**INFORME DE GERENCIA**

A los señores Socios y Junta de Socios de
**INMOBILIARIA GUAYAQUIL CIA. LTDA.**
Ciudad.-

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social de la Compañía **INMOBILIARIA GUAYAQUIL CIA. LTDA.**, y a las regulaciones y resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, para la entrega del informe de gerencia y observando, además, las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes los Estados Financieros y Anexos cortados al 31 de Diciembre del 2013 y el Estado de Resultado Integral del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2013.

Sobre los resultados obtenidos debo manifestar lo siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2013, la compañía presenta pérdida del ejercicio por $ $ 0.80 dólares de los Estados Unidos de América.

Las disposiciones emanadas por la Junta General fueron acatadas y cumplidas fielmente para la buena marcha de la empresa.

La situación financiera y los resultados del ejercicio 2013 muestran ingresos por 100.00 Dólares de los Estados Unidos de América y Costos y Gastos Operacionales por el valor de $ 100.80

Al cierre del ejercicio la empresa consta con un Capital Social de la Compañía de $ 544.369,25 dólares de los Estados Unidos de América.

Esperando que luego de un análisis a la gestión realizada, el Balance y las cuentas que he puesto en su consideración merezcan vuestra aprobación.

Muy Atentamente,

**SRA. OLINDA ELIZABETH NUÑEZ CRISTIANSEN**
**GERENTE**