



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Escritura: 2013-9-01-33-P00777

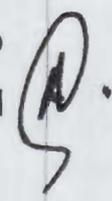
CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA. QUE OTORGA LA SEÑORA MARIA ELENA LANIADO CASTRO A FAVOR DE LAS SEÑORITAS MARIA ELENA Y MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO.-----

CUANTIA: US \$22,750.00.-

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los diecinueve días del mes de septiembre del año dos mil trece, ante mí, Abogado **JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ**, Notario Trigésimo Tercero del Cantón Guayaquil, comparecen: A) La señora **MARIA ELENA LANIADO CASTRO**, por sus propios derechos, de estado civil casada, de ocupación ejecutiva; y, B) Las señoritas **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**, por sus propios derechos, de estado civil soltera, de ocupación ejecutiva; y **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO**, por sus propios derechos, de estado civil soltera, de ocupación ejecutiva. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana,



1 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad,
2 capaces para obligarse y contratar, a quienes de
3 conocerlos doy fe. Bien instruidos en el objeto y
4 resultados de esta escritura pública, a la que
5 proceden como queda indicado, con amplia y en-
6 tera libertad, para su otorgamiento me presenta-
7 ron la minuta que es del tenor literal siguiente:
8 **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras
9 públicas a su cargo sírvase autorizar una por la
10 que conste la de **CESION DE PARTICIPACIO-**
11 **NES** que se otorga al tenor de las siguientes
12 cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES:** Com-
13 parecen a la celebración de esta escritura, por
14 una parte y en calidad de **CEDENTE**, la señora
15 **MARIA ELENA LANIADO CASTRO**, casada, eje-
16 cutiva; quien comparece por sus propios dere-
17 chos en calidad de **CEDENTE**; y, las señoritas
18 **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**; y, **MARIA DEL**
19 **CARMEN PEREZ LANIADO**, solteras, ejecutivas,
20 en calidad de **CESIONARIAS**, todas mayores de
21 edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliadas
22 en la ciudad de Guayaquil. **SEGUNDA: ANTE-**
23 **CEDENTES:** A) La compañía **CORPORACION**
24 **MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, se consti-
25 tuyó bajo la razón social original de **INMOBI-**
26 **LIARIA MARIA ELENA CIA. LTDA.**, mediante
27 escritura pública otorgada ante el Notario Cuarto
28 de Guayaquil, el veintisiete de noviembre de mil





1 novecientos sesenta y nueve, e inscrita en el
2 Registro Mercantil de Guayaquil, el primero de
3 diciembre del mismo año; habiendo cambiado su
4 denominación social por la de CORPORACIÓN
5 MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA., mediante
6 escritura pública autorizada por el Notario Déci-
7 mo Séptimo de Guayaquil, Abogado Nelson Gus-
8 tavo Cañarte Arboleda, el seis de noviembre del
9 dos mil doce, e inscrita en el Registro Mercantil
10 de Guayaquil, el dieciséis de abril del dos mil
11 trece.- **B)** La Junta General Extraordinaria de
12 Socios, celebrada el dieciséis de septiembre del
13 dos mil trece aprobó por unanimidad el ingreso
14 de nuevos socios y que se realicen las siguien-
15 tes transferencias de participaciones conforme
16 se detalla en la siguiente cláusula. **TERCERA:**
17 **CESION DE PARTICIPACIONES:** Con los ante-
18 cedentes expuestos, la señora **MARIA ELENA**
19 **LANIADO CASTRO**, cede y transfiere once mil
20 trescientas setenta y cinco (11375) participacio-
21 nes iguales acumulativas e indivisibles de un
22 dólar cada una, a favor de **MARIA ELENA PE-**
23 **REZ LANIADO**; y, once mil trescientas setenta y
24 cinco (11375) participaciones iguales acumulati-
25 vas e indivisibles de un dólar cada una, a favor
26 de **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO**.
27 **CUARTA: PRECIO:** Cada una de las participa-
28 ciones se cede a su valor nominal, por lo que



1 cuantía de la presente escritura pública es la
2 suma total de veintidós mil setecientos cincuen-
3 ta dólares con 00/100 de los Estados Unidos de
4 Norteamérica.- **QUINTA: AUTORIZACION DE**
5 **CESION.-** La señora **MARIA ELENA LANIADO**
6 **CASTRO**, en su calidad de **CEDENTE** y por sus
7 propios derechos autoriza expresamente las ce-
8 siones que ha hecho a favor de las cesionarias
9 antes detalladas, dejando constancia que dichas
10 participaciones las adquirió en su estado civil de
11 soltera.- **SEXTA: ACEPTACIÓN:** Las partes ex-
12 presamente declaran que aceptan las cesiones
13 realizadas por convenir a sus intereses. Ante-
14 ponga y agregue usted señor Notario las demás
15 formalidades de estilo necesarias para el per-
16 feccionamiento de este instrumento, e inserte en
17 su protocolo la certificación exigida por el artí-
18 culo ciento trece de la Ley de Compañías.-
19 (Firmado) Abogado Vicente E. Quinteros A.,
20 Matrícula número cero nueve - mil novecientos
21 ochenta y tres- tres, Foro de Abogados. **HASTA**
22 **AQUÍ LA MINUTA** que queda elevada a escritura
23 pública.- Quedan agregados para que formen
24 parte integrante de esta escritura todos los do-
25 cumentos pertinentes que perfeccionan la vali-
26 dez de esta escritura.- **LEÍDA** esta escritura
27 pública de Cesión de Participaciones sociales,
28 de principio a fin, por mí, el Notario, en alta voz

9

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE
SOCIOS DE LA COMPAÑIA CORPORACION MARIA ELENA
CORMAEL C. LTDA.

En Guayaquil, a 16 días del mes de septiembre del 2013, siendo las 10H30, en el local ubicado en el Piso 25 del edificio San Francisco 300, ubicado en las calles Av. 9 de Octubre y General Córdova, se reúnen los socios de la compañía, señores: **María de Lourdes Laniado Castro**, propietaria de 22750 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una; **María Elena Laniado Castro**, propietaria de 22750 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una, **María Isabel Laniado Castro**, propietaria de 22750 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una; y, **Mauricio Enrique Laniado Castro**, propietario de 22750 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una. Los socios presentes, representan la totalidad del capital pagado de la compañía y deciden por unanimidad reunirse en Junta General Universal Extraordinaria de Socios de conformidad con lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías; y con el fin de tratar sobre el siguiente punto:

PUNTO UNICO: Conocer y resolver sobre la autorización para la cesión de participaciones e ingreso de nuevos socios.

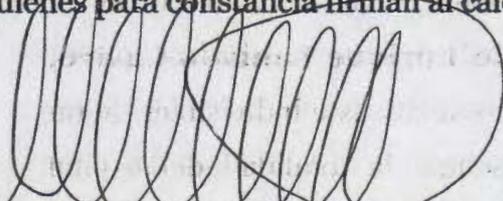
Actúa como Presidente de ésta sesión su titular señora María Elena Laniado Castro, quien dispone que por Secretaria se efectúe un listado de los socios presentes, lo que así hace la Secretaria titular actuante señora María Isabel Laniado Castro, Gerente de la compañía, constatando la presencia de la totalidad del capital pagado, dejando constancia que todos los asistentes justificaron debidamente su calidad para intervenir en esta sesión.-

La Presidente pone a consideración el Punto a tratarse, cual es, **Conocer y resolver sobre la autorización para la cesión de participaciones e ingreso de nuevos socios.** Toma la palabra la señora María Elena Laniado Castro, quien da a conocer que desea transferir la totalidad de las participaciones que posee en el capital social de la compañía, esto es sus 22750

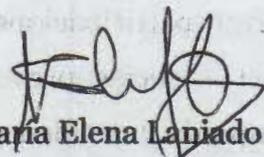


participaciones a favor de: MARIA ELENA PEREZ LANIADO, 11375 participaciones; y, a favor de MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO, 11375 participaciones, y que pone a consideración de la Sala el ingreso de estas nuevas socias que serán de gran aporte para el desarrollo de las inversiones de la compañía. Los socios presentes, deliberan al respecto y aprueban y autorizan mutuamente y por unanimidad que se realicen las transferencias de participaciones a favor de MARIA ELENA PEREZ LANIADO y de MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO, y que ingresen como nuevos socios de la compañía.

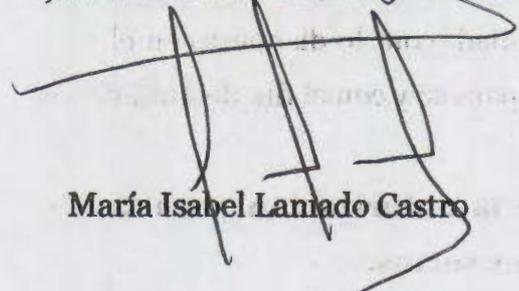
No habiendo otro punto que tratar y siendo las 12h00, se procede a redactar la presente acta la misma que una vez leída es aprobada por todos los socios quienes para constancia firman al calce.-



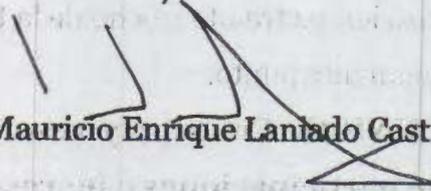
María de Lourdes Laniado Castro



María Elena Laniado Castro

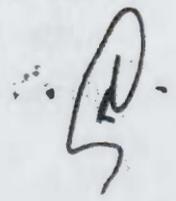


María Isabel Laniado Castro



Mauricio Enrique Laniado Castro

ESPACIO
EN BLANCO

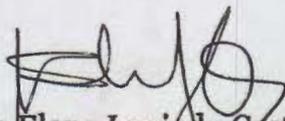


CERTIFICADO

En cumplimiento al artículo 113 de la Ley de Compañías, por medio de la presente certifico que se dio cumplimiento al requisito señalado en el inciso primero del referido artículo, esto es, se obtuvo el consentimiento unánime del capital social de la compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, para que se efectúen las siguientes transferencias:

MARIA ELENA LANIADO CASTRO, cede y transfiere 11375 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una a favor de **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**; y, 11375 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una a favor de **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO**. La Junta General Universal de Socios de la Compañía, en que se autorizó estas transferencias, se realizó el día 16 de septiembre del 2013 según consta en los libros sociales de la compañía a los que me remitiré en caso necesario.-

Guayaquil, 16 de septiembre del 2013



María Elena Laniado Castro
Presidente

CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.



**CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.
GUAYAQUIL - ECUADOR**

Guayaquil, 30 de Mayo del 2013

Sra.

María Elena Laniado Castro

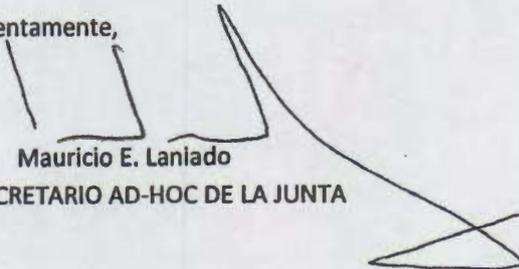
Ciudad.-

Cumplo en informar que la junta general universal extraordinaria de socios de la compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, antes conocida como **INMOBILIARIA MARIA ELENA C.LTDA.**, celebrada el día de hoy resolvió por unanimidad reelegirla para el cargo de **PRESIDENTE** por el lapso de **CINCO AÑOS**.

En el ejercicio de sus funciones le corresponde ejercer en forma individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

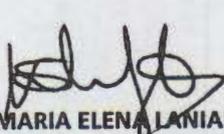
Sus deberes y atribuciones constan en la escritura de cambio de denominación de la compañía **INMOBILIARIA MARIA ELENA C.LTDA.** por la de **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C.LTDA.**, cambio de objeto social y reforma de estatutos, fue otorgada ante el Notario Decimo Séptimo del Cantón Guayaquil el 6 de Noviembre del 2012 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 16 de Abril del 2013.

Atentamente,


Mauricio E. Laniado

SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

RAZON: Acepto en forma expresa el nombramiento de **PRESIDENTE** que antecede, Guayaquil 30 de Mayo del 2013.


MARIA ELENA LANIADO CASTRO

C.C. 0700755044



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 25.739

FECHA DE REPERTORIO: 05/jun/2013

HORA DE REPERTORIO: 14:17

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Canton Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dieciseis de Julio del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, a favor de **MARIA ELENA LANIADO CASTRO**, de fojas 95.743 a 95.745, Registro Mercantil número 13.722.

DAVN: 15739



Guayaquil, 18 de julio de 2013

REVISADO POR:

AB. LUIS IDROVO MURILLO
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

ABOGADO JOSÉ ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 16 de la Ley Notarial, reformada mediante el Decreto Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial 19.564 del 32 de abril de 2010 (L.O. 15), que la fotocopia y el diente,

con la de 2 fojas es exacta y fielmente fiel y concuerda con el documento original que de ella exhibió y que devolvi al interesado.

Guayaquil, 18 de **18** SEP 2013 de

AB. JOSÉ ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO XXXIII



Nº 0599689



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CEDULA DE CIUDADANIA No. 070075504-4

NOMBRES Y APELLIDOS
LANIADO CASTRO, MARIA ELENA

GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

18 OCTUBRE 1952

001-0058-00171-F

EL ORO/ MACHALA

MACHALA 1953

[Handwritten Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA*****

E113111111

CASADO

MARCOS LAGE MACHIN

SECUNDARIA

EMPRESARIO

MARCEL LANIADO

VICENTA CASTRO

QUITO

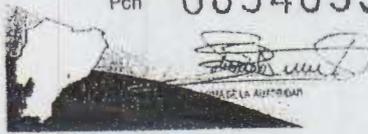
28/10/2003

28/10/2015

REN

Pch

0834695



PULGAR DERECHO



ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial 19 564 del 12 de Abril de 1973, DOY FE, que la fotocopia precedente,

compuesta de 1 foja(s) es exacta y por tanto está correcta y conforme al documento original que se me exhibió y que devolví al interesado.

179 SEP 2013

Guayaquil de de

[Handwritten Signature]

AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO XXXIII



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y DEMOCRACIA

CIUDADANIA No. 171471214-6
 PEREZ LANIADO MARIA DEL CARMEN
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
 02 ABRIL 1987
 007- 0200 02600 F
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1987

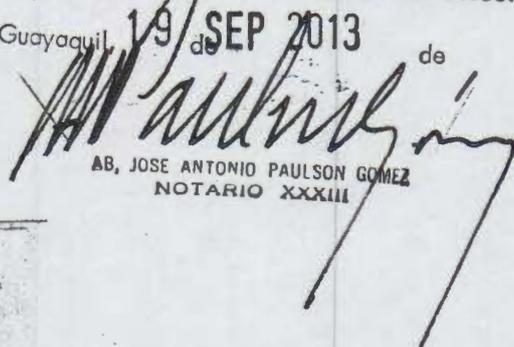


ECUATORIANA***** A1111A1111
 SOLTERO ESTUDIANTE
 SECUNDARIA
 CARLOS PEREZ WEISSON
 MARIA ELENA LANIADO CASTRO
 QUITO 23/12/2009
 23/12/2021
 REN 2122717

ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NOTARIO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial N° 564 del 12 de Abril de 1997, DOY FE, que la fotocopia precedente, consta de... foja(s) es exacta y por tanto es correcta y conforme al documento original que se me exhibió y que devolví al interesado.

Guayaquil, 19 de SEP 2013 de


 AB, JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NOTARIO XXXIII

REPUBLICA DEL ECUADOR
 COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICACION DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

041 041-0209 1714712146
 NOMBRE DE CONTRAIDO MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO

PROVINCIA GUAYAS
 DISTRICCIÓN TURBACO
 TURBACO ZONA

EL PROPIETARIO DE LA VOTACION



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 091198231-2

PEREZ LANIADO MARIA ELENA
 NOMBRE Y APELLIDOS
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
 LUGAR DE NACIMIENTO
 06 MARZO 1982
 FECHA DE NACIMIENTO
 REG. CIVIL 005- 0293 02293 F SEXO
 TITULO ACT
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION
 CARBO /CONCEPCION 1982

FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** E233312222
 NACIONALIDAD NO DACT

SOLTERO ESTADO CIVIL
 SECUNDARIA INSTRUCCION EMPLEADO PRIVADO PROFESION

CARLOS EMILIO PEREZ WEISSON NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
 MARIA ELENA LANIADO CASTRO NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE
 QUITO LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION 13/08/2008
 13/08/2020 FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No REN 0207623



ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NO. 116-0333 TERCERO DEL CANTON GU-YAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial N° 564 del 12 de Abril de 1973, DOY FE, que la fotocopia precedente, compuesta de 1 foja(s) es exacta y por tanto está correcta y conforme al documento original que se me exhibió y que devolví al interesado.

Guayaquil, 18 de SEP 2013 de

AB, JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NOTARIO XXXIII

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION
 Elecciones 17 de febrero del 2013
 091198231-2 - 116 - 0333
 PEREZ LANIADO MARIA ELENA
 GUAYAS TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL
 Duplicado
 DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 003
 347166 18/09/2013 15:40:17



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 0990259828001
RAZON SOCIAL: CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA MARIA ELENA
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LANIADO CASTRO MARIA ISABEL
CONTADOR: CAJAS ALVARADO SILVIA MARITZA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 01/12/1969 **FEC. CONSTITUCIÓN:** 01/12/1969
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 17/06/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES AGRICOLAS

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: GENERAL CORDOVA Número: 1019 Intersección: NUEVE DE OCTUBRE Edificio: SAN FRANCISCO 300 Piso: 25 Referencia ubicación: FRENTE AL PARQUE SAN FRANCISCO Telefono Trabajo: 042321717 Fax: 042320226 Email: sicaeco@yahoo.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 003

ABIERTOS: 3

JURISDICCIÓN: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Fabrizio M. Núñez Sandoval
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



Identificación: FMNS110313

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO

Fecha y hora: 17/06/2013 12:35:18

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 0990259828001
RAZON SOCIAL: CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL G. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 01/12/1969
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA MARIA ELENA FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: GENERAL CORDOVA Número: 1019
Intersección: NUEVE DE OCTUBRE Referencia: FRENTE AL PARQUE SAN FRANCISCO Edificio: SAN FRANCISCO 300 Piso: 25
Telefono Trabajo: 042321717 Fax: 042320226 Email: sicaeco@yahoo.com

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 20/09/2000
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA MARIA ELENA FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: NUEVE DE OCTUBRE Número: 703 Intersección: JUNIN Y
TARQUI Referencia: FRENTE AL BANCO GUAYAQUIL Telefono Trabajo: 072960362 Fax: 072950363

No. ESTABLECIMIENTO: 003 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 07/06/2010
NOMBRE COMERCIAL: HACIENDA LA NUEVA PUBENZA FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: EL CAMBIO Número: S/N Referencia: DIAGONAL AL COLEGIO MILITAR
HEROES DEL CUARENTA Y UNO Celular: 0987636773 Email: aalao@hotmail.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Identificación: FMNS110313V

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO

Fecha y hora: 17/06/2013 12:35:18

Página 2 de 2

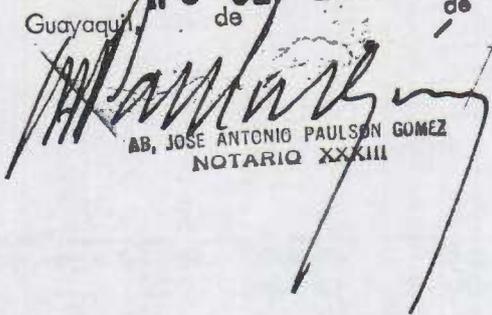


SRI.gov.ec

ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial N° 564 del 12 de Abril de 1972, LEY FE, que la fotocopia precedente, conformada de 2 fojas) es exacta y por tanto esta correcta y conforma al documento original que se me exhibió y que devolví al interesado.

Guayaquil, 19 SEP 2013 de



AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO XXXIII



**ESPACIO
EN BLANCO**





Esta foja pertenece a la escritura de Cesión de Participaciones Sociales de la
cia. Corporación Maria Elena Cormael C.Ltda.

5

1 a los comparecientes, éstos la aprueban en to-
2 das sus partes, se afirman y ratifican en su con-
3 tenido y la suscriben en unidad de acto, conmigo
4 el Notario. DOY FE.-

5

6

7

MARIA ELENA LANIADO CASTRO

8

C. C. No. 0700755044 C. V. No. 212-0260

9

10

11

MARIA ELENA PEREZ LANIADO

12

C. C. No. 0911982312 C. V. No. 116-0323

13

14

15

MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO

16

C. C. No. 1714712146 C. V. No. 041-0209.

17

18

EL NOTARIO

19

20

21

AB. JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ

22

23

24

25

26

27

28



1 gó ante mí y en fe de ello confiero este TERCER TESTI-
2 MONIO que sello y firmo en doce fojas, en la ciudad de
3 Guayaquil, a los diecinueve días del mes de septiem-
4 bre del año dos mil trece.-

5 **El Notario,**

6 *José Antonio Paulson Gómez*
7
8 **Ab. José Antonio Paulson Gómez**



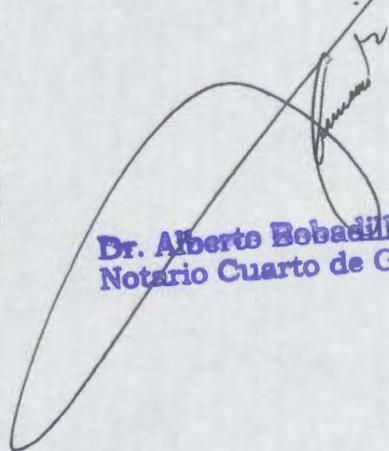
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28



RAZON: El doctor **ALBERTO BOBADILLA BODERO**, Notario Cuarto del **Cantón Guayaquil**, y en uso de las facultades legales de que se encuentra investido, **DA FE:** De que se ha tomado nota al margen de la matriz del 27 de Noviembre de 1969 de la Cesión de Participaciones sociales de la Compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, que otorga la señora **MARIA ELENA LANIADO CASTRO** a favor de las señoritas **MARIA ELENA** y **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO**, conforme a la escritura pública que antecede.

Guayaquil, 2 de Octubre del 2013




Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil





1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Escritura: 2013-9-01-33-P001060

RATIFICACION Y AUTORIZACION DE LA ESCRITURA DE CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA., DE FECHA DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL TRECE QUE HACE EL SEÑOR MARCOS LAGE MACHIN.-----

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los diecinueve días del mes de noviembre del año dos mil trece, ante mí, doctor VIRGILIO JARRIN ACUNZO, Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil, Encargado de la Notaria Trigésima Tercera del mismo cantón, comparece el señor MARCOS LAGE MACHIN, por sus propios derechos, de estado civil casado, de ocupación ejecutivo, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, capaz para obligarse y contratar, a quien de conocerlo doy fe. Bien instruido en el objeto y resultados de esta escritura pública, a la que procede como queda

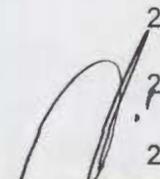

DR. VIRGILIO JARRÍN ACUNZO
Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil
Encargado de la Notaria Trigésima Tercera del mismo cantón



1 cado, con amplia y entera libertad, para su otorga-
2 miento me presentó la minuta que es del tenor lite-
3 ral siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de
4 escrituras públicas a su cargo sírvase autorizar una
5 por la que conste la de RATIFICACION Y AUTORI-
6 ZACION DE CESION DE PARTICIPACIONES SO-
7 CIALES que se otorga al tenor de las siguientes
8 cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE:** Comparece
9 a la celebración de esta escritura pública, el señor
10 **MARCOS LAGE MACHIN**, mayor de edad, casado
11 con la señora **MARÍA ELENA LANIADO CASTRO**,
12 ejecutivo, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado
13 en la ciudad de Guayaquil; quien comparece por
14 sus propios derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDEN-**
15 **TES:** La señora **MARIA ELENA LANIADO CASTRO**,
16 mediante escritura pública celebrada ante el Notario
17 Trigésimo Tercero del Cantón Guayaquil, Abogado
18 José Antonio Paulson Gómez, el diecinueve de sep-
19 tiembre del dos mil trece, ha cedido y transferido
20 las participaciones sociales que tiene el capital so-
21 cial de la compañía **CORPORACION MARIA ELENA**
22 **CORMAEL C. LTDA.**, cesión y transferencia que la
23 ha realizado de la siguiente manera: Once mil tres-
24 cientas setenta y cinco (11375) participaciones
25 iguales acumulativas e indivisibles de un dólar ca-
26 da una, a favor de **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**;
27 y, once mil trescientas setenta y cinco (11375) par-
28 ticipaciones iguales acumulativas e indivisibles de

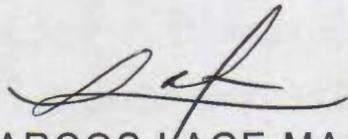


1 un dólar cada una, a favor de MARIA DEL CAR-
2 MEN PEREZ LANIADO.- **TERCERA: RATIFICA-**
3 **CION Y AUTORIZACION DE CESION DE PARTICI-**
4 **PACIONES SOCIALES:** En razón de que en la es-
5 critura referida en la cláusula anterior, se omitió
6 hacer comparecer al señor **MARCOS LAGE MA-**
7 **CHIN**, para el efecto de que dé su consentimiento y
8 autorización a la cesión de participaciones sociales
9 que ha efectuado su cónyuge señora **MARIA ELE-**
10 **NA LANIADO CASTRO** y por pertenecer dichas par-
11 ticipaciones al haber social de la sociedad conyugal
12 que tienen ellos formada, el mencionado señor
13 **MARCOS LAGE MACHIN**, tiene a bien a través del
14 presente instrumento público, en forma voluntaria y
15 expresa, **RATIFICAR Y AUTORIZAR** plenamente la
16 mencionada cesión y transferencia de participacio-
17 nes sociales, que se realiza en la forma señalada
18 en dicha escritura pública.- **CUARTA:** La cuantía
19 de este escritura pública es por su naturaleza Inde-
20 terminada.- **QUINTA: GASTOS:** Los gastos que
21 demande el otorgamiento de la presente escritura
22 pública correrán por cuenta de la parte CEDENTE.-
23 Anteponga y agregue usted señor Notario las de-
24 más formalidades de estilo necesarias para el per-
25 feccionamiento de este instrumento.- Esta Minuta
26 está firmada por el Abogado Vicente E. Quinteros
27 A., Matrícula número cero nueve - mil novecientos
28 ochenta y tres- tres, Foro de Abogados.- **HASTA**


DR. VIRGILIO JARRÍN ACUNZO
Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil
Encargado de la Notaría Trigesima Tercera del mismo cantón

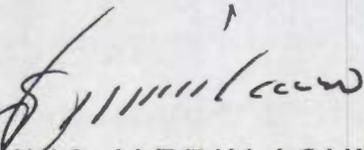


1 **AQUÍ LA MINUTA** que queda elevada a escritura
2 pública.- Quedan agregados para que formen parte
3 integrante de esta escritura todos los documentos
4 que perfeccionen la validez de esta escritura.-
5 **LEIDA** esta escritura pública de ratificación y auto-
6 rización, de principio a fin, por mí, el Notario, en al-
7 ta voz al compareciente, éste la aprueba en todas
8 sus partes, se afirma y ratifica en su contenido y la
9 suscribe en unidad de acto, conmigo el Notario.
10 **DOY FE.-**

11
12 

13 **MARCOS LAGE MACHIN**

14 **C. C. No. 1721018891 C. V. No. 029-0044**

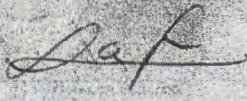
15
16 

17 **DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO**

18 **NOTARIO TITULAR DECIMO TERCERO DEL CAN-**
19 **TON GUAYAQUIL, ENCARGADO DE LA NOTARIA**
20 **TRIGESIMA TERCERA**

21
22
23
24
25
26
27
28


 CIUDADANIA 172101889-1
 LAGE MACHIN MARCOS
 /CUBA/
 14 ASCATO 1965
 037- 0800 00800 M
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZÁLEZ SUÁREZ 2008




ECUATORIANA***** V454314242
 CASADO MARIA ELENA LANIADO CASTRO
 SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO
 MARCOS ANTONIO DE JESUS LAGE DUELLO
 LIVIA TOMASA MACHIN PUPON
 QUITO 10/12/2008
 10/12/2020
 REN 0610957



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17 FEB 2013

029
029 - 0044 1721018891
 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA

LAGE MACHIN MARCOS

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN TUMBACO
 PROVINCIA QUITO TUMBACO ZONA
 CANTÓN PARROQUIA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



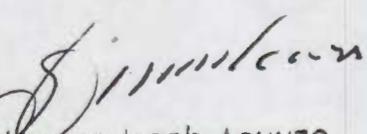

Este documento original que usted
 salvó en el Sistema General de
 17 de febrero de 2013

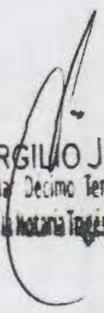
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NO: VICELIANO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo
 18 de la Ley Notarial, reformada mediante
 Decreto Supremo 2386, publicado en el
 Registro Oficial N° 564 del 12 de abril de
 1978, DOY FE, que la fotocopia precedente,
 compuesta de 1 foja(s) es exacta y por tanto
 está correcta y conforme al documento original
 que se me exhibió y que devolví al interesado.

Guayaquil, 19 de NOV 2013 de


 DR. VIRGILIO JARRÍN ACUNZO
 Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil
 Encargado de la Notaria Ingésima Tercera del mismo cantón


 DR. VIRGILIO JARRÍN ACUNZO
 Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil
 Encargado de la Notaria Ingésima Tercera del mismo cantón





1 gó ante DR. Virgilio Jarrín Acunzo, Notario Titular Deci-
2 mo Tercero del cantón Guayaquil, encargado de la Nota-
3 ria Trigésima Tercera y en fe de ello confiero este
4 TERCER TESTIMONIO que sello y firmo en cuatro fojas,
5 en la ciudad de Guayaquil, a los veinticinco días del
6 mes de noviembre del año dos mil trece.-

7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

El Notario,

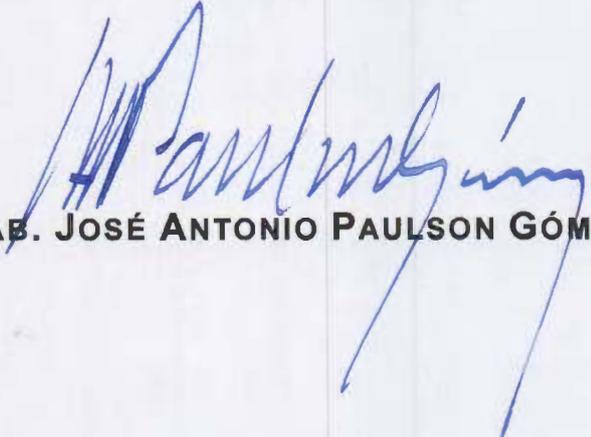
Ab. José Antonio Paulson Gómez
Ab. José Antonio Paulson Gómez





DOY FE: Que a pedido del abogado Vicente Quinteros Almache y en cumplimiento a lo que dispone el artículo mil setecientos veinticuatro del Código Civil, he tomado nota de esta escritura de RATIFICACION Y AUTORIZACION, al margen de la matriz de la escritura pública de CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA. QUE OTORGA LA SEÑORA MARIA ELENA LANIADO CASTRO A FAVOR DE LAS SEÑORITAS MARIA ELENA Y MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO, autorizada por mí el diecinueve de septiembre del año dos mil trece.- Guayaquil, veinticinco de noviembre del año dos mil trece.-

EL NOTARIO,


AB. JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 46.198
FECHA DE REPERTORIO: 08/oct/2013
HORA DE REPERTORIO: 10:52

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintinueve de Noviembre del dos mil trece queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, autorizada por el **AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ, NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 19 de septiembre del 2013, mediante la cual **MARIA ELENA LANIADO CASTRO** con la autorización de su cónyuge **Marcos Lage Machin** cede y transfiere (11375) participaciones a favor de **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**; y, (11375) participaciones a favor de **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO** todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 1.145 a 1.181, Registro de Cesión de Participaciones número 49. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 46198



Guayaquil, 03 de diciembre de 2013


Ab. César Moya Delgado
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

REVISADO POR:

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LANIADO CASTRO MARIA ELENA	11375	PEREZ LANIADO MARIA ELENA
LANIADO CASTRO MARIA ELENA	11375	PEREZ LANIADO MARIA DEL CARMEN

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 698375



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Escritura: 2013-9-01-33-P00777

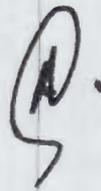
CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA. QUE OTORGA LA SEÑORA MARIA ELENA LANIADO CASTRO A FAVOR DE LAS SEÑORITAS MARIA ELENA Y MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO.-----

CUANTIA: US \$22,750.00.-

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los diecinueve días del mes de septiembre del año dos mil trece, ante mí, Abogado **JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ**, Notario Trigésimo Tercero del Cantón Guayaquil, comparecen: A) La señora **MARIA ELENA LANIADO CASTRO**, por sus propios derechos, de estado civil casada, de ocupación ejecutiva; y, B) Las señoritas **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**, por sus propios derechos, de estado civil soltera, de ocupación ejecutiva; y **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO**, por sus propios derechos, de estado civil soltera, de ocupación ejecutiva. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana,



1 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad,
2 capaces para obligarse y contratar, a quienes de
3 conocerlos doy fe. Bien instruidos en el objeto y
4 resultados de esta escritura pública, a la que
5 proceden como queda indicado, con amplia y en-
6 tera libertad, para su otorgamiento me presenta-
7 ron la minuta que es del tenor literal siguiente:
8 **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras
9 públicas a su cargo sírvase autorizar una por la
10 que conste la de **CESION DE PARTICIPACIO-**
11 **NES** que se otorga al tenor de las siguientes
12 cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES:** Com-
13 parecen a la celebración de esta escritura, por
14 una parte y en calidad de **CEDENTE**, la señora
15 **MARIA ELENA LANIADO CASTRO**, casada, eje-
16 cutiva; quien comparece por sus propios dere-
17 chos en calidad de **CEDENTE**; y, las señoritas
18 **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**; y, **MARIA DEL**
19 **CARMEN PEREZ LANIADO**, solteras, ejecutivas,
20 en calidad de **CESIONARIAS**, todas mayores de
21 edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliadas
22 en la ciudad de Guayaquil. **SEGUNDA: ANTE-**
23 **CEDENTES:** A) La compañía **CORPORACION**
24 **MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, se consti-
25 tuyó bajo la razón social original de **INMOBI-**
26 **LIARIA MARIA ELENA CIA. LTDA.**, mediante
27 escritura pública otorgada ante el Notario Cuarto
28 de Guayaquil, el veintisiete de noviembre de mil





1 novecientos sesenta y nueve, e inscrita en el
2 Registro Mercantil de Guayaquil, el primero de
3 diciembre del mismo año; habiendo cambiado su
4 denominación social por la de CORPORACIÓN
5 MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA., mediante
6 escritura pública autorizada por el Notario Déci-
7 mo Séptimo de Guayaquil, Abogado Nelson Gus-
8 tavo Cañarte Arboleda, el seis de noviembre del
9 dos mil doce, e inscrita en el Registro Mercantil
10 de Guayaquil, el dieciséis de abril del dos mil
11 trece.- **B)** La Junta General Extraordinaria de
12 Socios, celebrada el dieciséis de septiembre del
13 dos mil trece aprobó por unanimidad el ingreso
14 de nuevos socios y que se realicen las siguien-
15 tes transferencias de participaciones conforme
16 se detalla en la siguiente cláusula. **TERCERA:**
17 **CESION DE PARTICIPACIONES:** Con los ante-
18 cedentes expuestos, la señora **MARIA ELENA**
19 **LANIADO CASTRO**, cede y transfiere once mil
20 trescientas setenta y cinco (11375) participacio-
21 nes iguales acumulativas e indivisibles de un
22 dólar cada una, a favor de **MARIA ELENA PE-**
23 **REZ LANIADO**; y, once mil trescientas setenta y
24 cinco (11375) participaciones iguales acumulati-
25 vas e indivisibles de un dólar cada una, a favor
26 de **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO**.
27 **CUARTA: PRECIO:** Cada una de las participa-
28 ciones se cede a su valor nominal, por lo que



1 cuantía de la presente escritura pública es la
2 suma total de veintidós mil setecientos cincuen-
3 ta dólares con 00/100 de los Estados Unidos de
4 Norteamérica.- **QUINTA: AUTORIZACION DE**
5 **CESION.-** La señora **MARIA ELENA LANIADO**
6 **CASTRO**, en su calidad de **CEDENTE** y por sus
7 propios derechos autoriza expresamente las ce-
8 siones que ha hecho a favor de las cesionarias
9 antes detalladas, dejando constancia que dichas
10 participaciones las adquirió en su estado civil de
11 soltera.- **SEXTA: ACEPTACIÓN:** Las partes ex-
12 presamente declaran que aceptan las cesiones
13 realizadas por convenir a sus intereses. Ante-
14 ponga y agregue usted señor Notario las demás
15 formalidades de estilo necesarias para el per-
16 feccionamiento de este instrumento, e inserte en
17 su protocolo la certificación exigida por el artí-
18 culo ciento trece de la Ley de Compañías.-
19 (Firmado) Abogado Vicente E. Quinteros A.,
20 Matrícula número cero nueve – mil novecientos
21 ochenta y tres- tres, Foro de Abogados. **HASTA**
22 **AQUÍ LA MINUTA** que queda elevada a escritura
23 pública.- Quedan agregados para que formen
24 parte integrante de esta escritura todos los do-
25 cumentos pertinentes que perfeccionan la vali-
26 dez de esta escritura.- **LEÍDA** esta escritura
27 pública de Cesión de Participaciones sociales,
28 de principio a fin, por mí, el Notario, en alta voz

9

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE
SOCIOS DE LA COMPAÑIA CORPORACION MARIA ELENA
CORMAEL C. LTDA.

En Guayaquil, a 16 días del mes de septiembre del 2013, siendo las 10H30, en el local ubicado en el Piso 25 del edificio San Francisco 300, ubicado en las calles Av. 9 de Octubre y General Córdova, se reúnen los socios de la compañía, señores: **María de Lourdes Laniado Castro**, propietaria de 22750 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una; **María Elena Laniado Castro**, propietaria de 22750 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una, **María Isabel Laniado Castro**, propietaria de 22750 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una; y, **Mauricio Enrique Laniado Castro**, propietario de 22750 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una. Los socios presentes, representan la totalidad del capital pagado de la compañía y deciden por unanimidad reunirse en Junta General Universal Extraordinaria de Socios de conformidad con lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías; y con el fin de tratar sobre el siguiente punto:

PUNTO UNICO: Conocer y resolver sobre la autorización para la cesión de participaciones e ingreso de nuevos socios.

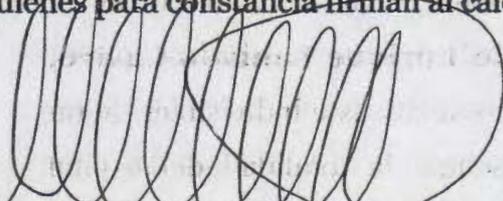
Actúa como Presidente de ésta sesión su titular señora María Elena Laniado Castro, quien dispone que por Secretaria se efectúe un listado de los socios presentes, lo que así hace la Secretaria titular actuante señora María Isabel Laniado Castro, Gerente de la compañía, constatando la presencia de la totalidad del capital pagado, dejando constancia que todos los asistentes justificaron debidamente su calidad para intervenir en esta sesión.-

La Presidente pone a consideración el Punto a tratarse, cual es, **Conocer y resolver sobre la autorización para la cesión de participaciones e ingreso de nuevos socios.** Toma la palabra la señora María Elena Laniado Castro, quien da a conocer que desea transferir la totalidad de las participaciones que posee en el capital social de la compañía, esto es sus 22750

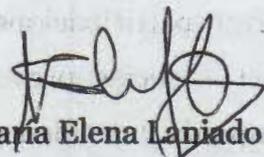


participaciones a favor de: MARIA ELENA PEREZ LANIADO, 11375 participaciones; y, a favor de MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO, 11375 participaciones, y que pone a consideración de la Sala el ingreso de estas nuevas socias que serán de gran aporte para el desarrollo de las inversiones de la compañía. Los socios presentes, deliberan al respecto y aprueban y autorizan mutuamente y por unanimidad que se realicen las transferencias de participaciones a favor de MARIA ELENA PEREZ LANIADO y de MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO, y que ingresen como nuevos socios de la compañía.

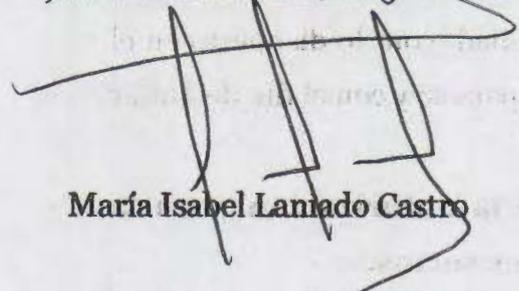
No habiendo otro punto que tratar y siendo las 12h00, se procede a redactar la presente acta la misma que una vez leída es aprobada por todos los socios quienes para constancia firman al calce.-



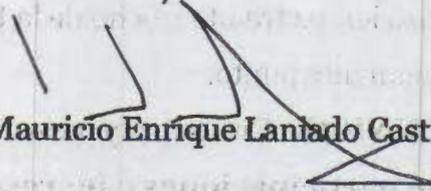
María de Lourdes Laniado Castro



María Elena Laniado Castro

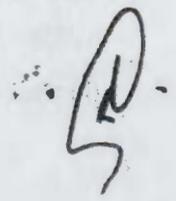


María Isabel Laniado Castro



Mauricio Enrique Laniado Castro

ESPACIO
EN BLANCO

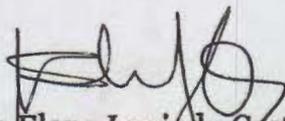


CERTIFICADO

En cumplimiento al artículo 113 de la Ley de Compañías, por medio de la presente certifico que se dio cumplimiento al requisito señalado en el inciso primero del referido artículo, esto es, se obtuvo el consentimiento unánime del capital social de la compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, para que se efectúen las siguientes transferencias:

MARIA ELENA LANIADO CASTRO, cede y transfiere 11375 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una a favor de **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**; y, 11375 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una a favor de **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO**. La Junta General Universal de Socios de la Compañía, en que se autorizó estas transferencias, se realizó el día 16 de septiembre del 2013 según consta en los libros sociales de la compañía a los que me remitiré en caso necesario.-

Guayaquil, 16 de septiembre del 2013



María Elena Laniado Castro
Presidente

CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.



**CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.
GUAYAQUIL - ECUADOR**

Guayaquil, 30 de Mayo del 2013

Sra.

María Elena Laniado Castro

Ciudad.-

Cumplo en informar que la junta general universal extraordinaria de socios de la compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, antes conocida como **INMOBILIARIA MARIA ELENA C.LTDA.**, celebrada el día de hoy resolvió por unanimidad reelegirla para el cargo de **PRESIDENTE** por el lapso de **CINCO AÑOS**.

En el ejercicio de sus funciones le corresponde ejercer en forma individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

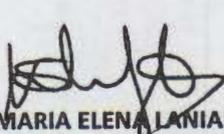
Sus deberes y atribuciones constan en la escritura de cambio de denominación de la compañía **INMOBILIARIA MARIA ELENA C.LTDA.** por la de **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C.LTDA.**, cambio de objeto social y reforma de estatutos, fue otorgada ante el Notario Decimo Séptimo del Cantón Guayaquil el 6 de Noviembre del 2012 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 16 de Abril del 2013.

Atentamente,


Mauricio E. Laniado

SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

RAZON: Acepto en forma expresa el nombramiento de **PRESIDENTE** que antecede, Guayaquil 30 de Mayo del 2013.


MARIA ELENA LANIADO CASTRO

C.C. 0700755044



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 25.739

FECHA DE REPERTORIO: 05/jun/2013

HORA DE REPERTORIO: 14:17

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Canton Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dieciseis de Julio del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de Presidente, de la Compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, a favor de **MARIA ELENA LANIADO CASTRO**, de fojas 95.743 a 95.745, Registro Mercantil número 13.722.

DAVN: 15739



Guayaquil, 18 de julio de 2013

REVISADO POR:

AB. LUIS IDROVO MURILLO
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 16 de la Ley Notarial, reformada mediante Ley del Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial 19.564 del 32 de abril de 2010 (L.O. 15), que la fotocopia y el número de fojas es exacta y conforme, en su forma y contenido al documento original que de ella exhibió y que devolvi al interesado.

18 SEP 2013

Guayaquil, de de

AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO XXXIII



Nº 0599689



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CEDULA DE CIUDADANIA No. 070075504-4

NOMBRES Y APELLIDOS
LANIADO CASTRO, MARIA ELENA

GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

18 OCTUBRE 1952

001-0058-00171-F

EL ORO/ MACHALA

MACHALA 1953

[Handwritten Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA*****

E113111111

CASADO

MARCOS LAGE MACHIN

SECUNDARIA

EMPRESARIO

MARCEL LANIADO

VICENTA CASTRO

QUITO

28/10/2003

28/10/2015

REN

Pch

0834695

[Handwritten Signature]
FIRMA DEL ASESOR



PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

212
212-0260
0700755044

LANIADO CASTRO MARIA ELENA

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL

CIRCONSCRIPCION
TARQUI

TARQUI
ZONA

[Handwritten Signature]
PRESIDENTE/DE LA JUNTA

ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial 19 564 del 12 de Abril de 1973, DOY FE, que la fotocopia precedente,

compuesta de 1 foja(s) es exacta y por tanto está correcta y conforme al documento original que se me exhibió y que devolví al interesado.

179 SEP 2013

Guayaquil de de

[Handwritten Signature]
AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO XXXIII



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y DEMOCRACIA

CIUDADANIA No. 171471214-6
 PEREZ LANIADO MARIA DEL CARMEN
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
 02 ABRIL 1987
 007- 0200 02600 F
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1987

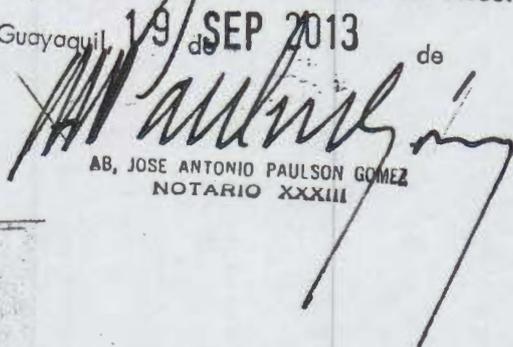


ECUATORIANA***** A1111A1111
 SOLTERO ESTUDIANTE
 SECUNDARIA
 CARLOS PEREZ WEISSON
 MARIA ELENA LANIADO CASTRO
 QUITO 23/12/2009
 23/12/2021
 REN 2122717

ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NOTARIO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial N° 564 del 12 de Abril de 1977, DOY FE, que la fotocopia precedente, consta de... foja(s) es exacta y por tanto es correcta y conforme al documento original que se me exhibió y que devolví al interesado.

Guayaquil, 19 de SEP 2013 de


 AB, JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NOTARIO XXXIII

REPUBLICA DEL ECUADOR
 COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICACION DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

041 041-0209 1714712146
 NOMBRE DE CONTRAIDO MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO

PROVINCIA GUAYAS DISTRICCIÓN TURBACO
 TURBACO ZONA

EL PROPIETARIO DE LA VOTACION



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 091198231-2

PEREZ LANIADO MARIA ELENA
 NOMBRE Y APELLIDOS
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
 LUGAR DE NACIMIENTO
 06 MARZO 1982
 FECHA DE NACIMIENTO
 REG. CIVIL 005- 0293 02293 F SEXO
 TONO PAG ACT
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION
 CARBO /CONCEPCION 1982

FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** E233312222
 NACIONALIDAD NO DACT

SOLTERO
 ESTADO CIVIL

SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO
 INSTRUCCION PROFESION

CARLOS EMILIO PEREZ WEISSON
 NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE

MARIA ELENA LANIADO CASTRO
 NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

QUITO 13/08/2008
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

13/08/2020
 FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No REN 0207623



ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NO. 1111111111 TERCERO DEL CANTON GU-YAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial N° 564 del 12 de Abril de 1973, DOY FE, que la fotocopia precedente, compuesta de 1 foja(s) es exacta y por tanto está correcta y conforme al documento original que se me exhibió y que devolví al interesado.

Guayaquil, 18 de SEP 2013 de

AB, JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NOTARIO XXXIII

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 17 de febrero del 2013
 091198231-2 - 116 - 0323

PEREZ LANIADO MARIA ELENA
 NOMBRE Y APELLIDOS

GUAYAS
 TARGUI

Duplicado
 DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 003
 347166 18/09/2013 15:40:17



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 0990259828001
RAZON SOCIAL: CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA MARIA ELENA
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LANIADO CASTRO MARIA ISABEL
CONTADOR: CAJAS ALVARADO SILVIA MARITZA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 01/12/1969 **FEC. CONSTITUCIÓN:** 01/12/1969
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 17/06/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES AGRICOLAS

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: GENERAL CORDOVA Número: 1019 Intersección: NUEVE DE OCTUBRE Edificio: SAN FRANCISCO 300 Piso: 25 Referencia ubicación: FRENTE AL PARQUE SAN FRANCISCO Telefono Trabajo: 042321717 Fax: 042320226 Email: sicaeco@yahoo.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 003

ABIERTOS: 3

JURISDICCIÓN: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Fabrizio M. Núñez Sandoval
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



Identificación: FMNS110313

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO

Fecha y hora: 17/06/2013 12:35:18

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 0990259828001
RAZON SOCIAL: CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL G. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 01/12/1969
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA MARIA ELENA FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: GENERAL CORDOVA Número: 1019
Intersección: NUEVE DE OCTUBRE Referencia: FRENTE AL PARQUE SAN FRANCISCO Edificio: SAN FRANCISCO 300 Piso: 25
Telefono Trabajo: 042321717 Fax: 042328226 Email: sicaeco@yahoo.com

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 20/09/2000
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA MARIA ELENA FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: NUEVE DE OCTUBRE Número: 703 Intersección: JUNIN Y
TARQUI Referencia: FRENTE AL BANCO GUAYAQUIL Telefono Trabajo: 072960362 Fax: 072950363

No. ESTABLECIMIENTO: 003 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 07/06/2010
NOMBRE COMERCIAL: HACIENDA LA NUEVA PUBENZA FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: EL CAMBIO Número: S/N Referencia: DIAGONAL AL COLEGIO MILITAR
HEROES DEL CUARENTA Y UNO Celular: 0987636773 Email: aalao@hotmail.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Identificación: FMNS110313V

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO

Fecha y hora: 17/06/2013 12:35:18

Página 2 de 2



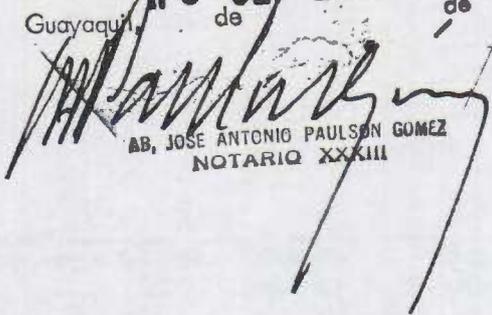
SRI.gov.ec

ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2386, publicado en el Registro Oficial N° 564 del 12 de Abril de 1972, LEY FE, que la fotocopia precedente,

compuesta de 2 fojas) es exacta y por tanto esta correcta y conforma al documento original que se me exhibió y que devolví al interesado.

Guayaquil, **19 SEP 2013** de



AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
NOTARIO XXXIII



ESPACIO
EN BLANCO





Esta foja pertenece a la escritura de Cesión de Participaciones Sociales de la
cia. Corporación Maria Elena Cormael C.Ltda.

5

1 a los comparecientes, éstos la aprueban en to-
2 das sus partes, se afirman y ratifican en su con-
3 tenido y la suscriben en unidad de acto, conmigo
4 el Notario. DOY FE.-

5

6

7

MARIA ELENA LANIADO CASTRO

8

C. C. No. 0700755044 C. V. No. 212-0260

9

10

11

MARIA ELENA PEREZ LANIADO

12

C. C. No. 0911982312 C. V. No. 116-0323

13

14

15

MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO

16

C. C. No. 1714712146 C. V. No. 041-0209.

17

18

EL NOTARIO

19

20

21

AB. JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ

22

23

24

25

26

27

28



1 gó ante mí y en fe de ello confiero este TERCER TESTI-
2 MONIO que sello y firmo en doce fojas, en la ciudad de
3 Guayaquil, a los diecinueve días del mes de septiem-
4 bre del año dos mil trece.-

5 **El Notario,**

6 *Ab. José Antonio Paulson Gómez*
7
8 **Ab. José Antonio Paulson Gómez**



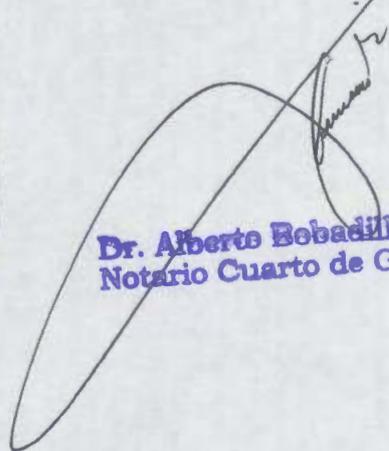
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28



RAZON: El doctor **ALBERTO BOBADILLA BODERO**, Notario Cuarto del **Cantón Guayaquil**, y en uso de las facultades legales de que se encuentra investido, **DA FE:** De que se ha tomado nota al margen de la matriz del 27 de Noviembre de 1969 de la Cesión de Participaciones sociales de la Compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, que otorga la señora **MARIA ELENA LANIADO CASTRO** a favor de las señoritas **MARIA ELENA** y **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO**, conforme a la escritura pública que antecede.

Guayaquil, 2 de Octubre del 2013




Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil





1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Escritura: 2013-9-01-33-P001060

RATIFICACION Y AUTORIZACION DE LA ESCRITURA DE CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA., DE FECHA DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL TRECE QUE HACE EL SEÑOR MARCOS LAGE MACHIN.-----

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los diecinueve días del mes de noviembre del año dos mil trece, ante mí, doctor VIRGILIO JARRIN ACUNZO, Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil, Encargado de la Notaria Trigésima Tercera del mismo cantón, comparece el señor MARCOS LAGE MACHIN, por sus propios derechos, de estado civil casado, de ocupación ejecutivo, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, capaz para obligarse y contratar, a quien de conocerlo doy fe.

Bien instruido en el objeto y resultados de esta escritura pública, a la que procede como queda

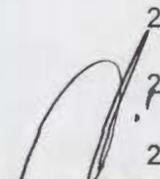

DR. VIRGILIO JARRÍN ACUNZO
Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil
Encargado de la Notaria Trigésima Tercera del mismo cantón



1 cado, con amplia y entera libertad, para su otorga-
2 miento me presentó la minuta que es del tenor lite-
3 ral siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de
4 escrituras públicas a su cargo sírvase autorizar una
5 por la que conste la de RATIFICACION Y AUTORI-
6 ZACION DE CESION DE PARTICIPACIONES SO-
7 CIALES que se otorga al tenor de las siguientes
8 cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE:** Comparece
9 a la celebración de esta escritura pública, el señor
10 **MARCOS LAGE MACHIN**, mayor de edad, casado
11 con la señora **MARÍA ELENA LANIADO CASTRO**,
12 ejecutivo, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado
13 en la ciudad de Guayaquil; quien comparece por
14 sus propios derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDEN-**
15 **TES:** La señora **MARIA ELENA LANIADO CASTRO**,
16 mediante escritura pública celebrada ante el Notario
17 Trigésimo Tercero del Cantón Guayaquil, Abogado
18 José Antonio Paulson Gómez, el diecinueve de sep-
19 tiembre del dos mil trece, ha cedido y transferido
20 las participaciones sociales que tiene el capital so-
21 cial de la compañía **CORPORACION MARIA ELENA**
22 **CORMAEL C. LTDA.**, cesión y transferencia que la
23 ha realizado de la siguiente manera: Once mil tres-
24 cientas setenta y cinco (11375) participaciones
25 iguales acumulativas e indivisibles de un dólar ca-
26 da una, a favor de **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**;
27 y, once mil trescientas setenta y cinco (11375) par-
28 ticipaciones iguales acumulativas e indivisibles de

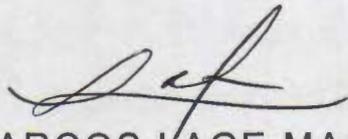


1 un dólar cada una, a favor de MARIA DEL CAR-
2 MEN PEREZ LANIADO.- **TERCERA: RATIFICA-**
3 **CION Y AUTORIZACION DE CESION DE PARTICI-**
4 **PACIONES SOCIALES:** En razón de que en la es-
5 critura referida en la cláusula anterior, se omitió
6 hacer comparecer al señor **MARCOS LAGE MA-**
7 **CHIN**, para el efecto de que dé su consentimiento y
8 autorización a la cesión de participaciones sociales
9 que ha efectuado su cónyuge señora **MARIA ELE-**
10 **NA LANIADO CASTRO** y por pertenecer dichas par-
11 ticipaciones al haber social de la sociedad conyugal
12 que tienen ellos formada, el mencionado señor
13 **MARCOS LAGE MACHIN**, tiene a bien a través del
14 presente instrumento público, en forma voluntaria y
15 expresa, **RATIFICAR Y AUTORIZAR** plenamente la
16 mencionada cesión y transferencia de participacio-
17 nes sociales, que se realiza en la forma señalada
18 en dicha escritura pública.- **CUARTA:** La cuantía
19 de este escritura pública es por su naturaleza Inde-
20 terminada.- **QUINTA: GASTOS:** Los gastos que
21 demande el otorgamiento de la presente escritura
22 pública correrán por cuenta de la parte CEDENTE.-
23 Anteponga y agregue usted señor Notario las de-
24 más formalidades de estilo necesarias para el per-
25 feccionamiento de este instrumento.- Esta Minuta
26 está firmada por el Abogado Vicente E. Quinteros
27 A., Matrícula número cero nueve - mil novecientos
28 ochenta y tres- tres, Foro de Abogados.- **HASTA**


DR. VIRGILIO JARRÍN ACUNZO
Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil
Encargado de la Notaría Trigésima Tercera del mismo cantón

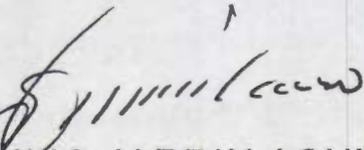


1 **AQUÍ LA MINUTA** que queda elevada a escritura
2 pública.- Quedan agregados para que formen parte
3 integrante de esta escritura todos los documentos
4 que perfeccionen la validez de esta escritura.-
5 **LEIDA** esta escritura pública de ratificación y auto-
6 rización, de principio a fin, por mí, el Notario, en al-
7 ta voz al compareciente, éste la aprueba en todas
8 sus partes, se afirma y ratifica en su contenido y la
9 suscribe en unidad de acto, conmigo el Notario.
10 **DOY FE.-**

11
12 

13 **MARCOS LAGE MACHIN**

14 **C. C. No. 1721018891 C. V. No. 029-0044**

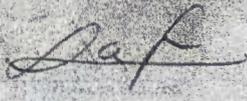
15
16 

17 **DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO**

18 **NOTARIO TITULAR DECIMO TERCERO DEL CAN-**
19 **TON GUAYAQUIL, ENCARGADO DE LA NOTARIA**
20 **TRIGESIMA TERCERA**

21
22
23
24
25
26
27
28


 CIUDADANIA 172101889-1
 LAGE MACHIN MARCOS
 /CUBA/
 14 ASCETO 1965
 037- 0800 00800 M
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZÁLEZ SUÁREZ 2008




ECUATORIANA***** V454314242
 CASADO MARIA ELENA LANIADO CASTRO
 SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO
 MARCOS ANTONIO DE JESUS LAGE DUELLO
 LIVIA TOMASA MACHIN PUPON
 QUITO 10/12/2008
 10/12/2020
 REN 0610957



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17 FEB 2013

029
029 - 0044 1721018891
 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA

LAGE MACHIN MARCOS

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN
 PROVINCIA TUMBAGO
 QUITO TUMBAGO
 CANTÓN PARROQUIA ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

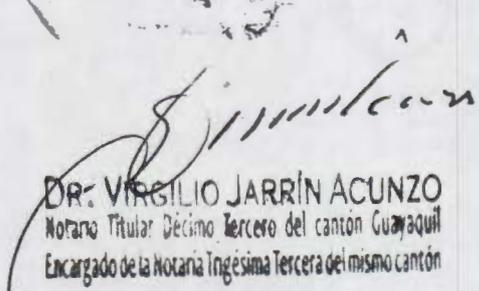
Este documento original que usted
 solicita en la Electoral General del
 17 de febrero de 2013

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

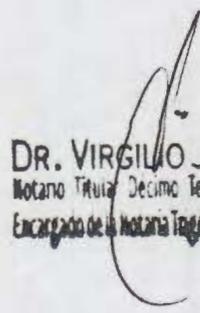
ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ
 NO: VICELIANO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo
 18 de la Ley Notarial, reformada mediante
 Decreto Supremo 2386, publicado en el
 Registro Oficial N° 564 del 12 de abril de
 1978, DOY FE, que la fotocopia precedente,
 compuesta de 1 foja(s) es exacta y por tanto
 está correcta y conforme al documento original
 que se me exhibió y que devolví al interesado.

Guayaquil, 19 de NOV 2013 de



 DR. VIRGILIO JARRÍN ACUNZO
 Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil
 Encargado de la Notaria Ingésima Tercera del mismo cantón



 DR. VIRGILIO JARRÍN ACUNZO
 Notario Titular Décimo Tercero del cantón Guayaquil
 Encargado de la Notaria Ingésima Tercera del mismo cantón





1 gó ante DR. Virgilio Jarrín Acunzo, Notario Titular Deci-
2 mo Tercero del cantón Guayaquil, encargado de la Nota-
3 ria Trigésima Tercera y en fe de ello confiero este
4 TERCER TESTIMONIO que sello y firmo en cuatro fojas,
5 en la ciudad de Guayaquil, a los veinticinco días del
6 mes de noviembre del año dos mil trece.-

7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

El Notario,

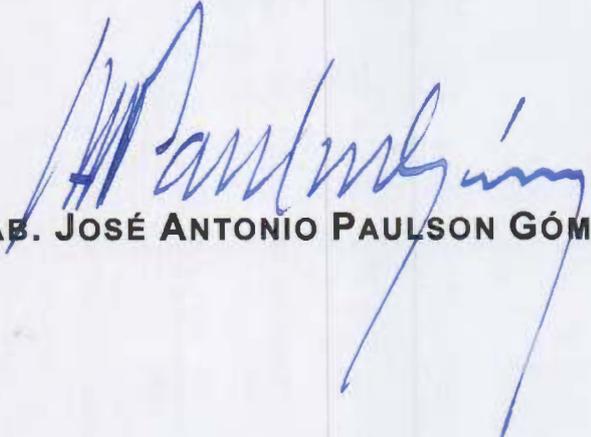
Ab. José Antonio Paulson Gómez
Ab. José Antonio Paulson Gómez





DOY FE: Que a pedido del abogado Vicente Quinteros Almache y en cumplimiento a lo que dispone el artículo mil setecientos veinticuatro del Código Civil, he tomado nota de esta escritura de RATIFICACION Y AUTORIZACION, al margen de la matriz de la escritura pública de CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA. QUE OTORGA LA SEÑORA MARIA ELENA LANIADO CASTRO A FAVOR DE LAS SEÑORITAS MARIA ELENA Y MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO, autorizada por mí el diecinueve de septiembre del año dos mil trece.- Guayaquil, veinticinco de noviembre del año dos mil trece.-

EL NOTARIO,


AB. JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 46.198
FECHA DE REPERTORIO: 08/oct/2013
HORA DE REPERTORIO: 10:52

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintinueve de Noviembre del dos mil trece queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C. LTDA.**, autorizada por el **AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ, NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 19 de septiembre del 2013, mediante la cual **MARIA ELENA LANIADO CASTRO** con la autorización de su cónyuge **Marcos Lage Machin** cede y transfiere (11375) participaciones a favor de **MARIA ELENA PEREZ LANIADO**; y, (11375) participaciones a favor de **MARIA DEL CARMEN PEREZ LANIADO** todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 1.145 a 1.181, Registro de Cesión de Participaciones número 49. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 46198



Guayaquil, 03 de diciembre de 2013


Ab. César Moya Delgado
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

REVISADO POR:

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LANIADO CASTRO MARIA ELENA	11375	PEREZ LANIADO MARIA ELENA
LANIADO CASTRO MARIA ELENA	11375	PEREZ LANIADO MARIA DEL CARMEN

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 698375