

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

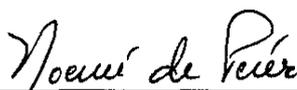
Guayaquil miércoles 12 diciembre 2012

LAPENTTI CARRION NOEMI FABIOLA ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMUEBLES URBANOS Y RUSTICOS DEL GUAYAS CIA LTDA , con Expediente Número 21821 y RUC 0990239630001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: LAPENTTI CARRION NOEMI FABIOLA  
Identificación 0903539484



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 7 de noviembre de 2012.

Señora Doña  
**NOEMÍ FABIOLA LAPENTTI CARRIÓN DE PÉREZ**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, le comunico que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **INMUEBLES URBANOS Y RÚSTICOS DEL GUAYAS CIA. LTDA.**, reunida el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirla a usted para el cargo de **GERENTE** de la compañía, por el período de **CINCO AÑOS**.

La compañía **INMUEBLES URBANOS Y RÚSTICOS DEL GUAYAS CIA. LTDA** se constituyó mediante escritura pública otorgada por el Notario Cuarto del cantón Guayaquil, Doctor Gustavo Falconí Ledesma, el 28 de julio de 1966 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil a cargo del Registrador de la Propiedad del cantón Guayaquil, el día 24 de Agosto de 1966.

De conformidad con lo dispuesto en el Estatuto Social, a usted le corresponde la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de manera individual, con las limitaciones establecidas en el referido estatuto.

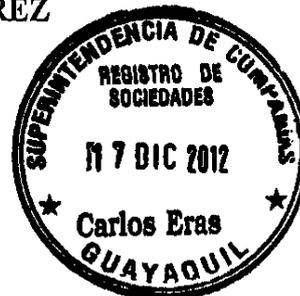
Muy Atentamente,

*Fernando Faggioni*  
Fernando Faggioni Suárez  
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

ACEPTO el nombramiento que antecede  
Guayaquil, 7 de noviembre de 2012.

*Noemí de Pérez*

**NOEMÍ FABIOLA LAPENTTI CARRIÓN DE PÉREZ**  
C.I. 090353948-4



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 63.659  
FECHA DE REPERTORIO: 27/nov/2012  
HORA DE REPERTORIO: 10:14

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintisiete de Noviembre del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMUEBLES URBANOS Y RUSTICOS DEL GUAYAS CIA. LTDA., a favor de NOEMI FABIOLA LAPENTTI CARRION DE PEREZ, de fojas 138.802 a 138.803, Registro Mercantil número 21.660.

ORDEN: 63659



  
AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 28 de Noviembre de 2012

REVISADO POR:



Nº 438595



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0990239630001  
**RAZON SOCIAL:** INMUEBLES URBANOS Y RUSTICOS DEL GUAYAS CIA. LIMITADA  
**NOMBRE COMERCIAL:** INMUEBLES URBANOS Y RUSTICOS  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** LAPENTTY CARRION NOEMI FABIOLA  
**CONTADOR:** BALSECA SOJOS RICARDO ENRIQUE

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 24/08/1966      **FEC. CONSTITUCION:** 24/08/1966  
**FEC. INSCRIPCION:** 31/10/1981      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 10/02/2010

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCIÓN PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. JUSTINO CORNEJO Número: 1-4-39-40 Intersección: LUIS ORRANTIA Edificio: TORRES ATLAS Piso: 9 Oficina: 3  
Referencia ubicación: JUNTO AL BANCO DEL PICHINCHA Telefono Trabajo: 042288804 Telefono Trabajo: 042291239  
Telefono Trabajo: 042288035 Fax: 042292690 Email: pvalverde@valverdelawyers.com

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

*Noemi de Páez*  
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



*[Handwritten Signature]*  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ABVV231006 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 10/02/2010



...le hace bien al país!

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0990239630001  
**RAZON SOCIAL:** INMUEBLES URBANOS Y RUSTICOS DEL GUAYAS CIA. LIMITADA

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>ESTADO</b> ABIERTO MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.</b> 28/07/1988
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> INMUEBLES URBANOS Y RUSTICOS DEL GUAYAS		<b>FEC. CIERRE:</b>
		<b>FEC. REINICIO:</b>

### ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. JUSTINO CORNEJO Número: 1-4-39-40 Intersección: LUIS ORRANTIA Referencia: JUNTO AL BANCO DEL PICHINCHA Edificio: TORRES ATLAS Piso: 9 Oficina: 3 Telefono Trabajo: 042288804 Telefono Trabajo: 042291239 Telefono Trabajo: 042288035 Fax: 042292690 Email: pvalverde@valverdelawyers.com



*Manuel de Pizar*  
\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Signature]*  
\_\_\_\_\_  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ABVV231008 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha de emisión: 10/02/2010