

Almacenes. Créditos EL HOGAR S. A.

MERCADERIAS EN GENERAL
VENTAS AL CONTADO Y A PLAZO
GUAYAQUIL—ECUADOR

PRINCIPAL:
G. Córdova 906 y Víctor M. Rendón
Telf. 313501

SUCURSAL:
Sucre 903-5 y L. de Garalco
Telf. 525316

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE ALMACENES CREDITOS " EL HOGAR " S.A. POR 1.986.

SEÑORES ACCIONISTAS:

Cumplo con el deber estatutario de presentar ante vosotros el correspondiente informe sobre las actividades económicas de Almacenes Créditos El Hogar S.A., correspondiente al ejercicio de 1.986.

Nuestra empresa desde su constitución ha desarrollado una labor excepcional para que sea conocida como una Compañía sólida y cumplidora de sus obligaciones crediticias. Nos hemos introducido en la comercialización de artículos electrodomésticos y actualmente contamos con el favor de muchísimos clientes que están garantizados y avalizados por nuestros proveedores, por lo cual hemos obtenido éxitos hasta el año de 1.985, con ventas que alcanzaron a \$ 85'678.629,79 y la utilidad neta de \$ 1'364.633,14 sucres.

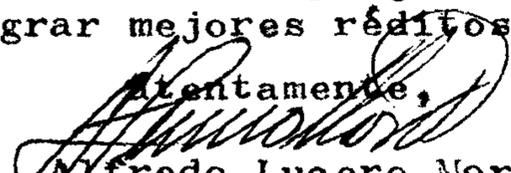
Durante el proceso comercial de las actividades del presente ejercicio de 1.986, se han desplegado muchos esfuerzos para un mayor desarrollo y conseguir una rentabilidad que supere a la obtenida en 1.985; sin embargo, es necesario destacar que en el año de 1.986, bajaron las ventas a \$ 79'935.375,41. La disminución ha producido una pérdida de \$ 312.155,15.

Los ingresos se han manejado y utilizado racionalmente, las compras de mercaderías alcanzaron a \$ 64'819.332,36, sin embargo es necesario destacar que el margen de rentabilidad que otorgan nuestros proveedores, han servido en parte, para compensar las tasas de interés que hemos pagado a las instituciones bancarias por los préstamos para cancelar los adeudos de mercaderías, que sumados a todos los gastos que también se incrementaron por alzas salariales, éstos absorvieron \$ 23'269.827,94 a la utilidad bruta de \$ 22'957.672,79, produciendo de ésta manera la pérdida de \$ 312.155,15, que lo he citado en el acápite anterior.

Igualmente debo mencionar que los costos de las mercaderías constantemente varían en concordancia con las alzas del tipo de cambio, por lo cual, nuestros proveedores elevan los precios de los artículos unitarios, provocando bajas en nuestras ventas, al comercializar nuestros créditos a clientes con valores estándar, es decir bajando la rentabilidad, para competir con otras empresas que venden y obtienen mercaderías de dudosa procedencia.

Por los motivos citados y con ideas precisas para el ejercicio de 1.987, hemos procedido a eliminar el centro de ventas de la calle Luque #704 y acaparando todas las operaciones comerciales en nuestra matriz, resolución que esperamos sirva para incrementar las ventas y reducir los egresos que afectan en gran porcentaje a nuestros ingresos.

Finalmente dejo constancia de mi agradecimiento a los empleados, agentes y más colaboradores por el esfuerzo desplegado y espero seguir contando con su colaboración para lograr mejores réditos en el año 1.987.

Atentamente,

Alfredo Lucero Mora,
Gerente General.