

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE PREDIAL LOS CEDROS CIA.LTDA.

De conformidad con lo que disponen los Estatutos vigentes de **Predial Los Cedros Cía. Ltda.**, someto a consideración de ustedes el informe anual correspondiente al ejercicio económico de 2011, como también las recomendaciones a la Junta General de Accionistas.

ASPECTOS GENERALES

El objeto fundamental de la compañía está orientado a satisfacer las necesidades de **Lavanderías Ecuatorianas C.A.**, en cuanto tiene relación a la consecución de locales comerciales que estén ubicados en sitios estratégicos de la ciudad para el funcionamiento de Plantas y Sucursales de MARTINIZING.

EXPLICACION DEL BALANCE

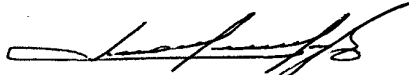
Es importante considerar que Predial los Cedros Cía. Ltda. Realizará el proceso de venta de activos y pasivos a Lavanderías Ecuatorianas, y durante este año no ha realizado ventas por concepto de arriendos a LAVECA y ha facturado solamente a personas naturales de locales que se encuentran en nuestro inmueble ubicado en 1 de Mayo y Antepara.

Los ingresos de la compañía durante este período ascendieron a \$ 14.819.64 y gastos por \$ 52.756.96 con una pérdida de \$ 37.937.32

SUGERENCIAS

Pongo señores accionistas a consideración de ustedes el presente informe de labores, junto con los balances de Situación, y Pérdidas y Ganancias.

Finalmente deseo dejar constancia de mi agradecimiento a todos los trabajadores, funcionarios por su labor desplegada en el transcurso de 2011 y a ustedes señores accionistas, por la confianza que siempre nos han brindado.



JUAN AGUIRRE ESPINOSA
GERENTE GENERAL

