

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Julio 17 del 2.007

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA SAN CRISTOBAL S. A
Ciudad.

De mis consideraciones:

Después de haber revisado los Estados Financieros y controles Administrativos del presente ejercicio y en calidad de Comisario de la compañía **INMOBILIARIA SAN CRISTOBAL S. A.** Comunico lo siguiente: Mi examen se realizó de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados haciendo uso de las atribuciones y obligaciones otorgados por la Junta General de Accionistas de Directorio y comprobante de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con los principios contables de general aceptación.

Aplique prueba de cumplimiento en forma electa. Los controles internos, operativos y controles implementados por la administración se cumplen razonablemente no existiendo desviaciones importantes que comentar.

Las cifras que se presentan en los Estados Financieros de la Compañía **INMOBILIARIA SAN CRISTOBAL S. A.** Al 31 de **diciembre del 2.006.** Están respaldados por los registros contables a esta fecha.

En mi opinión el balance general y lo respectivos anexos presentaron razonablemente la situación financiera de la compañía.

Sin otro particular de Ustedes;

Atentamente,




COMISARIO PRINCIPAL

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990118639001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SAN CRISTOBAL S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

ESTADO: ABIERTO

FEC. INICIO ACT. 05/06/1969

NOMBRE COMERCIAL INMOBILIARIA SAN CRISTOBAL

FEC. CIERRE: -

FEC. REINICIO:

Actividades económicas

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

Dirección establecimiento

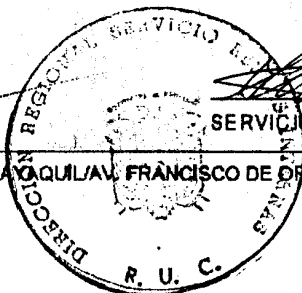
**Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: VICTOR MANUEL REAGON Número: 1006 Intersección:
LORENZO DE GARAYCOA Edificio: HUANCAYILCA Piso: 23 Teléfono: 2310093**

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: IRARCOS

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELL Fecha y hora: 03/09/2003.12:09:51



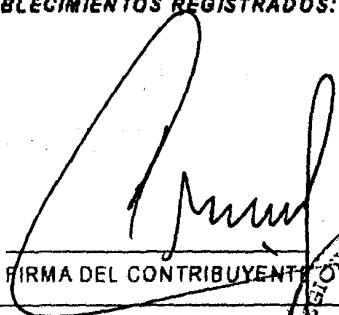
**RECIBIDO POR RENTAS
RECIBIDO DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CIUDAD DE GUAYAQUIL**

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES****NUMERO RUC: 0990118639001****DATOS GENERALES****RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SAN CRISTOBAL S.A.****NOMBRE COMERCIAL INMOBILIARIA SAN CRISTOBAL****FEC. CONSTITUCION: 05/06/1969****FEC. INICIO ACT.: 05/06/1969****FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981****FEC. ACTUALIZACION: 03/09/2003****ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL****COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.****REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION ARIAS GUERRA JORGE HERNAN****DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: VICTOR MANUEL RENDON Número: 1006 Intersección:
LORENZO DE GARAYCOA Edificio: HUANCABILCA Piso: 23 Referencia ubicación: FRENTE AL PARQUE CENTENARIO
Telefono: 2310093

Delegación Asignada: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- * RENTA SOCIEDADES
- * RETENCIONES EN LA FUENTE
- * RETENCIONES IVA
- * IVA MENSUAL

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001**ABIERTOS: 1****CERRADOS: 0**
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: IRARCOS

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELL Fecha y hora: 03/09/2003 12:09:51



REGISTRO
DE RENTAS
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR