

INMOBILIARIA INESITA Cía. Ltda .

Guayaquil, Julio 09 de 1999

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA INESITA CÍA. LTDA .
Ciudad.

Estimados señores:

De conformidad con lo estipulado expresamente en el Art. 298 de la Ley de Compañías, me es placentero presentar a vuestra consideración el INFORME y Análisis de los Estados Financieros con sus respectivas cuentas de la compañía INMOBILIARIA INESITA CÍA.-LTDA., cortados al 31 de Diciembre de 1998.

Durante el ejercicio económico de 1998, la compañía que represento, se ha desenvuelto en sus labores dentro de un marco de completa normalidad, respetándose estrictamente todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas y cumpliendo con los Principios Contables de general aceptación.

Los principales aspectos administrativos, laborales y legales suscitados , durante el ejercicio económico en mención, se pueden resumir que han sido totalmente satisfactorios, pues, si comparamos los resultados con el ejercicio económico anterior se refleja una utilidad a pesar de la crisis económica por la que está pasando el país en general.

En mi calidad de Gerente de esta compañía, propongo el siguiente destino para las utilidades obtenidas durante el ejercicio económico de 1998:

a.-) 15% Participación para los Trabajadores	S/.	19.264
b.-) 25% Para el pago del impuesto a la Renta.....	"	27.291
c.-) Para Fondo de Reserva de la compañía	"	8.188
d.-) Para Fondo de Reserva Facultativa	"	73.685

Por lo tanto dejo sometido a la mejor apreciación de ustedes el preinserto Informe y haciendo votos por la prosperidad de la empresa, me suscribo de ustedes,

Atentamente,

Sra. INES ALLAUCA CLAVIJO
GERENTE



16 JUL. 1999