REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

| TELEFO 51.73 | 345 | 6767 Fect | 2 | XPEDIENTE 1710-68 ABLE: |
|-----------------|--|--|--|--|
| 5173 | 345 | 6767 | | |
| 5173 | 345 | 6767 | | |
| de 19 | | Fec! | | |
| طر. de 19 | | | | |
| ue 15. | | , 55, | | encimiento azo: |
| S COMP | SNIAS NACI | ONALES | | <u>azu.</u> |
| icio) | | | | |
| | C.I o PASAI | PORTE | NAC | CIONALIDAD |
| Z' | | | Ecu | etoriene |
| | <u> </u> | | | |
| 7 | <u> </u> | | | <u>id</u> |
| | | | - · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | |
| | <u> </u> | | | <u> </u> |
| | | <u> </u> | | |
| | | | | |
| | <u> </u> | | | |
| | | | | |
| | <u> </u> | DIRECCIO | N Y TI | FLEFONO |
| <i>'''</i> | | | | |
| | <u> </u> | _ | | <u> </u> |
| | <u> </u> | | | |
| | | | | <u></u> |
| | • • | l: <u>Ecua</u> | toria | <u>na</u> |
| | Período: 5 | años | | |
| _ . | | <u> </u> | | |
| | ······································ | | ·· - | <u> </u> |
| | | | | |
| ENELE | ECUADOR | | | |
| v | ." Nacionalidad | <u> :</u> | | |
| ·• ´ | Carnet de do | miciliación | n No | |
| GO DE: | | | <u> </u> | |
| | | | | |
| | Nacionalidad | | | |
| _Eloy_ | Alfaro No | <u> 906</u> | | |
| NO | | | | |
| <u> </u> | | Naciona | lidad / | |
| | Costo | de reposic | ión 🎵 | And to do do |
| balance |) | | | 30 |
| | | | 7500 | * *- |
| Otra 🔲 | Clasificas | KARINEN | 11.10 | |
| <u></u> | #/S | Plazo: | — <u>k</u> | |
| | | . F _ | <u>-</u> | - N |
| | No. #\$ | 12/12 | · <i>(</i>) | 1919 |
| | NO | S.C.C. | | |
| | دعالم | | | FARION |
| | NO | The state of the s | | rand. |
| | EN EL | S) LEGAL(ES) Nacionalidad Período: 5 EN EL EGUADOR Nacionalidad Carnet de do O DE: Nacionalidad Carnet de do O DE: Costo balance) | Período: 5 años Período: 5 años EN EL ECUADOR Nacionalidad: Carnet de domiciliación O DE: Nacionalidad Eloy Alfaro No = 906 NO No Nacional Costo de reposicion | Bell Bille Bell Bill Bille Bell Bille Bell Bill Bille Bell Bille Bell Bill Bill B |

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL .31... DEDiciembre....... DE 198...... 1. ACTIVO 11. CORRIENTE 41.677.00 Caja Bancos moneda nacional 1101-1 Caja Bancos moneda extraniera 1101-2 Inversiones temporales moneda nacional 1102-1 Inversiones temporales moneda extranjera 1102-2 Cuentas por cobrar clientes 1103 Documentos por cobrar clientes **~1104** Documentos descontados 1105 Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza 1106 Inventario materia prima 1107 Inventario productos en proceso 1108 Inventario productos terminados 1109 Inventario suministros y materiales 1110 Inventarios mercaderías en almacén 1111 Semovientes para la venta 1112 Sementeras de ciclo corto 1113 Lotes de terreno y otros inmuebles 1114 Obras en ejecución 1115 Mercaderías en tránsito 1116 Menos: Provisión baja de inventarios 1117ingresos acumulados por cobrar 1118 Depósitos previos 1119 Préstamos a ejecutivos y trabajadores 1120 Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas 1121 Anticipos a proveedores moneda nacional 1122-1 Anticipos a proveedores moneda extranjera 1122-2 Pagos anticipados de impuestos y seguros 1123 Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas 1124 Accesorios de oficina en existencia 1125 41-677-00 TOTAL ACTIVO CORRIENTE Valor de Adquisición Deprec. acumulada ACTIVO FIJO 12. 172-900-00 Terrenos y Mejoras 172-900-00 1201 1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito 6-363-490-00 1203 Construcciones en curso 6-363-490-00 Edificios e Instalaciones 1204 1206 Maquinaria y equipo 1208 Muebles y enseres Vehículos -1210 Mejoras en locales arrendados 1212 1214 Semovientes 1216 Plantaciones Otros activos fijos (adj. detalle) 1218 Deprec. acumulada Valor de reavalúo REVALORIZACIONES 1220 Revalorización de terrenos 1222 Revalorización de edificios Revalorización de maquinaria y equipo 1224 Revalorización otros activos fijos (adj.det.) 1226 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO 13. Cuentas y documentos por cobrar clientes 1301 1302 Préstamos a ejecutivos y trabajadores Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas 1303 Bonos, obligaciones, cédulas, moneda nacional <u> 1304-1</u> Bonos, obligaciones, cédulas moneda extranjera <u> 1304-2</u> Acciones o participaciones en compañías relacionadas <u> 1305 </u> Valor de adquisición Amort. acumulada **ACTIVOS INTANGIBLES** 14. 1401 Patentes y marcas Otros (adjuntar detalle) 1403 Valor inicial Amort. acumulada **ACTIVOS DIFERIDOS** Gastos de organización y reorganización <u> 1501</u> Gastos de investigación y desarrollo Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional <u> 1505-1</u> Pagos anticipados a largo plazo M. Extranj. 1505-2 Pérdidas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario <u>1508</u> OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES Propiedades y otros activos fijos no utilizados <u> 1601</u> Otros moneda nacional (adjuntar detalle) 1602-1 Otros moneda extranjera (adjuntar detalle) 1602-2 6.536.390.00 TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE TOTAL DEL ACTIVO 6.578.067.00

| 2. | PASIVO | |
|--|--|---------------------------------------|
| | | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |
| • | SIVOS CORRIENTES | |
| 210 | | <u> </u> |
| 210 | | <u> </u> |
| 210 | | |
| 210 | 4 Bancos privados moneda nacional | |
| 210 | 5 Banços privados moneda extranjera | |
| 210 | 6 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional | |
| 210 | 7 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera | |
| 210 | 8 Instituciones de crédito público moneda nacional | |
| 210 | | |
| 211 | | |
| 21 1 | | |
| 211 | | |
| 211 | | |
| 21 | | , |
| <u> </u> | | <u></u> |
| 211 | | |
| 211 | | |
| 21 ² | | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |
| 21 | TOTAL PASIVO CORRIENTE | |
| | | |
| 22. PA | SIVOS NO CORRIENTES | |
| 220 | 1 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.) | • |
| 220 | 2 Documentos por pagar moneda nacional | |
| 220 | 3 Documentos por pagar moneda extranjera | |
| 220 | 4 Impuestos diferidos por pagar | |
| 220 | | · <u></u> |
| 220 | | <u> </u> |
| 220 | | <u> </u> |
| 220 | | |
| | <u> </u> | |
| 220 | | |
| 22 | | |
| 221 | 1 Otros (adjuntar detalle) | 6 <u>-528</u> -067-00 |
| 23. PA | SIVOS DIFERIDOS | |
| 230 | | |
| 230 | | |
| 230 | 3 Cobros anticipados a más de un año | |
| 230 | 4 Otros (adjuntar detalle) | |
| ······································ | TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES | 6.528.067.00 |
| | TOTAL PASIVO | 6.528.067.00 |
| 2 | | 047204067400 |
| | PATRIMONIO NETO PITAL SOCIAL | |
| 310 | | 50.000.00 |
| 310 | | |
| <u>31</u> (| | |
| 310 | | |
| | | |
| | PERAVITS | |
| 320 | | |
| 320 | | |
| 320 | | |
| 320 | | <u> </u> |
| 33. RE | SERVAS | |
| 330 | 1 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.) | |
| 330 | 2 Reserva estatutaria | <u> </u> |
| 330 | | |
| | SULTADOS | |
| 340 | | |
| 340 | | |
| 340 | | · |
| | TOTAL PATRIMONIO NETO | 50.000.00 |
| | TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO | 6.578.067.00 |

| 4. CUENTAS DE ORDEN | |
|----------------------------------|---|
| 40. DEUDORAS | 41. ACREEDORAS |
| 4001 Avales-otorgados | 4101 Responsabilidades por avales otorgados |
| 4002 Mercaderías en consignación | 4102 Consignaciones recibidas |
| 4003 Documentos al cobro | 4103 Cobro de documentos |
| 4004 Otras garantías | 4104 Responsabilidades por otras garantías |

Correspondiente al período del ... 10. de ... Enero ... al ... 31. de ... Diciembre de 1980 **VENTAS BRUTAS** En el país 5001 En el exterior 5002. Menos: Devoluciones y rebajas en ventas <u>5003 </u> <u>Utilidades realizadas por ventas a plazos</u> <u>VENTAS NETAS</u> COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.) Inventario Inicial 5101 *5*102 Compras Menos: Inventario final *5*103. 52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.) Materias primas: Inventario inicial 5202 Más: Compras <u>5203</u> Menos: Inventario final 5204 Mano de obra directa 5205 Gastos de fabricación: *5*206 Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica <u>5207 </u> Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica *5208* <u>Mano de obra indirecta</u> <u>5210</u> <u>Suministros y Materiales</u> <u>Seguros sobre inventarios y edificios fábrica</u> <u>5211</u> Aportes IESS y beneficios sociales 5212 <u>Mantenimiento y reparaciones</u> 521<u>3</u> Impuestos a la producción y otros Fuerza motriz, agua, teléfono <u>5215</u> Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) 5216 Inventario inicial de productos en proceso 5217 Menos: Inventario final de productos en proceso *5*218 Inventario inicial de productos terminados <u> 5219</u> Menos: Inventario final de productos terminados *5*220 5221 Otros costos de ventas SINMOVIMIENTO UTILIDAD BRUTA GASTOS DE VENTAS <u>Sueldos y salarios (No incluídos en costos)</u> Comisiones a empleados y particulares <u>5302 </u> Publicidad y propaganda Depreciación bienes Doto, de Ventas Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores) <u>5305</u> 5306 Otros GASTOS ADMINISTRATIVOS Sueldos y salarios (no incluídos en costos) Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores) 5402 <u>~ 5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)</u> Amortización de intangibles y diferidos <u> 5404 -</u>_ <u>Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos)</u> <u>5405</u> Depreciación bienes Dpto. Administrativo 5406 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios .5407 5408 Otros UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses, comisiones 5501 Otros gastos financieros 5502 UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO INGRESOS NO OPERACIONALES **56.** Intereses por inversiones (bonos, cédulas) 5601 Subsidios recibidos 5602 Venta de activos fijos *5*603 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo 5604 Ganancias en cambios 5605 5606 Otros GASTOS NO OPERACIONALES *5*701 Pérdida en venta de activos Pérdidas por diferencia de cambios **5702** Otros gastos (adjuntar detalle) 5703 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de: 15 o/o para trabajadores Impuesto a la Renta UTILIDAD NETA 5801

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR, Reg. No. 0.41

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

DEMOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO INMOBILIARIA ANTON COMPAÑIA LIMITADA

Expansión [

C.I.I.U.

No. EXPEDIENTE 21710-68

| | | TRANSAC | (EN SUCRES | ES Y SERVICIOS | | |
|---|---|--|--|----------------|---------------|--|
| | | PERIODO: | De a | de de 19 | 8 | |
| | CONCEPTO | | PROC | TOTAL | | |
| | | | NACIONAL | EXTRANJERA | | |
| 10 | COMPRAS | | | - | | |
| 10.0 | | | | | | |
| 10.1 | Mercadería | | | | | |
| 10.2 | Maquinaria y Equipo | | | | | |
| 10.3 | Donaciones realizadas | | | | | |
| 20 | PAGOS POR TECNO | LOGIA | <u>, </u> | | | |
| 20.0 | Patentes y Marcas | | | | | <u> </u> |
| 20.1 | Asistencia Técnica | <u>. </u> | | | | · · |
| } _ | Otros | | | | | |
| 30 | VENTAS | | | | | |
| 30.0 | Materias Primas | | SINMOV | IMIENTO. | - | |
| 30.1 | Productos Terminados | | | | | |
| 30.2 | | | | | | |
| 40 | COBROS POR TECNO | ULUGIA | | | | |
| 40.1 | Patentes y Marcas Asistencia Técnica | | | | | |
| 40.2 40.3 | Otros | | | | _ | |
| | | | | | | _ |
| | | | · | <u></u> | | |
| | | PERSONA | | EMUNERACIONES | \$ | |
| PROCEDENCIA | | | EMPLEADOS | | | SALIDAS |
| | | Directivos | Administrativo | Técnico | OBREROS | Voluntarias y/o despidos |
| Nacio | nal No | | | | | |
| Remu | neración S/. | <u></u> | | | | |
| Extrar | ijera No | | | | | |
| _ | neración S/. | | | | | } |
| 150/0 | Participación S/. | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | PROG | RAMA ANUAL D | PE INVERSION | <u> </u> | <u> </u> |
| ¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? | | | | | | NO [|
| Monto | de la Inversión Progran | S/ | | | | |
| Constr | ucciones: | | | | S/ | |
| Maquit | naria y equipo: | S/ | | | | |
| Financiamiento: Recursos Propios o/o Prestados | | | | | | |
| La Inve | ersión programada servi | rá para | | | | |

Racionalización [__]

Reposición [__]