



INMOBILIARIA
SANTA ANITA S. A.

Ciudadela Kennedy Norte
Manzana No. 207
Teléfonos: 395343 - 396340
Guayaquil - Ecuador

Informe del Gerente General

Guayaquil, marzo 20 de 1991

A la Asamblea General de Accionistas de Inmobiliaria Santa Anita S.A.

En mi calidad de Gerente General informo a ustedes el desenvolvimiento en relación al Ejercicio Económico comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 1990.

La empresa a evolucionado normalmente de acuerdo a las políticas preestablecidas y así mismo cumpliendo con las metas de los trabajos trazados de acuerdo a los cronogramas de los diferentes trabajos a conforme se han ido presentando y terminando con lo que ya estaba comenzado.

He elaborado un análisis en cuanto a las operaciones productivas y comerciales han mejorado en un 19% aunque a nivel General Nacional, el área de la construcción está totalmente golpeada por el alto costo de los materiales de los mismos.

Por lo tanto propongo restringir los gastos administrativos de acuerdo a como se ejecuten las obras, por cuanto llegaremos a tener menos trabajo y menos ingreso de dinero a futuro.

La pérdida establecida fué de 4'654.952,78, que es materia de éste análisis, en el Ejercicio Económico.

Por lo tanto sugiero aminorar los costos administrativos.

Atentamente,

Ing. José Zerega Carvajal

