

Guayaquil, 7 de Marzo del 2005

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA ANDRADE CIA. LTDA.**

En mi calidad de Comisario de la **COMPAÑÍA INMOBILIARIA ANDRADE CIA. LTDA** por el ejercicio económico 2004 y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 de la ley de Compañías, cumplo en informarle lo siguiente.

- 1.- En mi opinión la administración a dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así mismo las resoluciones de Junta General de Accionistas, durante ejercicio económico 2004.
- 2.- He recibido de los Administradores de la empresa toda la colaboración necesaria para el cumplimiento de mis funciones.
- 3.- La correspondencia y los libros sociales han sido llevados correctamente tal como lo dispone la ley de compañías.
- 4.- he evaluado los procedimientos de control interno de la compañía para la preparación de los Estados Financieros, los mismos que son adecuados
- 5.- En mi opinión las cifras que aparecen en los Estados Financieros corresponden a las registradas en los libros de contabilidad.
- 6.- El resultado final en la actividad económica de la compañía, en el presente periodo a significado una **PERDIDA** de \$ 183.20

Es todo en cuanto puedo informar en honor a la verdad.

**Atentamente,**



**Ab. Luis Falquez León  
COMISARIO**

