

**INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y
ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE PREDIAL LOS CEDROS
CIA.LTDA.**

De conformidad con lo que disponen los Estatutos vigentes de **Predial Los Cedros Cía.Ltda.**, someto a consideración de ustedes el informe anual correspondiente al ejercicio económico de 2005, como también las recomendaciones a la Junta General de Accionistas.

ASPECTOS GENERALES

El objeto fundamental de la compañía está orientado a satisfacer las necesidades de **Lavanderías Ecuatorianas C.A.**, en cuanto tiene relación a la consecución de locales comerciales que estén ubicados en sitios estratégicos de la ciudad para el funcionamiento de Plantas y Sucursales de **MARTINIZING**.

EXPLICACION DEL BALANCE

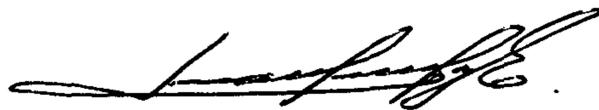
Los ingresos de la compañía durante este período asciendieron a \$ 102.964.40 y gastos operacionales por \$ 97.048.46, obteniendo una utilidad de \$ 5.915.94. Además poner en su conocimiento que se realizó una inversión de \$ 12.011.00 para instalar 4 locales comerciales en nuestro local de 1 de Mayo y Antepara y de esta manera incrementar los ingresos.

SUGERENCIAS

La Gerencia sugiere que la utilidad de este período de \$ 3.316.12 sea enviado a la cuenta Reserva Facultativa.

Pongo señores accionistas a consideración de ustedes el presente informe de labores, junto con los balances de Situación, y Pérdidas y Ganancias

Finalmente deseo dejar constancia de mi agradecimiento a todos los trabajadores, funcionarios por su labor desplegada en el transcurso de 2005 y a ustedes señores accionistas, por la confianza que siempre nos han sabido brindar.



**JUAN AGUIRRE ESPINOSA
GERENTE GENERAL**