

CONCIVA

CONSTRUCTORES CIVILES ASOCIADOS C.LTDA.

Cdla La Fae - Mz 24 - Solar 5

Teléfonos: 398-128 - 399-083 - Fax : 292451

Guayaquil - Ecuador.

Guayaquil, Marzo 24 de 1997

Señores
Junta de Socios de
CONCIVA C.LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Concluído el ejercicio económico de 1996, informo a ustedes lo siguiente:

Los resultados arrojan una pérdida de S/ 259.678.514.00 debido a los siguientes motivos:
Disminución de obras a realizar, atrazo en pago de planillas de clientes e inversión de las reservas en el proyecto Condominio Portofino.

Sobre el atrazo en el pago de planilla de parte de nuestros clientes se debe a que: no han vendido los departamentos como se había planificado debido a la crisis económica. Estos valores se recuperarán conforme se realicen las ventas.

La inversión realizada en Condominio Portofino no se ha podido recuperar también debido a la crisis económica, atrazando completamente la planificación de ventas. Esperamos concretarlas en este año.

Esperamos que en el presente ejercicio, el país logre superar los problemas que nos han afectado a todos, para obtener mejores resultados.

Sin otro particular, me suscribo de ustedes

Atentamente,

CONCIVA
CONSTRUCTORES CIVILES ASOCIADOS C. Ltda.

Ing. Oswaldo Burbano M.
Gerente

Ing. Oswaldo Burbano
GERENTE

