

Guayaquil, Marzo del 2.002

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CORONEL S. A.
Cuidad

Señores Accionistas:

En mi calidad de gerente general de Inmobiliaria Coronel S. A., someto a la consideración de ustedes el informe de las actividades de la empresa por el ejercicio económico que concluyó el 31 de Diciembre del 2.001.

Nuestra actividad limitada al cobro de arrendamiento y al cuidado y mantenimiento de la propiedad inmobiliaria, se ha cumplido a cabalidad. En esta oportunidad tuvimos que proceder a hacer pintar el edificio, para dar cumplimiento a la regulación de la Municipalidad de Guayaquil

Les informo además, que desde hace algún tiempo venimos gestionando sin resultado alguno, primero ante ECAPAG y ahora ante INTERAGUA, la instalación de un nuevo medidor de agua, pues a nuestro juicio el costo mensual es excesivo.

Dejamos constancia que en forma oportuna atendimos el pago de tasas de servicios, impuestos prediales y otros fijados por la ley.

Por las actividades de la Compañía en el ejercicio económico año 2.001, no han existido aspectos relevantes, ni en el orden administrativo, ni en el orden legal.

Las pérdidas del presente ejercicio ascienden a \$ 228.72.

El presente informe lo someto a la aprobación de los señores accionistas.

Muy Atentamente,



Xavier Mariscal Tazán
GERENTE GENERAL

2 MAR. 2002

