

Quito, 25 de Abril del 2017

Señores

ACCIONISTAS DE QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

Ciudad

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de Diciembre del 2016 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente y los Estados Financieros y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de los bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

En relación con los Balances del periodo 2016 me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Anexo 1)

Ingresos De Actividades Ordinarias

Los ingresos en el año 2016 han llegado a la cifra de US\$44; comparado con el año 2015 se observa una disminución del -99,98%. En el año 2015 los ingresos de la empresa fueron US\$199,104 teniendo una diferencia de US\$199,060

Utilidad Bruta

Como resultado de los Ingresos, la Utilidad Bruta en el 2016 representa los mismos valores que los Ingresos de Actividades Ordinarias.

Gastos De Administración Y Generales

En el año 2016 llega a la cifra de US\$137,451; comparado con el año 2015 se observa un aumento del 539.04%. En el año 2015 los Gastos fueron de US\$21,509 teniendo una diferencia de US\$115,942

Resultado Integral Del Ejercicio

En el año 2016 se registra en el Resultado Integral un valor de -(US\$137,407) en comparación con el año 2015 se observa una disminución del -177.37%. El Resultado Integral en el año 2015 fue de US\$177,595 teniendo una diferencia de US\$315,002

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL
(ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos Corrientes

El total de Activos Corrientes ha disminuido en un -11.68%, en comparación al periodo 2015 que cerro con US\$737,469; mientras que al cierre del 2016 el valor es de US\$651,348 teniendo una diferencia de US\$86,121

Cuentas por Cobrar

En el año 2016 se registra una disminución del -12.36% en relación al año 2015, pasando de US\$736,076 a US\$645,076 en el 2016 teniendo una diferencia de US\$91,000

Activo No Corriente

El total de Activos No Corrientes (inversiones) registra una disminución del -1.74%, en comparación al periodo 2015 que cerro con US\$2,633,619; mientras que al cierre del 2016 se tiene US\$2,587,869 teniendo una diferencia de US\$45,750

PASIVOS

Pasivos Corrientes

El total de Pasivos Corrientes se ha disminuido en un -9.43%, en comparación al periodo 2014 que cerro con US\$14,588; mientras que al cierre del 2015 el valor es de US\$13,212 teniendo una diferencia de US\$1,376

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado una disminución del -4.09% en relación al año 2015, alcanzando el total de US\$3,220,469 el valor del Patrimonio en el año 2016, frente a US\$3,357,875 del año 2015, teniendo una diferencia de US\$137,406

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital De Trabajo

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2016 se presenta con una disminución, teniendo un valor de US\$632,600 en dicho año, mientras que en el año 2015 se presentó con un valor de US\$724,257. En la medida en que los pasivos corrientes sean menores a los activos corrientes la salud financiera de la empresa para hacer frente a las obligaciones a corto plazo es positiva.

Razón Circulante

Por su parte el índice de liquidez presenta el siguiente resultado en el 2016 siendo de 34.74 veces; frente al 55.82 veces que se obtuvo en el 2015 para hacer frente a los pasivos que se tiene que cancelar.

Endeudamiento

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa disminuye para el año 2016 pasando a ser de 0.58%, frente al 2015 donde este índice se presentó con un resultado de 0.39%

Rendimiento Del Patrimonio

Para el año 2016 se registra una disminución al -4.27% con relación al año 2015 en donde este índice se presentó con un porcentaje de 5.29%.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO (ANEXO 4)

El flujo de efectivo y equivalentes de operación – inversión – financiación al final del periodo 2016 presenta un aumento del 349.61% pasando de US\$1,395 del año 2015 a US\$6,272 en el año 2016, dando menor liquidez a la empresa.

CONCLUSION

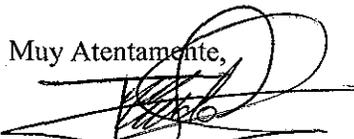
La Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados de Situación Financiera y de Resultados Integrales, demostrando de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.** los mismos que están presentados conforme a las NIIF'S.

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2016.

Reiterando mis distinguidas consideraciones quedo de Ustedes.

Muy Atentamente,



Ing. Com. Juan Fernando Falconi
COMISARIO - QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

ANEXO 1
 QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
 (expresado en dólares)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

	2015	%	2016	%	Variación %
Perdidas y Ganancias					
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 199.104	100,00%	\$ 44	100,00%	-99,98%
Utilidad Bruta	\$ 199.104	100,00%	\$ 44	100,00%	-99,98%
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$ 21.509	10,80%	\$ 137.451	312388,64%	539,04%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$ 21.509	10,80%	\$ 137.451	312388,64%	539,04%
Utilidad Operativa	\$ 177.595	89,20%	\$ (137.407)	-312288,64%	-177,37%
Resultado antes de participación trabajadores, IR, RI	\$ 177.595	89,20%	\$ (137.407)	-312288,64%	-177,37%
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	\$ 177.595	89,20%	\$ (137.407)	-312288,64%	-177,37%

ANEXO 2
QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
BALANCE GENERAL

	2015		2016		Variación%	
ACTIVOS						
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$	1.393	\$	6.271	0,19%	350,21%
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS	\$	736.076	\$	645.076	19,91%	-12,36%
IMPUESTOS CORRIENTES	\$	-	\$	-	0,00%	#DIV/0!
Total ACTIVO CORRIENTE	\$	737.469	\$	651.348	20,11%	-11,68%
INVERSIONES	\$	2.633.619	\$	2.587.869	79,89%	-1,74%
Total ACTIVO NO CORRIENTE	\$	2.633.619	\$	2.587.869	79,89%	-1,74%
TOTAL ACTIVO	\$	3.371.088	\$	3.239.217	100,00%	-3,91%
PASIVOS						
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS	\$	13.212	\$	18.748	0,39%	41,90%
IMPUESTOS CORRIENTES	\$	-	\$	-	0,00%	#DIV/0!
Total PASIVO CORRIENTE	\$	13.212	\$	18.748	0,39%	41,90%
TOTAL PASIVO	\$	13.212	\$	18.748	0,39%	41,90%
PATRIMONIO						
CAPITAL SOCIAL	\$	1.080	\$	1.080	0,03%	0,00%
RESERVA LEGAL	\$	1.731	\$	1.731	0,05%	0,00%
RESERVA VALUACION	\$	1.004.467	\$	1.004.467	31,01%	0,00%
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE ADOPCION NIIF	\$	9.167	\$	9.167	-0,27%	0,00%
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	\$	2.182.169	\$	2.359.765	72,83%	8,14%
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	\$	177.595	\$	137.407	-4,24%	-177,37%
TOTAL PATRIMONIO	\$	3.357.875	\$	3.220.469	99,42%	-4,09%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$	3.371.087	\$	3.239.217	100,00%	-3,91%

ANEXO 3

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

INDICES FINANCIEROS		2015	2016	
CAPITAL DE TRABAJO	\$	724.257	\$	632.600
RAZON CIRCULANTE		55,82		34,74
ENDEUDAMIENTO		0,39%		0,58%
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO		5,29%		-4,27%

DOLARES

VECES

PORCENTAJE

PORCENTAJE

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2016
(Expresado en Dólares)

	<u>2015</u>	<u>2016</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Otros Cobros por actividades de operación	\$ -	\$ 106.137
Pagos a proveedores y empleados	\$ (16.815)	\$ (101.260)
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	\$ (16.815)	\$ 4.877
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Efectivo neto proveniente de actividades de inversiones	\$ -	\$ -
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>		
<u>Efectivo proveniente de:</u>		
Prestamos a corto plazo, neto	\$ -	\$ -
<u>Efectivo usado en:</u>		
Pago Jubilación Patronal y Desahucio	\$ -	\$ -
Compensación salario digno 2012	\$ -	\$ -
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	\$ -	\$ -
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	\$ (16.815)	\$ 4.877
Efectivo y equivalentes al inicio del año	\$ 18.210	\$ 1.395
Efectivo y equivalentes al final del año	<hr/> <hr/> \$ 1.395	<hr/> <hr/> \$ 6.272

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2016
(Expresado en Dólares)

	<u>2015</u>	<u>2016</u>
Resultado Integral del Ejercicio	\$ 177.595	\$ (137.407)
<i>Ajuste para conciliar la utilidad neta del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación.</i>		
<i>Variaciones en los componentes del capital de trabajo:</i>		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	\$ (199.036)	\$ 45.750
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores y empleados	\$ 4.626	\$ 96.534
	<hr/>	<hr/>
Efectivo proveniente (usado) en las operaciones	\$ (194.410)	\$ 142.284
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Efectivo proveniente (usado) en las operaciones	\$ (16.815)	\$ 4.877