

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS		RAZÓN SOCIAL																		INMOBILIARIA JUTECERO SA			
		DIRECCIÓN																		CHIMBORAZO 3403 Y E/AZUAY Y PINO ROCA			
		EXPEDIENTE																		21978			
		RUC																		0990183945001			
		AÑO																		2013			
		FORMULARIO																		SC.NIF.21978.2013.1			
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																							
EN CIFRAS COMPLETAS US\$		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS								TOTAL PATRIMONIO				
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO			
		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702				
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	42.000,00				21.000,00						103.777,85			129.976,03	342.228,80		3.392.337,40		115.255,06			4.146.575,14
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	42.000,00				19.770,59						190.272,13			129.976,03	342.228,80		1.929.467,10		205.007,26			2.858.721,91
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	42.000,00				19.770,59						190.272,13			129.976,03	342.228,80		1.929.467,10		205.007,26			2.858.721,91
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																						
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																						
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902					1.229,41						-86.494,28					1.462.870,30		-89.752,20				1.287.853,23
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																						
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																						
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																						
DIVIDENDOS	990204											-290.272,13											-290.272,13
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205											205.007,26							205.007,26	-			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																						
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																						
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																						
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209					1.229,41						-1.229,41					1.462.870,30						1.462.870,30
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																		115.255,06				115.255,06

JURADO ANDRADE JULIO MARCOS
0900087362

REPRESENTANTE LEGAL

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en

GALARZA ARTEAGA RONALD XAVIER
0917690513001
0.43154
CONTADOR

nuestros archivos

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.