

Balances 98

Luckiplas S. A.

R. U. C. 0990307571001

ROSA BORJA DE ICAZA 559 y ORIENTE

TELEFONO: 283812

Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL GERENTE SR. ENRIQUE PEÑA CALDERON A LOS
ACCIONISTAS DE LUCKIPLAS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1998

Durante 1998 los ingresos por arriendos aumentaron en S/.21.2 millones ó 28% cifra que corresponde al incremento anual de los cánones de arrendamiento; sin considerar la inflación que esta por encima de este margen.

Con respecto a los gastos operacionales, estos disminuyeron con relación al año anterior en el orden del 44%, puesto que no se repararon las bodegas, como ocurrió el año anterior.

La utilidad operacional resultante es de S/.94.6 millones. La distribución de utilidades según leyes y disposiciones vigentes queda establecida en la siguiente forma:

Impuesto a la Renta	S/. 18'938.089
Reserva Legal	3'787.618
Saldo a disposición de Socios	71'964.739

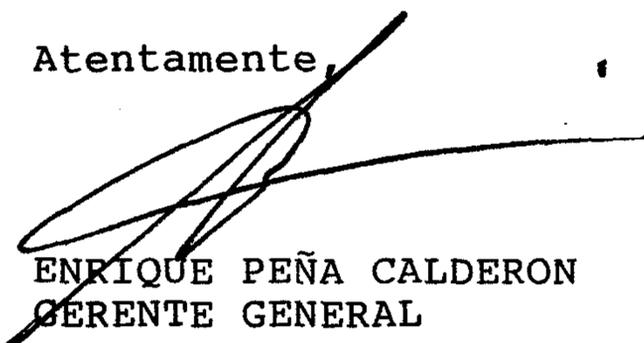
	S/. 94'690.446
	=====

SITUACION FINANCIERA

Con respecto a la situación financiera, presenta un índice de liquidez de 2.8, lo que significa que cuenta con los fondos suficientes para cubrir sus obligaciones a corto plazo.

Para comprobación de lo manifestado, adjunto los balances con sus anexos respectivos.

Atentamente,


ENRIQUE PEÑA CALDERON
GERENTE GENERAL

29 APO 1998

