENTE

SEÑORES
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS "ARENISA"

Estimados señores:

Tengo a bien presentar a vuestra consideración, el informe de las actividades desarrolladas durante el ejercicio 2004, dando cumplimiento a las disposiciones Legales y Estatutarias vigentes.

Como ustedes están informados, el giro normal de la empresa se mantuvo en el 2004, igual que en el 2003, esto es la comercialización de materiales para la construcción, con los productos básicos de: Arena Corriente, Arena Gruesa y Piedra ¾; éste se desenvolvió en forma irregular, con notoria disminución el comportamiento con relación al 2003, lo que arroja un índice negativo del 13,275% en el rubro de ventas; resultante que refleja el grado de recesion económica que soporto el aparato productivo en el año mencionado.

Con relación al área operativa, es importante anotar que debido a la irregularidad del año, no se pudieron efectuar trabajos de mantenimiento general de equipos, troyas y muelles; por lo que se postergo para el 2005 tales como:

1. Reparación integral del motor VOLVO PENTA.
2. Mantenimiento general de las dos embarcaciones
3. Reforzamiento muelles Arenera Norte y Arenera Sur.
4. Mantenimiento troyas Norte y Sur
5. Pala 930.- Reparación integral del convertidor, transmisión y del sistema hidráulico. Pala 920.- Cambio de pines y bocines A su vez compra aros y llantas para las dos palas.
6. Reparación de las paredes piletas arenera norte.

REGISTRO DE SOCIEDADES
25 MAY 2005
Rafael Marcha A.
GUAYAQUIL

Principal: Robles 305 y Estrada Coello *Telfs.: 2443720 - 2440780 * Fax: 2580774 ***Sucursal:** Diagonal al Ter. Terrestre * **Telfs.**: 2297086 - 2297612
Guayaquil - Ecuador

En lo referente a los ingresos del ejercicio, las ventas arrojaron un total de $ 535,550.63, adicionando el servicio de transporte y otros ingresos; que ascendió a la cifra de $ 25.697,98; representando un global de ingresos de $ 561,248.61, con lo que se cubrió los costos operativos del año.

El estado de resultados arrojo una utilidad de $ 31,143.02, que representa un índice del 5.815%; sobre ventas, margen bajo; dándose éste por la disminución en rubro de costos, por no haberse realizado tareas mayores de mantenimiento en los equipos; por las razones expuestas anteriormente.

En las áreas administrativas, laboral y legal, tengo que manifestarles que no se presento ningún hecho significativo que haya alterado la normalidad de labores, por consiguiente considero que se desenvolvió en un ambiente de comprensión mutua; en lo legal se ha procedido en todos los campos en el marco de las normas legales, por consiguiente considero que el año, 2004 se operó normalmente en la empresa, en estas áreas.

En conclusión en este año no se cumplió con los planes y objetivos trazados, quedando a la expectativa del comportamiento del mercado en el próximo año; siendo muy optimista de que se mejore la situación política y económica del país, de tal forma se revierta en nuestra área de la construcción, y poder cumplir con los nuevos planes trazados.

Agradezco por la confianza brindada en este año para el desarrollo de mis funciones al Presidente, funcionarios, al igual que la colaboración brindada por el personal de la empresa.

Atentamente,

Ab. Xavier Triviño Sala
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
25 MAY 2005
Rafael Marcha A.
GUAYAQUIL