

Quito, 02 de julio de 2018

Señores

ACCIONISTAS DE QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

Ciudad

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de Diciembre del 2017 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente y los Estados Financieros y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de los bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

En relación con los Balances del periodo 2017 me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Anexo 1)

Ingresos De Actividades Ordinarias

Los ingresos en el año 2017 al igual que el año 2016 la cifra es USD\$0,00

Gastos De Administración Y Generales

En el año 2017 llega a la cifra de US\$20,639; comparado con el año 2016 se observa una disminución del -77.48%, siendo en dicho año de US\$91,657 teniendo una diferencia de US\$71,018

Resultado Integral Del Ejercicio

En el año 2017 se registra en el Resultado Integral un valor de US\$226,014 en comparación con el año 2016 que cerro en negativo siendo -US\$137,407 teniendo una diferencia de US\$363,421

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL (ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos Corrientes

El total de Activos Corrientes ha disminuido en un -3.61%, en comparación al periodo 2016 que cerro con US\$651,348; mientras que al cierre del 2017 el valor es de US\$627,829 teniendo una diferencia de US\$23,519

Cuentas por Cobrar

En el año 2017 se registra una disminución del -2.95% en relación al año 2016, pasando de US\$645,077 a US\$626,075 teniendo una diferencia de US\$19,002

Activo No Corriente

El total de Activos No Corrientes (inversiones) registra un aumento del 9.53%, en comparación al periodo 2016 que cerro con US\$2,587,869; mientras que al cierre del 2017 se tiene US\$2,834,522 teniendo una diferencia de US\$246,653

PASIVOS

Pasivos Corrientes

El total de Pasivos Corrientes se ha disminuido en un -15.36%, en comparación al periodo 2016 que cerro con US\$18,748; mientras que al cierre del 2017 el valor es de US\$15,868 teniendo una diferencia de US\$2,880

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un aumento del 7.02% en relación al año 2016 que cerro con US\$3,220,469, frente a US\$3,446,483 del año 2017, teniendo una diferencia de US\$226,014

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital De Trabajo

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2017 se presenta con una disminución, teniendo un valor de US\$611,961 en dicho año, mientras que en el año 2016 se presentó con un valor de US\$632,600. En la medida en que los pasivos corrientes sean menores a los activos corrientes la salud financiera de la empresa para hacer frente a las obligaciones a corto plazo es positiva.

Razón Circulante

Por su parte el índice de liquidez presenta el siguiente resultado en el 2017 siendo de 39.57 veces; frente al 34.74 veces que se obtuvo en el 2016 para hacer frente a los pasivos que se tiene que cancelar.

Endeudamiento

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa disminuye para el año 2017 pasando a ser de 0.46%, frente al 2016 donde este índice se presentó con un resultado de 0.58%

Rendimiento Del Patrimonio

Para el año 2017 se registra un aumento del 6.56% con relación al año 2016 en donde este índice se presentó con un porcentaje de -4.27%.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO (ANEXO 4)

El flujo de efectivo y equivalentes de operación – inversión – financiación al final del periodo 2017 presenta una disminución del -72.03% en comparación del periodo 2016, pasando de US\$6,271 a US\$1,754 dando menor liquidez a la empresa, teniendo una diferencia de US\$4,517

CONCLUSION

La Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados de Situación Financiera y de Resultados Integrales, demostrando de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.** los mismos que están presentados conforme a las NIIF'S.

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2017.

Reiterando mis distinguidas consideraciones quedo de Ustedes.

Muy Atentamente,



Ing. Com. Juan Fernando Falconi

COMISARIO - QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

ANEXO 2
QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
BALANCE GENERAL

	2016	2017	2018	2019	2020
ACTIVO					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 6.271	\$ 1.754	\$ 0,19%	\$ 1.754	\$ 0,05%
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS	\$ 645.077	\$ 626.075	\$ 19,91%	\$ 626.075	\$ 18,08%
IMPUESTOS CORRIENTES	\$ -	\$ -	\$ 0,00%	\$ -	\$ 0,00%
Total ACTIVO CORRIENTE	\$ 651.348	\$ 627.829	\$ 20,01%	\$ 627.829	\$ 18,13%
INVERSIONES	\$ 2.587.869	\$ 2.834.572	\$ 79,89%	\$ 2.834.572	\$ 81,87%
Total ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 2.587.869	\$ 2.834.572	\$ 79,89%	\$ 2.834.572	\$ 81,87%
Total ACTIVO	\$ 3.239.217	\$ 3.462.401	\$ 100,00%	\$ 3.462.401	\$ 100,00%
PASIVO					
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS	\$ 18.748	\$ 15.868	\$ 0,58%	\$ 15.868	\$ 0,46%
IMPUESTOS CORRIENTES	\$ -	\$ -	\$ 0,00%	\$ -	\$ 0,00%
Total PASIVO CORRIENTE	\$ 18.748	\$ 15.868	\$ 0,58%	\$ 15.868	\$ 0,46%
Total PASIVO	\$ 18.748	\$ 15.868	\$ 0,58%	\$ 15.868	\$ 0,46%
Patrimonio					
CAPITAL SOCIAL	\$ 1.080	\$ 1.080	\$ 0,03%	\$ 1.080	\$ 0,03%
RESERVA LEGAL	\$ 1.731	\$ 1.731	\$ 0,05%	\$ 1.731	\$ 0,05%
RESERVA CAPITAL	\$ 1.004.467	\$ 1.004.467	\$ 31,01%	\$ 1.004.467	\$ 29,01%
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE ADOPCION NIIF	\$ 9.167	\$ 9.167	\$ -0,28%	\$ 9.167	\$ -0,26%
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 2.359.765	\$ 2.222.358	\$ 72,85%	\$ 2.222.358	\$ 64,19%
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	\$ 137.407	\$ 226.014	\$ -4,24%	\$ 226.014	\$ 6,53%
Total Patrimonio	\$ 3.220.469	\$ 3.446.483	\$ 99,42%	\$ 3.446.483	\$ 99,54%
Total Pasivo y Patrimonio	\$ 3.239.217	\$ 3.462.401	\$ 100,00%	\$ 3.462.401	\$ 100,00%

ANEXO 3

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

	2016	2017	
CAPITAL DE TRABAJO	\$	632.600	\$
RAZON CIRCULANTE		34,74	611,961
ENDEUDAMIENTO		0,58%	39,57
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO		-4,27%	0,46%
			6,56%

DOLARES

VECES

PORCENTAJE

PORCENTAJE

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2017
(Expresado en Dólares)

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Otros Cobros por actividades de operación	\$ -	\$ -
Pagos a proveedores y empleados	\$ 4.878	\$ (4.517)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	\$ 4.878	\$ (4.517)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Efectivo neto proveniente de actividades de inversiones	\$ -	\$ -
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:</u>		
<u>Efectivo proveniente de:</u>		
Prestamos a corto plazo, neto	\$ -	\$ -
<u>Efectivo usado en:</u>		
Pago Jubilación Patronal y Desahucio	\$ -	\$ -
Compensación salario digno 2012	\$ -	\$ -
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	\$ -	\$ -
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	\$ 4.878	\$ (4.517)
Efectivo y equivalentes al inicio del año	\$ 1.393	\$ 6.271
Efectivo y equivalentes al final del año	\$ 6.271	\$ 1.754

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2017
(Expresado en Dólares)

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Resultado Integral del Ejercicio	\$ (137.407)	\$ 226.014
<i>Ajuste para conciliar la utilidad neta del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación.</i>		
Participacion en el resultado de asociadas y negocios conjuntos	\$ 45.750	\$ (246.653)
Variaciones en los componentes del capital de trabajo:	\$ 45.750	\$ (246.653)
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	\$ 96.535	\$ 16.122
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores y empleados	\$ -	\$ -
	\$ 96.535	\$ 16.122
Efectivo proveniente (usado) en las operaciones	\$ 4.878	\$ (4.517)