

Ing. Ricardo Valencia Cobos.
Auditor Independiente.
Guayaquil - Ecuador.
Casilla No. 10736.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A Los Señores Accionistas de
ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.

He auditado el balance general adjunto de la compañía "ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.", al 31 de Diciembre del 2000, y los correspondientes estados de pérdidas y ganancias, evolución del patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía, siendo responsabilidad del auditor, expresar una opinión sobre dichos estados financieros, basados en un examen de auditoría.

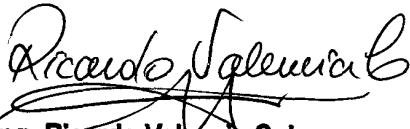
Esta auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador, las cuales requieren que la auditoría sea planificada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye un examen a base de pruebas selectivas, de las evidencias que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros; una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración; y una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de "**ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.**" al 31 de Diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), establecidas y sujetas al control de la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas del Ecuador.

Como está indicado en la Nota 2 a, a los estados financieros adjuntos, en Marzo del 2000 el Gobierno Ecuatoriano adoptó mediante Ley, el esquema de Dolarización, en el que consistió en retirar de circulación los Sucres (Unidad Monetaria de la República del Ecuador) y reemplazarlo por US Dólares, y fijar el tipo de cambio en S/. 25.000 por cada US \$ 1.00. Este proceso se extendió hasta el 13 de Septiembre del 2000. De acuerdo con esta Ley, las compañías y personas naturales obligadas a llevar contabilidad, convirtieron sus registros contables por el periodo del 1º. de Enero al 31 de Marzo del 2000, de Sucres a US Dólares, de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC No. 17, y empezar a mantener sus registros contables en US Dólares a partir del 1º. de Abril del 2000.

Las notas también explican que debido a que no se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la economía nacional y su eventual incidencia en la posición económica y financiera de la compañía, los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de las circunstancias que allí se describen.

Guayaquil, Octubre 15 del 2001.


Ing. Ricardo Valencia Cobos.
SC-RNAE # 100
Reg. Cont. 8633

ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.

ESTADO DE SITUACION

Al 31 de diciembre del 2000

ACTIVOS (EN DOLARES)

ACTIVO CORRIENTE:

Caja y Bancos		4.456,42
Cuentas y Documentos por Cobrar	(Nota 3)	531.598,52
Inversiones Permanentes	(Nota 4)	1.010,23
Otras Cuentas por Cobrar		1.094,12
Total Cuentas y Documentos por Cobrar		<u>538.159,29</u>
Pagos Anticipados	(Nota 5)	61.190,10
Total Activo Corriente:		<u>599.349,39</u>
Propiedades, Planta y Equipos, al Costo		712.856,40
Corregido:		
Depreciación Acumulada		<u>-291.513,48</u>
Total Propiedades, Planta y Equipos, neto:	(Nota 6)	<u>421.342,92</u>
Otros Activos	(Nota 7)	9.433,74
Activo Diferido	(Nota 8)	<u>356.019,98</u>
TOTAL ACTIVOS:		<u><u>1.386.146,03</u></u>

Ver Nota a los Estados Financieros.

ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.

ESTADO DE SITUACION

Al 31 de diciembre del 2000

PASIVO Y PATRIMONIO

(EN DOLRES)

PASIVO CORRIENTE:

Sobregiros Bancarios		16.401,47
Proveedores por Servicios	(Nota 9)	463.427,61
Documentos por Pagar	(Nota 10)	195.190,30
Cuentas por Pagar	(Nota 11)	107.518,69
Pasivos Acumulados	(Nota 12)	41.695,10
TOTAL PASIVO CORRIENTE:		<u>824.233,17</u>

PASIVO A LARGO PLAZO

Obligaciones Bancarias	(Nota 13)	284.032,54
TOTAL DEL PASIVO:		<u>1.108.265,71</u>

PATRIMONIO

Capital Social	(Nota 14)	32.000,00
Aportes de Accionistas		168.796,63
Reserva Facultativa		1.367,85
Reserva Legal		1.294,83
Reserva por Revalorización del Patrimonio		71.933,49
Reexpresión Monetaria		122.716,52
Pérdidas Acumuladas		-92.585,17
Pérdida Presente Ejercicio		-27.643,83
PATRIMONIO NETO:		<u>277.880,32</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:		<u>1.386.146,03</u>

Ver Nota a los Estados Financieros.

ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el período comprendido entre
el 1ero. de enero al 31 de diciembre del 2000

(EN DOLARES)

INGRESOS OPERACIONALES:

Por Producción	193.042,73
Comisiones Ganadas	306.391,19
Bonificaciones Especiales	58.567,89
Descuento por Prontopago	15.684,76
Ingresos Varios	6.552,95
	<u>580.239,52</u>

Costo de Producción	<u>-162.454,10</u>
Utilidad Bruta	<u>417.785,42</u>

GASTOS DE OPERACIÓN

Gastos de Ventas	-75.849,85
Gastos de Administración	-377.762,64
Depreciaciones	<u>-46.459,05</u>
Total Gastos de operación:	<u>-500.071,54</u>

OTROS INGRESOS (EGRESOS)

Resultado por Exp. a la inflación	78.284,02
Intereses y Descuentos Financieros	<u>-23.641,73</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>-27.643,83</u>

Ver Nota a los Estados Financieros.

ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
Al 31 de diciembre del 2000
(EN DOLARES)

(En Suces - En miles):

	CAPITAL	RESERVA FACULTAT.	RESERVA LEGAL	RES. REVAL. PATRIMON.	REEXPRES. MONETAR.	PERDIDA ACUMULADA	PERDIDA EJERCICIO	APORTES AUM. CAP.	TOTAL
Saldo al 01-01-99	800.000	34.196	19.926	452.685	2.553.148	-2.217.541	-	-	1.642.414
Corrección Monetaria NEC. #17 al 31-03-2000	-	-	12.445	1.345.653	514.764	-	-	-	1.872.862
Ajustes Extraordinarios, netos:	-	-	-	-	-	-97.088	-	-	-97.088
Saldo al 31-03-2000:	800.000	34.196	32.371	1.798.338	3.067.912	-2.314.629	-	-	3.418.188
Conversión a dólares t/c.25000:	32.000,00	1.367,85	1.294,83	71.933,49	122.716,52	-92.585,17	-	-	136.727,52
Entregas de Accionistas durante año 2.000:								168.796,63	168.796,63
Pérdida presente ejercicio año 2000:							-27.643,83		-27.643,83
En Dólares:									
Saldo al 31-12-2000: US \$:	32.000,00	1.367,85	1.294,83	71.933,49	122.716,52	-92.585,17	-27.643,83	168.796,63	277.880,32

Ver notas a los estados financieros

ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2000

(EN DOLARES)

FLUJO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Efectivo Recibido de clientes	198.530,11
Efectivo Pagado a Proveedores, empleados y otros	<u>-208.076,52</u>
Efectivo Neto utilizado por Actividades de Operación:	<u>-9.546,41</u>

FLUJO POR ACTIVIDAD DE INVERSION

Compra Activos Fijos	<u>-31.975,21</u>
Efectivo Utilizado por Actividades de Inversión:	<u>-31.975,21</u>

FLUJO POR ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO

Entrega de accionistas para futuro aumento de capital	168.796,63
Pago sobregiros bancarios	<u>-16.154,01</u>
Abonos a préstamos financieros y otros	<u>-107.627,46</u>
Flujo de Efectivo Provisto por Actividades de Financiamiento:	<u>45.015,16</u>

Aumento del Efectivo:	3.493,54
Efectivo al Inicio del Año:	962,88

Efectivo al Final del Año:	<u>4.456,42</u>
-----------------------------------	------------------------

Ver nota a los estados financieros

ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

**Conciliación de la Utilidad Neta con la caja neta
proveniente de las actividades de operación.**

Al 31 de diciembre del 2000

(EN DOLARES)

Pérdida del Ejercicio:	-27.643,83
Gastos que no requieren desembolsos de Efectivo en la Operación:	
Depreciación y Amortización	50.511,98
Resultado por Exp. a la Inflación	-78.284,02
Sub-total:	-55.415,87
Aumento en Otros Activos	-8.105,86
Aumento Cuentas y Documentos por Cobrar	-392.597,51
Disminución en pagos anticipados	3.485,86
Aumento en Cuentas por Pagar	427.497,74
Aumento en Pasivos acumulados	15.589,23
Sub-total:	45.869,46
Efectivo Neto Utilizado en Actividades de Operación	-9.546,41

Ver nota a los estados financieros

ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.
NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2000

(En Dólares)

1.- Resumen de políticas importantes de contabilidad

ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A. se constituyó en la República del Ecuador el 12 de Junio de 1968 con el nombre de Ecuadorian Advertising Agency Cía Ltda. y cuya actividad es ofrecer servicios de publicidad. El 20 de Junio de 1988 se procedió al cambio de razón social por el de Andina Ecuatoriana de Publicidad.

La empresa tiene suscrito un convenio de representación con la Agencia BBDO Worldwide Network.

2.- PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O PRACTICAS CONTABLES

A continuación se resume los principales principios y/o prácticas contables seguidas por la Compañía, en la preparación de sus estados financieros, conforme a los principios de contabilidad de general aceptación y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Los estados Financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del convencionalismo del costo histórico, modificado por la aplicación del Sistema de Corrección Monetaria tal como se indica en la Nota # 2b y 2c.

A Continuación se resumen los principios y/o prácticas contables seguidos por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros en base a Acumulación, conforme a principios de Contabilidad dictados e inmersos en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y demás disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador por los Organismos de Control, los que se encuentran en vigencia al 31 de diciembre del 2000.

Base de presentación

Los estados financieros de la empresa están preparados de acuerdo a los principios de Contabilidad en el Ecuador a través de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Estas normas reemplazan a los Principios de Contabilidad de General Aceptación (PCGA), las que se han divulgado con la participación activa de la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas y otros Entes de Control en el Ecuador.

a) Cambio en la Unidad Monetaria Estable

En considerable aumento de los precios en la adquisición de bienes y servicios en los últimos nueve años, cuyos índices inflacionarios en el lapso de hasta dos años consecutivos superaban el 100%, pusieron a nuestro país en un nivel de economía hiperinflacionaria, acompañada paralelamente de una devaluación de nuestra moneda con un incremento muy significativo en el tipo de cambio de sucres con respecto al dólar americano, fenómeno que en Enero del 2000 sobrepaso inclusive la barrera de los 25.000 sucres para volver a normalizarse.

El Gobierno Nacional en salvaguarda de los intereses económicos del País, dispuso mediante decreto ejecutivo adoptar el esquema de dolarización fijando el Banco Central del Ecuador la tasa de cambio en S/.25.000 sucres por cada dólar americano.

Posteriormente y de igual forma como el fenómeno económico antes mencionado distorsiona y afecta la presentación de los estados financieros de las empresas, considerando los efectos que la devaluación le provoca a nuestra moneda el sucre, era necesario efectuar ciertos ajustes y para ello, el Gobierno Ecuatoriano en conjunto y concordancia con los otros Organismos de Control estatal, emitió la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC # 17) que trata sobre la conversión de los estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización, cuyo procedimiento debían adoptarlo todas las empresas al cierre del 31 de marzo del 2000, esto es, empezar el 1ero. de abril con transacciones dolarizadas y terminar igualmente al 31 de diciembre del 2000 los estados financieros con la nueva unidad de medida, esto es, el dólar americano.

b) Corrección Monetaria

De acuerdo con disposiciones legales, a partir del año de 1991, se encuentra en vigencia la aplicación del sistema de corrección monetaria integral en el cual busca reexpresar contablemente las partidas no monetarias del balance general, cuyo valor en libros es susceptible de ser diferente al valor del mercado.

En cumplimiento de estas disposiciones, la compañía ajustó las cuentas de activos y pasivos no monetarios, y patrimonio, así como de resultados bajo el siguiente procedimiento:

c) Método utilizado para la conversión

Conforme a la NEC # 17 publicado en el registro oficial No. 57 del 13 de abril del 2000, donde se define el procedimiento a seguir para ajustar los estados financieros de sucres a dólares, la empresa, la empresa realizó los siguientes pasos:

a) En base a los saldos ajustados al 31 de diciembre de 1999 (índice fue del 53%), procedió a ajustar los mismos al 31 de marzo del 2000 con el índice del 32,81%. Cabe indicar que este aplicó a los activos y pasivos no monetarios. Este efecto por inflación afecta al REI.

b) Para todos los activos y pasivos no monetarios adquiridos entre Noviembre de 1991 y Diciembre de 1999, los reexpresó bajo la primera brecha en base a su costo histórico de compra con el correspondiente factor de esa brecha. Este efecto afecta a la Reexpresión Monetaria y otras cuentas patrimoniales.

c) La segunda brecha (factor del 0.0359% negativo) se aplicó para las partidas no monetarias al 31 de marzo y originadas o adquiridas hasta el 31-12-99. Este efecto afecta al REI.

d) Determinados los nuevos saldos del balance general ajustados en sucres al 31-03-2000, se convirtieron a dólares (base de S/.25.000), y para las cuentas de resultados (ingresos, costos y gastos) en la misma base de conversión.

e) El efecto del NEC # 17 en los estados financieros por el año 2000 se describen en la nota No.15, así como las cuentas de balance a las que procedió a ajustar.

d) Análisis de índices Inflacionarios

Cabe recordar que desde el año 1982, época en que se originó la "sucretización" de la deuda externa, paralelamente se promulgaron algunas leyes que tuvieron incidencia en la formación financiera y que la recogieron y aplicaron determinados entes de control gubernamental y societario en el Ecuador como fue el procedimiento de revalorización de activos fijos, los que eran ajustados por inflación.

Posteriormente en los años siguientes se fueron ampliando el grado de ajustes a otras partidas de los estados financieros como inventarios, inversiones, patrimonio de accionistas, etc., pero sin llegar a un ajuste integral como práctica total.

Finalmente llega la culminación de este proceso de corrección con la promulgación del NEC # 17, procedimiento que ha sido explicado anteriormente, el que debe aplicarse hasta Marzo 31 del 2000.

La historia de los índices se la puede observar a continuación:

Ejercicio Contable	Porcentaje de Inflación
1992	64.3%
1993	32.3%
1994	24.5%
1995	22.2%
1996	26.3%
1997	29.9%
1998	45.0%
1999	53.3%
2000	32.58% Enero – marzo/2000
2000	91.00% a Diciembre 31/2000 (En dólares)

A pesar de tener un término la corrección monetaria al 31 de marzo del 2000, procedimiento que permitía actualizar bienes por inflación y devaluación en toda la inversión que los accionistas expresan a través del balance general, el control alcista de los precios no ha podido ser manejado durante el año 2000, siendo así que el 31 de diciembre del 2000 la inflación según el INEC llegó al 91% a pesar de haberse dolarizado nuestra economía. Siendo así, los estados financieros no estarían demostrando su valor real actualizado. De igual forma el panorama de la evolución futura de la economía nacional no es claro aún, y no permiten en el ámbito financiero, económico y fiscal, que la empresa pueda fijar planes o metas precisas para que no incidan negativamente en el desenvolvimiento económico y financiero de la misma. Por ello y por los motivos expuestos, los usuarios de la información financiera deberán leer e interpretar los mismos a la luz de las circunstancias que aquí se describen.

E.- Valuación de partidas de estados financieros.

e1) Propiedades, Planta y Equipos

Las Propiedades, Planta y Equipos están registrados al costo de adquisición mas corrección monetaria efectuadas de acuerdo a disposiciones legales.

Los terrenos están determinados hasta el valor catastral Municipal actualizado.

Las Propiedades, Planta y Equipos (costo más corrección monetaria) se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos según los siguientes porcentajes anuales:

Cuentas de Activos:**Porcentajes:**

Edificios e Instalaciones	5%
Maquinarias y Equipos	10%
Muebles y Equipos Eléctricos	10%

Provisión para Cuentas Incobrables

La compañía no ha realizado provisión alguna para el año 2.000, porque la administración considera que su cartera está libre de riesgos y es de recuperación total.

Transacciones con Relacionadas

La empresa durante el ejercicio del año 2.000 no ha mantenido relación comercial o de otro aspecto, con ninguna empresa que considera relacionada a sus intereses, razón por la cual no presenta transacción de ninguna clase en sus estados financieros.

Nota 3.- Cuentas y Documentos por Cobrar

Deudores por Servicios – Clientes.	499,623.89
Por créditos fiscales y otras Retenciones en Impuesto.	26,063.00
Otras Cuentas por Cobrar.	<u>7,720.14</u>
	533,407.03
(-) Provisión para Cuentas Incobrables:	<u>(1,808.51)</u>
NETO:	<u>531,598.52</u>

Nota sobre provisión para cuentas incobrables está detallada anteriormente.

Nota 4) Participación en Compañías

a) Club de Ejecutivos	43.40
a) Saeta S.A.	120.00
Reexpresión Monetaria	<u>846.83</u>
	<u>1,010.23</u>

a) Importe corresponde al costo de adquisición. Comprende participación con certificados de aportación y acciones preferenciales, actualizadas mediante Corrección Monetaria hasta 1999. A diciembre del 2000 no se han recibido información de participación por parte de los emisores, que permitan actualizar a valor de mercado dichas participaciones o a valor patrimonial proporcional.

Nota 5) Pagos Anticipados

Seguros Anticipados	5'863.21
Otros Pagos	1'498.76
Intereses Anticipados	<u>53,828.13</u>
	<u>61,190.10</u>

Nota 6) Propiedades, Planta y Equipos

Ver página siguiente.

Nota 7) Otros Activos

Corresponden a obras y cuadros pictóricos en la compañía por un monto de US \$ 1,327.88; y programa para sistemas (SOFTWARE MILLENIUM) por US \$ 8,105.87 dólares.

ANDINA ECUATORIANA DE PUBLICIDAD S.A.

Nota # 6

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2000

	(En Sucres - En Miles)				En Dólares			
	Saldo al 31/12/99	Corrección Monetaria Nec.17	Ajustes y/o Reclasific.	Saldo al 31/03/00	Conversión a Dólares t/c.25000	Adiciones y/o Retiros	Transferenc, ajustes/otros	Saldo al 31/12/00
AL COSTO CORREGIDO								
Terrenos	238.807	-	-	238.807	9.552,28	-	0,03	9.552,31
Edificios e Instalaciones	3.507.265	1.228.727	-	4.735.992	189.439,68	35.032,91	1.672,80	226.145,39
Muebles y Enseres	2.089.704	1.067.973	-	3.157.677	126.307,08	1.088,70	-2.071,03	125.324,75
Maquinarias y Equipos	960.221	-	-377.696	582.525	23.301,00	-	-	23.301,00
Equipos Electrónicos	3.550.207	3.989.454	-	7.539.661	301.586,44	30.886,51	-3.940,00	328.532,95
Construcción en Proceso	875.541	-	-	875.541	35.021,64	-	-35.021,64	-
TOTAL COSTO:	11.221.745	6.286.154	-377.696	17.130.203	685.208,12	67.008,12	-39.359,84	712.856,40
Depreciación Acumulada:	-3.540.573	-2.826.641	-	-6.167.214	-246.688,56	-46.459,05	1.634,13	-291.513,48
Activo Fijo, neto:	7.681.172	3.659.513	-377.696	10.962.989	438.519,56	20.549,07	-37.725,71	421.342,92

Aumento Activos año 2000

Compras auténticas	\$ 31.975,21
Transferencias de construcc. en proceso a edificios	\$ 35.032,91
Total adiciones:	\$ 67.008,12

La compañía realizó la corrección monetaria de sus Activos Fijos al 31 de Marzo del 2000 conforme al procedimiento contable de la NEC # 17. Auditoría Externa revisó dichos cálculos.

Ver nota a los estados financieros.

Nota 8) Activo Diferido

Compuesto por el diferencial Cambiario por un total de US \$ 356,019.98, que corresponde básicamente al ajuste en obligaciones contraídas en moneda extranjera pendientes de cancelación al 31 de diciembre de 1999, adicionado el periodo de enero del 2000 y cuyo efecto aplicó a obligaciones cuyo tipo de cambio llegó hasta S/.25.000 por cada dólar americano, mes en que el Gobierno Nacional decretó la dolarización.

El diferencial cambiario originado en la valuación de Obligaciones de carácter bancario y comercial, conforme a las disposiciones legales y fiscales se pueden amortizar en cinco años plazo.

Nota 9) Proveedores por Servicios

US \$ 463,427.61 representan facturas pendientes de cancelación a medios de comunicación como canales de televisión, radio emisoras, revistas y productoras, por la transmisión y producción de comerciales con un plazo promedio de 60 días, y no devengan intereses.

Nota 10) Documentos por Pagar

<u>Banco La Previsora</u>	153,729.34
Obligación original bancaria por US\$212.150 dólares vencida en junio 7/99 al 12.08% de interés anual.	
<u>Banco La Previsora</u>	41,460.96
Préstamo original por US\$50.000 concedido en junio/99 a una tasa del 21.75% renovable cada 90 días.	
TOTAL :	<u>195,190.30</u>

Sobre estas obligaciones existe una carta de intención firmada en Enero 17/2001 y dirigida a la Vicepresidencia del Filanbanco, para cancelar deudas previa entrega de Bienes Avaluados por US \$391,684.50 dólares, y sobre el saldo, un documento por US\$120.000 dólares a 120 días plazo donde cubren intereses inclusive. Los valores de los bienes avaluados y agregado el citado documento, cubren obligaciones de corto y largo plazo. A la fecha del cierre del ejercicio, las negociaciones siguen abiertas de acuerdo a los planteamientos expuestos.

Nota 11.- Cuentas por Pagar

Xerox del Ecuador	8,653.57
Alejandro Avilés G.	35,809.32
Ibopetime	26,625.86
Servicios Básicos por Pagar	3,030.92
Copibysa	3,576.81
Otros proveedores diversos	29,822.21
TOTAL	<u>107,518.69</u>

Nota 12.- Pasivos Acumulados

Beneficios Sociales de Ley	5'488.83
Inst. Ecuatoriano Seguridad Social	20'681.87
Impuestos por Pagar	15'037.09
Otros Pasivos	487.31
TOTAL	<u>41,695.10</u>

Nota 13.- Pasivo Largo Plazo

Banco de La Previsora **284.032.56**

Corresponde a un préstamo original en dólares por US\$350.000,00 con garantía hipotecaria, al 15% de interés anual con vencimientos hasta el año 2002. Garantías comprenden el terreno y edificio por esta obligación contraída.

Condiciones sobre reestructuración y cancelación de obligaciones con dación de pagos en bienes y pagaré adicional, se encuentra descrito en la nota # 10.

Nota 14.- Capital Social

Representado por 800 mil acciones comunes, con un valor nominal unitario de US\$0.04 de dólar.

Nota 15.- EFECTO DEL NEC # 17 A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN EL AÑO 2000

Como producto de la aplicación del Nec # 17 a las cuentas del Balance General en el período de transición y las correspondientes brechas, las cuentas que se afectaron en el período referido fueron las siguientes:

ACTIVOS

Activos Fijos	236,337.55
Depreciación Acumulada	<u>(105,065.66)</u>
	131,271.89

PATRIMONIO

Reserva por Rev. del Patrim.	(53,826.11)
Reexpresión Monetaria	(20,590.56)
Reservas	(497.08)
Pérdidas y Ganancias	<u>20,253.01</u>
	<u>(54,660.74)</u>

Otros ajustes patrimoniales	1,672.87
-----------------------------	----------

Resultado por Exposición a la inflación, neto:	<u>78,284.02</u>
---	-------------------------

a) Resultado se incluye dentro del Estado de Pérdidas y Ganancias.

Nota 16.- Eventos Subsecuentes

A la fecha de emisión del informe por parte de la auditoria externa, no han existido situaciones que a criterio de la administración de la compañía pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros.