

Guayaquil, 30 de Marzo de 2005

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LAS PALMERAS CIA. LTDA.

Ciudad.

REF: INFORME DEL ADMINISTRADOR CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2004

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de LAS PALMERAS CIA. LTDA. presento a Uds. El informe correspondiente al ejercicio 2004 de conformidad con la Resolución No 13 del 13 de Octubre de 1992 expedida por la Superintendencia de Compañías.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS DEL EJERCICIO 2004:

Es satisfactorio informar a ustedes que los principales objetivos del ejercicio 2004 han sido alcanzados casi en su totalidad. Esto es, lograr mantenernos y conservar el nivel de nuestro servicio de hospedaje y de bar restaurante de calidad para los clientes.

CUMPLIMIENTO DE LAS DECISIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO:

Hemos observado adecuadamente las decisiones de la Junta General y del Directorio, particularmente en mejorar los controles sobre el servicio a prestar.

HECHOS EXTRAORDINARIOS DEL EJERCICIO:

Se procedió también a la remodelación de las instalaciones en cuanto al cambio de equipos de aires acondicionados y televisores en las habitaciones Suite y sencillas de lujo; esperamos continuar en el siguiente periodo para ir satisfaciendo las sugerencias y necesidades de nuestra distinguida clientela.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL EJERCICIO:

La empresa obtuvo resultados positivos por US \$151.094,58 a pesar de la difícil situación económica que atraviesa el país, la utilidad con relación al periodo anterior esta disminuida en un 3% pero es por las inversiones citadas.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS:

Soy de la opinión que los resultados del ejercicio, luego de cumplir con las obligaciones laborales y tributarias, deberán destinarse a sus respectivas reservas legales, facultativa y los correspondiente a sus accionistas ya que las del año anterior sirvieron para fortalecer su capital.

Atentamente,


LIBIA PIÑERES

GERENTE.

