QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2014

Sacoto &asociados
AUDITORES / CONSULTORES

PrimeGlobal

Abril 3 de 2015

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de **QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.**

Hemos examinado los estados de situación financiera de **QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.** al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La responsabilidad por la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, corresponde a los administradores de la compañía. Esta responsabilidad incluye: cumplir con los principios de control interno, y, diseñar, implementar y mantener políticas de control interno adecuadas para evitar la presentación de errores de importancia relativa, ya sea por fraude o error; también es su responsabilidad la aplicación de políticas contables apropiadas, y la adopción de estimaciones razonables de acuerdo a las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría, las cuales exigen que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, hemos tomado en consideración el control interno imperante y pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad, en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en conjunto.

Simón Bolívar 16-78 y Miguel Heredia
Telf.: (593) 7 284 2835
Fax:(593) 7 283 5415

Sacoto &asociados
AUDITORES / CONSULTORES

PrimeGlobal

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros que se adjuntan presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.** al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Sacoto & Asociados C. Ltda.

Ing. Paúl Sacoto García
Socio – Gerente General

C.P.A. Silvia Vanegas Pesántez
Socia
Registro No. 134409

Registros:
SC-RNAE 005
C.P. N° 53

Simón Bolívar 16-78 y Miguel Heredia
Telf.: (593) 7 284 2835
Fax:(593) 7 283 5415
Código postal:010218

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de, 2014 y 2013
(en US dólares)

	Notas	2014	2013
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	18,209	2,171
Cuentas por cobrar comerciales y otras	4	742,076	782,495
Impuestos corrientes		-	226
		760,285	784,892
Activos no corrientes			
Inversiones	5	2,434,583	1,952,927
		2,434,583	1,952,927
Total activo		3,194,868	2,737,819
PASIVO Y PATRIMONIO			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras	6	14,588	14,482
Impuestos corrientes		-	270
		14,588	14,752
Total pasivo		14,588	14,752
Patrimonio			
Capital social	7	1,080	1,080
Reserva legal		1,731	1,731
Reserva por valuación		1,004,467	1,004,467
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF		(9,167)	(9,167)
Resultado de ejercicios anteriores		1,724,956	1,295,021
Resultado del ejercicio		457,213	429,935
Total patrimonio		3,180,280	2,723,067
Total pasivo y patrimonio		3,194,868	2,737,819

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Por los años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	Notas	2014	2013
Ingresos de actividades ordinarias	8	481,656	451,384
Utilidad bruta		481,656	451,384
Gastos administrativos y generales	9	(24,443)	(21,449)
Resultado integral del ejercicio		457,213	429,935
Utilidad por acción		169.34	159.24

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva por Valuación	Resultados acumulados adopción NIIF	Resultado de ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Accionistas
Saldo a Diciembre 31, 2012	**1,080**	**1,731**	**1,004,467**	**(9,167)**	**483,861**	**811,160**	**2,293,132**
Apropiación de utilidades					811,160	(811,160)	-
Resultado integral del ejercicio						429,935	429,935
Saldo a Diciembre 31, 2013	**1,080**	**1,731**	**1,004,467**	**(9,167)**	**1,295,021**	**429,935**	**2,723,067**
Apropiación de utilidades					429,935	(429,935)	-
Resultado integral del ejercicio						457,213	457,213
Saldo a Diciembre 31, 2014	**1,080**	**1,731**	**1,004,467**	**(9,167)**	**1,724,956**	**457,213**	**3,180,280**

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	2014	2013
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Pagos a proveedores y empleados	-	(112)
Otros cobros por actividades de operación	16,038	-
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación	**16,038**	**(112)**
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento	-	-
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	**16,038**	**(112)**
Efectivo y equivalentes al inicio del año	2,171	2,283
Efectivo y equivalentes al final del año	**18,209**	**2,171**

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	2014	2013
Resultado integral del ejercicio	**457,213**	**429,935**
Variaciones en los componentes del capital de trabajo:		
(Aumento) disminución de otras cuentas por cobrar	(481,656)	(451,384)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores y empleados	40,481	21,337
	(441,175)	**(430,047)**
Efectivo proveniente (usado) en las operaciones	**16,038**	**(112)**

QUITO MOTORS HOLDING ECUADOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013

1. Identificación de la compañía:

Quito Motors Holding Ecuador S.A., fue constituida en la República del Ecuador en Noviembre de 2001 e inscrita en el Registro Mercantil en Julio del mismo año; su domicilio esta ubicado en la ciudad de Quito, Ecuador. El objeto social de la compañía es la compra de acciones y la participación en otras compañías nuevas o existentes, con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados, y conformar un grupo empresarial.

2. Políticas Contables Significativas

2.1 Declaración de cumplimiento:

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información financiera(NIIF).

2.2 Bases de Preparación de los Estados Financieros:

Los Estados Financieros de Quito Motors Holding Ecuador S.A. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, de conformidad con la Resolución N°. SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial N°. 94 del 23 de Diciembre de 2009.

2.3 Bases de medición:

Efectivo y equivalentes

Comprende el efectivo en caja, cuentas bancarias, depósitos a la vista y otras inversiones de gran liquidez y con vencimientos inferiores a tres meses. Estas partidas se registran a su costo histórico y no difieren de su valor neto de realización.

Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales vigentes al final de cada período.

Inversiones en acciones

Se registran en un incio al costo, y dicho valor es ajustado posteriormente en función de los cambios que experimenta el Valor Proporcional de las acciones.

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

Ingresos

El resultado del ejercicio del inversor recoge la porción que le corresponde en los resultados de la participada.

Gastos

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período de la esencia de la transacción.

Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tienen la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, esta compuesto por:

		2014	2013
Bancos		18,209	2,171
Total	**US$**	**18,209**	**2,171**

4. Cuentas por cobrar comerciales y otras

Los documentos y cuentas por cobrar a Diciembre 31 de 2014 y 2013, *fueron los siguientes:*

		2014	2013
Quito Motors S.A. Comercial e industrial		742,076	782,495
Total	**US$**	**742,076**	**782,495**

5. Inversiones

A Diciembre 31 de 2014 y 2013, se conforma por inversiones en:

		2014	2013
Autoexpress Compañía Anonima*		2,057,238	1,674,314
Quito Motors S.A. Comercial e industrial**		377,269	278,581
Arrendauto S.A.***		76	33
Total	**US$**	**2,434,583**	**1,952,927**

Los movimientos en inversiones en asociadas al 31 de diciembre de 2014 y 2013 fueron los siguientes:

Compañía	2014 % De participación sobre el capital social	2014 Valor Nominal	2014 VPP	2014 TOTAL	2013 % De participación sobre el capital social	2013 Valor Nominal	2013 VPP	2013 TOTAL
Autoexpress Compañía Anonima*	99.9875%	7,999	2,049,239	2,057,238	99.9875%	7,999	1,666,315	1,674,314
Quito Motors S.A. Comercial e industrial**	1.2013%	104,429	272,840	377,269	1.2013%	104,429	174,152	278,581
Arrendauto S.A.***	0.0792%	799	(723)	76	0.0792%	799	(766)	33
Total US$		113,227	2,321,356	2,434,583		113,227	1,839,700	1,952,927

6. Cuentas por pagar comerciales y otras

A Diciembre 31 de 2014 y 2013, este rubro lo integraban:

		2014	2013
Proveedores nacionales		1,375	1,270
Compañías relacionadas		13,213	13,212
Total	**US$**	**14,588**	**14,482**

7. Capital social

El capital social de la compañía a Diciembre 31 de 2014 y 2013 está representado por 2.700 acciones ordinarias y nominativas de US$ 0,40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una. El capital social tiene la siguiente distribución:

Accionistas	Porcentaje de Acciones	Domicilio
NORCO ENTERPRISE CORPORATION	99.96%	Panamá
QUITO MOTORS S.A. COMERCIAL E INDUSTRIAL	0.04%	Ecuador
TOTAL	**100%**	

8. Ingresos por actividades ordinarias

Este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 corresponde al Valor Patrimonial Proporcional de las inversiones permanentes, informado por las emisoras de los títulos.

9. Gastos administrativos y generales

El acumulado de los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponde a:

		2014	2013
Honorarios y servicios profesionales		3,788	3,590
Contribuciones, tasas y patentes		18,398	17,725
Gastos legales		1,945	-
Gastos varios		311	134
Total	**US$**	**24,443**	**21,449**

10. Hechos ocurridos despues del periodo sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de emisión de nuestro informe no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.