

Quito, 11 de Mayo del 2015

Señores

ACCIONISTAS DE QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

Ciudad

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de Diciembre del 2014 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente y los Estados Financieros y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de los bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

En relación con los Balances del periodo 2014 me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Anexo 1)

Ingresos De Actividades Ordinarias

Los ingresos en el año 2014 han llegado a la cifra de US\$481,656; comparado con el año 2013 se observa un aumento del 6,71%. En el año 2013 los ingresos de la empresa fueron US\$451,384 teniendo una diferencia de US\$30,272

Utilidad Bruta

Como resultado de los Ingresos, la Utilidad Bruta en el 2014 representa los mismos valores que los Ingresos de Actividades Ordinarias.

Gastos De Administración Y Generales

En el año 2014 llega a la cifra de US\$24,442; comparado con el año 2013 se observa un incremento del 13,95%. En el año 2013 los Gastos fueron de US\$21,449 teniendo una diferencia de US\$2.993

Resultado Integral Del Ejercicio

En el año 2014 se registra en el Resultado Integral un valor de US\$457,213 en comparación con el año 2013 se observa un aumento del 6,34%. EL Resultado Integral en el año 2013 fue de US\$429,935 teniendo una diferencia de US\$27,278

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL
(ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos Corrientes

El total de Activos Corrientes ha disminuido en un -3,14%, en comparación al periodo 2013 que cerro con US\$784,892; mientras que al cierre del 2014 el valor es de US\$760,285 teniendo una diferencia de US\$24,607

Cuentas por Cobrar

En el año 2014 se registra una disminución del -5,17% en relación al año 2013, pasando de US\$782,495 a US\$742,076 en el 2014 teniendo una diferencia de US\$40,419

Activo No Corriente

El total de Activos No Corrientes (inversiones) se ha incrementado en un 24,66%, en comparación al periodo 2013 que cerro con US\$1,952,927; mientras que al cierre del 2014 se tiene US\$2,434,583 teniendo una diferencia de US\$481,656

PASIVOS

Pasivos Corrientes

El total de Pasivos Corrientes se ha disminuido en un -1,11%, en comparación al periodo 2013 que cerro con US\$14,752; mientras que al cierre del 2014 el valor es de US\$14,588 teniendo una diferencia de US\$164

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un crecimiento del 16,79% en relación al año 2013, alcanzando el total de US\$3,180,281 el valor del Patrimonio en el año 2014, frente a US\$2,723,067 del año 2013, teniendo una diferencia de US\$457,214

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital De Trabajo

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2014 se presenta con una disminución, teniendo un valor de US\$745,697 en dicho año, mientras que en el año 2013 se presentó con un valor de US\$ \$770,140. En la medida en que los pasivos corrientes sean menores a los activos corrientes la salud financiera de la empresa para hacer frente a las obligaciones a corto plazo es positiva.

Razón Circulante

Por su parte el índice de liquidez presenta el siguiente resultado en el 2014 siendo de 52,12; frente al 53,21 que se obtuvo en el 2013 para hacer frente a los pasivos que se tiene que cancelar.

Endeudamiento

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa disminuye para el año 2014 pasando a ser de 0,46%, frente al 2013 donde este índice se presentó con un resultado de 0,54%

Rendimiento Del Patrimonio

Para el año 2013 se registra una disminución al 14,38% con relación al año 2013 en donde este índice se presentó con un porcentaje de 15,79%.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO (ANEXO 4)

El flujo de efectivo y equivalentes de operación – inversión – financiación al final del periodo 2014 presenta un incremento 738.74% pasando de US\$2,171 del año 2013 a US\$18,209 del año 2014, dando mayor liquidez a la empresa.

CONCLUSION

La Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados de Situación Financiera y de Resultados Integrales, demostrando de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.** los mismos que están presentados conforme a las NIIF'S.

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2014.

Reiterando mis distinguidas consideraciones quedo de Ustedes.

Muy Atentamente,


Ing. Com. Juan Fernando Falconi
COMISARIO

ANEXO 1

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
(expresado en dólares)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

	2013	%	2014	%	Variación %
Pérdidas y Ganancias					
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 451.384	100,00%	\$ 481.656	100,00%	6,71%
Utilidad Bruta	\$ 451.384	100,00%	\$ 481.656	100,00%	6,71%
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$ 21.449	4,75%	\$ 24.442	5,07%	13,95%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$ 21.449	4,75%	\$ 24.442	5,07%	13,95%
Utilidad Operativa	\$ 429.935	95,25%	\$ 457.213	94,93%	6,34%
Resultado antes de participación trabajadores, IR, RL	\$ 429.935	95,25%	\$ 457.213	94,93%	6,34%
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	\$ 429.935	95,25%	\$ 457.213	94,93%	6,34%

ANEXO 2
QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
BALANCE GENERAL

	2013	2014	Variación %
ACTIVOS			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 2.171	\$ 18.209	0,98%
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS	\$ 782.495	\$ 742.076	23,23%
IMPUESTOS CORRIENTES	\$ 226	\$ -	0,00%
Total ACTIVO CORRIENTE	\$ 784.892	\$ 760.285	23,80%
INVERSIONES	\$ 1.952.927	\$ 2.434.583	76,20%
Total ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 1.952.927	\$ 2.434.583	76,20%
TOTAL ACTIVO	\$ 2.737.819	\$ 3.194.868	100,00%
PASIVOS			
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS	\$ 14.482	\$ 14.588	0,46%
IMPUESTOS CORRIENTES	\$ 270	\$ -	0,00%
Total PASIVO CORRIENTE	\$ 14.752	\$ 14.588	0,46%
TOTAL PASIVO	\$ 14.752	\$ 14.588	0,46%
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	\$ 1.080	\$ 1.080	0,00%
RESERVA LEGAL	\$ 1.731	\$ 1.731	0,00%
RESERVA VALUACION	\$ 1.004.467	\$ 1.004.467	31,44%
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE ADOPCION NIIF	\$ 9.167	\$ 9.167	-0,29%
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 1.295.021	\$ 1.724.956	53,99%
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	\$ 429.935	\$ 457.213	14,31%
TOTAL PATRIMONIO	\$ 2.737.819	\$ 3.180.281	99,54%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 2.737.819	\$ 3.194.869	100,00%

ANEXO 3

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.			
INDICES FINANCIEROS			
	2013	2014	
CAPITAL DE TRABAJO	\$ 770.140	\$ 745.697	DOLARES
RAZON CIRCULANTE	53,21	52,12	VECES
ENDEUDAMIENTO	0,54%	0,46%	PORCENTAJE
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO	15,79%	14,38%	PORCENTAJE

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresado en Dólares)

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Otros Cobros por actividades de operación	\$ -	\$ 16.038
Pagos a proveedores y empleados	\$ (112)	\$ -
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	\$ (112)	\$ 16.038
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Efectivo neto proveniente de actividades de inversiones	\$ -	\$ -
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PARA LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>		
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	\$ -	\$ -
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	\$ (112)	\$ 16.038
Efectivo y equivalentes al inicio del año	\$ 2.283	\$ 2.171
Efectivo y equivalentes al final del año	\$ 2.171	\$ 18.209

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresado en Dólares)

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Resultado Integral del Ejercicio	\$ 429.935	\$ 457.213
<i>Ajuste para conciliar la utilidad neta del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación.</i>		
<i>Variaciones en los componentes del capital de trabajo:</i>		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	\$ (451.384)	\$ (481.656)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores y empleados	\$ 21.337	\$ 40.481
	\$ (430.047)	\$ (441.175)
Efectivo proveniente (usado) en las operaciones	\$ (112)	\$ 16.038