

Guayaquil, 1 de Abril de 2009

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LAS PALMERAS CIA. LTDA.
Ciudad.

REF: INFORME DEL ADMINISTRADOR CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008

De mis consideraciones:

En mi calidad de Presidente encargado de la Gerencia de **LAS PALMERAS CIA. LTDA.** presento a ustedes el informe correspondiente al ejercicio 2008 de conformidad con la Resolución No 13 del 13 de Octubre de 1992 expedida por la Superintendencia de Compañías.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS DEL EJERCICIO 2008:

Es satisfactorio informar a ustedes que los principales objetivos del ejercicio 2008 han sido alcanzados en su totalidad. Esto es, lograr mantener y conservar el nivel de nuestro servicio de hospedaje y de bar restaurante de calidad para nuestros distinguidos clientes.

CUMPLIMIENTO DE LAS DECISIONES DE LA JUNTA GENERAL:

Hemos observado adecuadamente las decisiones de la Junta General y del Directorio, particularmente en mejorar los controles en el servicio que se presta.

HECHOS EXTRAORDINARIOS DEL EJERCICIO:

Como primer punto tenemos la incorporación a nomina de la compañía al personal que se encontraba intermediado para de esta manera cumplir con lo establecido en el mandato ocho.

Hemos terminado con la remodelación de las habitaciones, a un estilo moderno, en los dos periodos anteriores ya teníamos un avance del 60% del total de instalaciones, además durante los meses de Noviembre y Diciembre se procedió a capacitar al personal de supervisores, cajeras, pasillo y guardias en seminarios de Servicio al Cliente y Liderazgo Institucional; de esta manera estamos logrando satisfacer las sugerencias de nuestros distinguidos clientes.

La celebración de nuestro 40 Aniversario totalmente remodeladas las habitaciones, los anuncios publicitarios, el cambio en el letrero principal; todas estas inversiones han permitido mantener e incrementar nuestros clientes, el objetivo principal es lograr mantenerlos ya que como es de conocimiento de todos la competencia sigue incrementando y debemos continuar remodelando la parte externa o presentación del negocio.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL EJERCICIO:

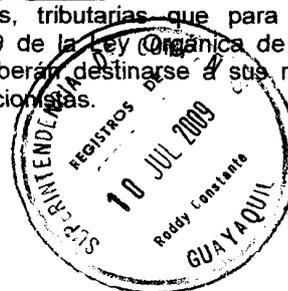
La empresa obtuvo resultados positivos; aun tomando en consideración los gastos ocasionados con la remodelación en consideración al periodo anterior las utilidades.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS:

Luego de cumplir con las obligaciones laborales, tributarias que para la mismas hemos considerado tomar en cuenta el ART.10 numeral 9 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno reformado, considero que las utilidades deberán destinarse a sus respectivas reservas legales, facultativa y a los correspondientes a sus accionistas.

Atentamente,


LIBIA PINERES CHAMES
PRESIDENTA



LAS PALMERAS CIA. LTDA.

MOTEL LAS PALMAS

KM. 13 ½ VIA A DAULE

TELEF. 04-5005085 - FAX: 04-5002000

MAIL. palmeras@on.net.ec

GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, junio 10 del 2009



Señores.
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-

De mis consideraciones.

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los administradores o representantes legales de la compañía Las Palmeras Cia. Ltda. a la presente fecha son los siguientes:

Señora Libia Maria Piñeres Chames	Presidenta	No.C.I.1710079888
Señor Ricardo Gonzalez Piñeres	Gerente General	No.C.I.0913533410

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,


Libia Piñeres Chames
Representante Legal