

Marzo 01, 2016

INFORME DE GERENTE

CORPORACION MARIA ELENA CORMAEL C LTDA. Antes conocida como INMOBILIARIA MARIA ELENA CIA LTDA es una empresa Ecuatoriana dedicada a la producción de Banano, sus principales accionistas son María Elena Pérez Laniado, 12.5%, María del Carmen Pérez Laniado, con 12.5%, Mauricio Enrique Laniado Castro, 25%, María Isabel Laniado Castro, 25% y LourdesCorp SA, con 25%, representada por su Presidente María de Lourdes Laniado Castro.

Sus representantes legales son María de Lourdes Laniado Castro, Presidente y María Isabel Laniado Castro, su Gerente.

Gerencia Operativa y Empleados

La dirección Operativa está a cargo de Marcel Javier Laniado Castro, quien es responsable del negocio Bananero de la Empresa, tiene a cargo un grupo de 70 empleados en promedio durante el periodo fiscal 2015

Durante el periodo 2015 se efectuaron las siguientes mejoras y/o inversiones nuevas:

1. En la plantación de la siembra de 5 has nuevas, se cosecho la segunda parición o R1. Se obtuvo una ratio promedio de 1.80 cajas por cada racimo cosechado. No se reportaron mayores dificultades fitosanitarias.
2. Se continuo el proceso de renovación de la plantación vía el método de desagregación del suelo. Una parte importante de este proceso es la de mejorar el sistema de riego. De distancias de aspersores de 14*16 metros se paso a 12*12 metros. Fueron un total de 14 hectáreas renovadas. El valor de esta inversión fue de USD 32,006.00
3. Como parte de las mejoras que requiere la Rainforest Allaince se construyeron y/o mejoraron infraestructuras de la finca. Se renovó la certificación de Global Gap. El valor de esta inversión fue de USD 26,183.03

Labores

Se mantuvo la plantación al día en sus labores agrícolas con un control de auditoria que arrojó un cumplimiento del 99.00%.

Aplicaciones de fertilizantes, control de sigatoka y otros insumos.

Cumplimos con 11 ciclos de fertilización edáfica y 22 ciclos de aplicaciones áreas de fungicidas para el control de la sigatoka negra.

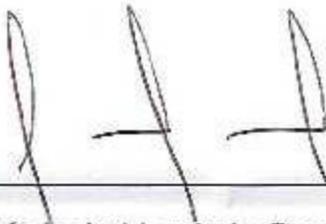
Resultados

Tuvimos una producción de 3,195 cajas/ha/año contra 2944 cajas/ha/año del 2014.

Un peso promedio de racimos de 77.15 libras., un ratio de 1.46 cajas por racimo y un enfunde/ha/periodo de 2037 racimos.

Durante el 2014 producimos un total 294,646 cajas de banano de exportación de 40.5 libras c/u. Con un precio promedio de USD 6.45 cajas comercializadas con Palmar. Y USD 6,40 cajas comercializadas con Lancofruit.

Obtuvimos unas utilidades antes de impuestos y participación a empleados de USD390.245,76.



María Isabel Laniado Castro, Gerente

Ci: 0906263694

Gerente

INMOBILIARIA MARIA ELENA CIA LTDA