

Guayaquil, Marzo 13 de 1989

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA JUTECERO S.A.
Ciudad.

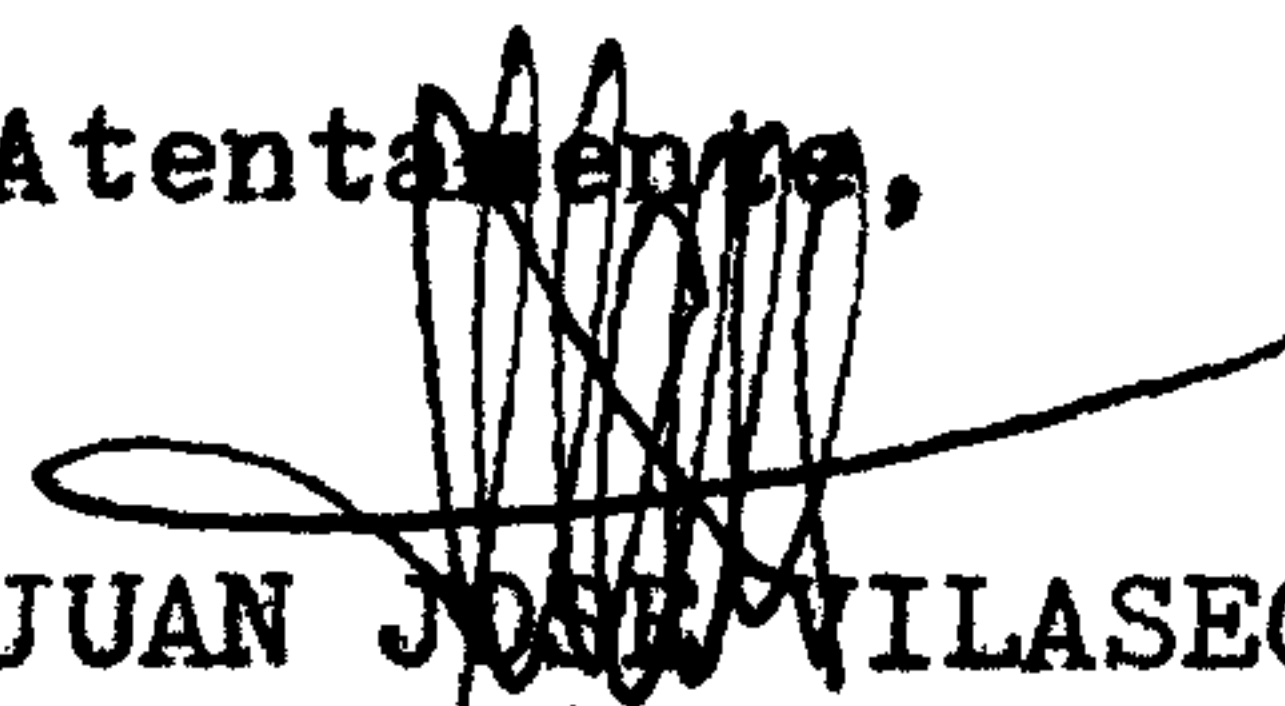
Estimados Señores:

En cumplimiento con las disposiciones legales vigentes, me permito poner a vuestra consideración el presente informe de actividades correspondiente al ejercicio económico de 1988.

Durante el ejercicio económico de 1988 la Compañía obtuvo una utilidad de S/.545.064,33, lo cual significa un incremento en la utilidad de la Empresa en comparación con el ejercicio económico anterior, en que se obtuvo una utilidad neta de S/.366.828,22. La causa principal del incremento se debe a que, durante el ejercicio económico de 1988, la Compañía recibió dividendos en efectivo por parte del Banco del Pacífico, que no recibió en el ejercicio económico anterior. También se incrementó el canon de arrendamiento en un 36%.

Por lo antes expuesto, mucho agradeceré se sirvan aprobar el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la Compañía que, oportunamente han sido presentados para vuestra revisión y aprobación. Así mismo, recomiendo que los resultados obtenidos por la Empresa durante este ejercicio económico sean amntenidos en la cuenta de Utilidades Acumuladas dentro de la contabilidad de la Compañía.

Atentamente,


JUAN JOSÉ VILASECA V.
Gerente General

