

AGENCIAS Y SERVICIOS CONTABLES C. LTDA.

CASILLA "M", GUAYAQUIL, ECUADOR — CABLES "OSA" — TELF. 511555

GUAYAQUIL, Enero 27 de 1984

INFORME DE PRESIDENCIA A LOS SEÑORES SOCIOS EJERCICIO DE 1983

De conformidad con lo dispuesto en la ley y los estatutos sociales, cúpleme someter a consideración de los señores socios el presente informe acerca de las actividades de nuestra empresa durante el ejercicio de 1983, junto con el Balance General y el Estado de Ganancias y Pérdidas referentes a ese mismo ejercicio.

Durante el ejercicio que reportamos, las relaciones con nuestros clientes se han desarrollado en forma normal y en armonía.

OFICINA DE TRAMITES DE IMPORTACION.-

El 30 de abril de 1983 suprimimos dicha oficina la que pasó a integrar ECUAQUIMICA, empresa para la cual ya venía trabajando en un altísimo grado.

SERVICIO DE GUARDIANIA EN EL COMPLEJO DE BODEGAS EN EL GUASMO, DE PROPIEDAD DE INMOBILIARIA HELVETIA S.A.-

Desde el 1º de Mayo de 1983 tenemos un guardián residente para quien Helvetia había construido en 1982, a petición nuestra, una villita en el área del complejo de bodegas, donde vive con su familia. Dicho guardián presta servicio de vigilancia nocturno en compañía de dos perros. Esta medida nos ha permitido reducir el personal que trabaja en el área de bodegas de seis a cuatro personas con una mejora sensible de servicio y con menos problemas.

SERVICIO DE PORTERIA EN EL EDIFICIO MAX MULLER.-

Hemos hecho arreglos con el dueño del edificio, para suprimir este servicio, ya que, como únicos inquilinos sin movimiento de mercaderías, nosotros no necesitamos este personal. Los últimos dos porteros fueron contratados por el dueño del edificio.

AGENCIAS Y SERVICIOS CONTABLES C. LTDA.

CASILLA "M", GUAYAQUIL, ECUADOR — CABLES "OSA" — TELF. 511555

GUAYAQUIL,

- 2 -

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD EN GUAYAQUIL.-

A mediados del año renunció voluntariamente el señor Karl Wegmann, Subgerente, quien por más de cinco años fue el eficiente jefe de ese departamento, para dedicarse a sus actividades profesionales en Suiza. En su reemplazo comenzó a laborar, el 1º de Agosto, el señor Luis Eduardo Díaz, ex-funcionario de Norlin Internacional (Grupo Cerveceria). Albergamos muchas esperanzas de poder contar por largo tiempo con su colaboración en ese importante puesto.

OFICINA DE QUITO.-

El señor Armando Zurita, dejó de laborar para la empresa el 28 de Febrero de 1983 después de haber colaborado desde el 1º de enero de 1970 hasta el 31 de diciembre de 1982 como empleado, y en los meses de Enero y Febrero de 1983 como profesional. El señor Zurita ha sido un colaborador leal y eficiente y le agradecemos por los servicios prestados durante más de 13 años.

SITUACION ECONOMICA.-

Como es por todos conocido, 1983 fue el año de la peor crisis económica que recuerda el País. El endeudamiento excesivo en moneda dura con el exterior, que no guarda relación con las capacidades productiva y generadora de divisas, ha puesto en serios aprietos el País, con el casi estrangulamiento del comercio importador. Una gran parte de los ingresos en divisas tienen que ser destinados al servicio de la deuda (intereses) de aproximadamente US\$ 7.000 Millones. El altísimo saldo positivo de US\$ 953.000,000,00 de la balanza comercial de 1983 no alcanzó para el servicio de la deuda. Este superávit impresionante fue obtenido gracias a las drásticas restricciones impuestas a las importaciones, privando el País de muchos bienes de capital necesarios para el desarrollo normal. Estas restricciones forzosamente tendrán que ser levantadas en parte,

AGENCIAS Y SERVICIOS CONTABLES C. LTDA.

CASILLA "M", GUAYAQUIL, ECUADOR — CABLES "OSA" — TELF. 511555

GUAYAQUIL,

- 3 -

lo que hará bajar el superávit en la balanza comercial y aumentar el endeudamiento externo.

Debido a la precaria situación del sector externo, el Gobierno se vió el 23 de marzo de 1983, en la necesidad de devaluar el sucre otra vez, de \$/ 33,00 a \$/ 42,00, en relación al dólar, seguido de minidevaluaciones diarias, que llevaron el tipo oficial del dólar al 31 de diciembre de 1983, a \$/ 55,18. La tasa general de inflación por 1983 fue estimada en 53%.

SITUACION SALARIAL.-

El Gobierno decretó dos ajustes de sueldos, al 1º de Julio de 1983 y al 1º de Enero de 1984. Sin embargo, nuestra empresa, ante la demora en la puesta en vigencia de los ajustes por parte del Gobierno, se anticipó en conceder a todo el Personal ajustes, y no sólo a los sueldos más bajos, como era la intención del Gobierno.

GASTOS GENERALES.-

Debido a la alta tasa de inflación y a los aumentos de remuneraciones, el aumento ha sido fuerte. Si no así parece al comparar los rubros respectivos en las cuentas de Ganancias y Pérdidas de 1982 y 1983, eso se debe a que en 1982 estaban incluidas dos fuertes pagos, uno por la jubilación del Ab. Ernesto Castro, nuestro antiguo Apoderado General y Gerente en Guayaquil, y la indemnización por la separación del Econ. Luis Pita. En cambio, los pagos en 1983 por separación de algunos guardianes, en razón de su categoría de sueldos, han sido considerablemente más bajos.

AGENCIAS Y SERVICIOS CONTABLES C. LTDA.

CASILLA "M", GUAYAQUIL, ECUADOR — CABLES "OSA" — TELF. 511555

GUAYAQUIL,

- 4 -

He aquí una lista comparativa de empleados:

<u>GUAYAQUIL</u>	<u>1982</u>	<u>1983</u>
Depart. de Contabilidad	5	5
Servicios de Tesorería, gestiones en Bancos, pagos (ED)	1	1
Depart. de Sueldos	2	2
Caja/Emisión de cheques	1	1
Secretaría (inc. Personal, asuntos legales)	1	1
Telefonista/ Máq. Fotocopiadora	1	1
Mecanógrafa/Archivos	1	1
Mensajeros	2	2
Limpieza	1	1
Guardiana, limpieza, jardinería en el Guasmo	6	4
Depart. de Trámites de Importación	3	-
Guardiana Edificio Max Muller	<u>4</u>	<u>-</u>
SUMAN:	28	19
<u>QUITO</u>	<u>7</u>	<u>7</u>
TOTAL:	35	26

RESULTADO ECONOMICO.-

Utilidades no distribuidas acumuladas		681.953,89
Utilidad Neta 1983 (después del 15% para el Personal e Imp. Renta)		<u>146.867,18</u>
A disposición de la Junta Gral. de Socios		828.821,07
Sugiero el siguiente reparto:		
Para Reserva Especial I	36.000,00	
A disposición de la Gerencia	<u>60.000,00</u>	<u>96.000,00</u>
Sin distribuir		732.821,07

AGENCIAS Y SERVICIOS CONTABLES C. LTDA.

CASILLA "M", GUAYAQUIL, ECUADOR — CABLES "OSA" — TELF. 511555

GUAYAQUIL,

- 5 -

Antes de finalizar mi informe, quiero dejar testimonio expreso de mi agradecimiento a todos y cada uno de los señores Socios de la compañía por la confianza que continúan depositando en mí, a la vez que consigno mi particular reconocimiento al señor Gerente de la oficina de Quito y al personal de la empresa por su leal y decidida colaboración.

Atentamente,


Hans Forrer Rüegg,
PRESIDENTE