

Guayaquil, 16 de Abril del 2018

Señores
LAS PALMERAS CIA. LTDA.
Ciudad

REF: INFORME DEL GERENTE POR EL EJERCICIO 2017

Señores Accionistas:

De conformidad con la Resolución No. 13 de la Superintendencia de Compañías, del 25 de Septiembre de 1.992, presento a ustedes el Informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2017.

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS 2017:

Es satisfactorio informar a ustedes que los principales objetivos del ejercicio 2017 han sido alcanzados en su totalidad. Esto es, lograr mantener y conservar el nivel de nuestro servicio de hospedaje y de bar restaurante de calidad para nuestra distinguida clientela.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL:

Las disposiciones de la Junta General se han observado adecuadamente, particularmente en todo lo relacionado a la ejecución de los procedimientos y políticas del negocio.

3.- SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DEL 2017:

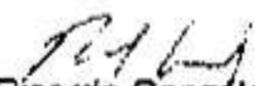
Los resultados obtenidos en el ejercicio 2017 disminuyeron con relación al periodo 2016 en un 30% debido a la reducción clientes del servicio de hospedaje y al incremento en nuestros costos de operación. A pesar que nosotros no hemos incrementados precios de venta para poder mantener los clientes que debido a la falta de liquidez a nivel nacional por los diferentes factores económicos del país.

Por este motivo los dividendos del 2016 quedaron pendientes a pagar en el periodo 2018

4.- RECOMENDACIONES PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2018:

Para este periodo la empresa tiene programado, concluir con los trabajos del proyecto por cambio de transformador debido al incremento de carga que hemos tenido en las instalaciones por las adecuaciones realizados en estos últimos años, también realizaremos la instalación de botones de pánico y detectores de humo en cada habitación, para poder cumplir con las entidades de control que así lo requieren.

Atentamente,


Ricardo González
Representante Legal