

CONSTRUCCIONES CIVILES ASOCIADOS CIA. LTDA. CONCIVA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL EJERCICIO 2014

NOTA 1.- IDENTIFICACIÓN, OBJETIVO Y OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA.

CONSTRUCCIONES CIVILES ASOCIADOS CIA. LTDA. CONCIVA es una compañía que inicio sus operaciones en Noviembre 15 de 1974, con el objeto social de efectuar actividades construcción en general, desde la cual ha cumplido con todas las obligaciones que como empresa que la controla la Superintendencia de Compañías y tiene un expediente No 21994.

Al 31 de Diciembre del 2014 el total de sus activos es de USD\$ 3.470.954.89 por lo tanto su estructura financiera es mediana, de acuerdo a la clasificación de las Pymes según resolución SC-INPA-UA-G-10-005 de Noviembre 5 del 2012.

Las Notas a los Estados Financieros contendrán una referencia cruzada con las partidas presentadas y las políticas de operación adoptadas por la compañía para el registro de transacciones que se producen en la operación del negocio.

PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES:

Las ventas en su mayoría se efectúan a créditos normales y los valores no tienen intereses, al final del periodo se revisan para determinar que todo sea recuperable, si algún valor fuera no recuperable se envía a resultados por perdida. Las cuentas por cobrar son registradas a su valor razonable que es el precio de contado.

PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO:

Son propiedad, planta y equipo todos los bienes de propiedad de la empresa, que están destinadas al uso propio, que tienen una duración de más de 2 años, que representan un beneficio económico futuro y son activos a partir de usd\$ 1.000.00.

Todos los activos de propiedad, planta y equipo se miden al costo, menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro.

La depreciación de los activos se aplica el método lineal y se revisa al término de cada periodo el valor residual y la vida útil de un activo, y si las expectativas difieren de las estimaciones previas se contabilizan como un cambio y se revisa la depreciación de ese activo.

CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR:

Son los valores pendientes de pago por deudas comerciales a los proveedores de la compañía y a accionistas, están revisados sus montos y se clasifican si son corrientes o no corrientes.

INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS:

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen como ventas en el estado de resultados integral, se mide por los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida.

COSTOS Y GASTOS:

Los gastos incluyen las pérdidas y surgen de las actividades ordinarias de la empresa.

NOTA 2.- CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

La empresa a Diciembre 31 del 2014 mantiene una deuda con sus proveedores por \$ 1.431.342,80.

NOTA 3.- PATRIMONIO:

El capital social de la compañía está constituido por 10.000 acciones de \$ 1.00 cada una.

NOTA 4.- IMPUESTO A LAS GANANCIAS

En el presente ejercicio se determinó un impuesto a la Renta de USD\$ 0 que una vez rebajadas las retenciones quedó un saldo por pagar de \$ 0. Pero tenemos un anticipo determinado por \$ 38.580,33

NOTA 5.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 2014

La Junta general de accionistas de CONSTRUCCIONES CIVILES ASOCIADOS CIA. LTDA. CONCIVA celebrada el 3 de Abril del 2015 resolvió aprobar los Estados Financieros del ejercicio económico del 2014.


EDGAR O. BURBANO MATAMOROS
GERENTE GENERAL
C.C. # 1700071457

JAIME CARRION AGUILAR
CONTADOR
RUC 0700846801001