



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

RAZÓN SOCIAL	INMOBILIARIA JUTECERO SA
DIRECCIÓN	CHIMBORAZO 3403 Y E/AZUAY Y PINO ROCA
EXPEDIENTE	21978
RUC	0990183945001
ANÓ	2013
FORMULARIO	SC NIIF.21978.2013.1

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS						TOTAL PATRIMONIO					
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO			
	301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702			
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	42.000,00			21.000,00					103.777,85		129.976,03	342.228,80		3.392.337,40		115.255,06		4.146.575,14		
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	42.000,00			19.770,59					190.272,13		129.976,03	342.228,80		1.929.467,10		205.007,26		2.858.721,91		
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	42.000,00			19.770,59					190.272,13		129.976,03	342.228,80		1.929.467,10		205.007,26		2.858.721,91		
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																				
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																				
CAMBIOS DE AÑO EN EL PATRIMONIO	9902					1.229,41					-86.494,28					1.462.870,30		-89.752,20		1.287.853,23	
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																				
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																				
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																				
DIVIDENDOS	990204									-290.272,13									-290.272,13		
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205										205.007,26							-	205.007,26		
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																				
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209					1.229,41					-1.229,41					1.462.870,30				1.462.870,30	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DE EJERCICIO)	990210																	115.255,06		115.255,06	

JURADO ANDRADE JULIO MARCOS
0900087362

GALARZA ARTEAGA RONALD XAVIER
0917690513001
0.43154

CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en

nuestros archivos

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la
Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.

