

Guayaquil, Marzo del 2.013

Señores :

ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA VENUS S.A.

Ciudad.-

Estimados señores :

De acuerdo de a las regulaciones de Superintendencia de Cias y los estatutos de la Cia., presento a Ud. mi gestión como Gerente General de la Cia. INMOBILIARIA VENUS S.A. expediente # 21728 , del ejercicio económico del año 2.012

1.- Sr. Accionistas pongo a su disposición para su aprobación , los ESTADOS FINANCIERO DEL AÑO 2.012 , revisados por el sr. Comisario , que ratifican que las cifras muestran la realidad de la Cia. que se encuentran registradas en los libros contables bajo las normativas NIFF para las PYMES, que se aplican a partir del año 2.012

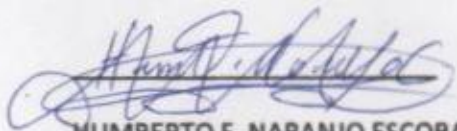
2.- Hemos procedido a adecuar UN LOCAL ADICIONAL , es decir hay dos locales arrendados , con un canon mensual de \$ 150,00 cada uno ; está declarado EL VALOR DE UN LOCAL POR CUANTO EL SEGUNDO LOCAL ESTA IMPAGO .

3.- Al SRI se le creo un pasivo para posteriormente re liquidar el valor del 12 % DEL IVA , IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE TRABAJADORES .

4.- Sr. Accionistas la Cia Inmobiliaria VENUS NO TIENE CONTRATO PENDIENTE CON EL ESTADO Y NO HA PARTICIPADO EN NINGUNA LICITACION CON EL MISMO.

Sr. Accionistas les agradezco por su confianza en mi encomendada, para administrar los bienes de la Cia. Y hacerlos productivos con la finalidad de obtener rentabilidad y cumplir con las leyes que rigen en la Republica del Ecuador.

Atentamente



HUMBERTO F. NARANJO ESCOBAR

c.c. 0908017676