

*E*

INFORME DEL GERENTE DE REPRESENTACIONES INDUSTRIALES C. LTDA. A  
LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS CELEBRADA EL DIA 30 DE MARZO DE 1.992.

---

CUMPLO EN PRESENTAR A CONTINUACION EL INFORME DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR NUESTRA EMPRESA DURANTE EL EJERCICIO DE 1.991.

LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION CONTINUA MUY DEPRIMIDA POR FALTA DE FUENTES DE FINANCIACION, EN ESPECIAL PARA LOS SECTORES DE VIVIENDA PARA CLASE OBRERA Y CLASE MEDIA, Y EDIFICIOS PARA OFICINAS. SE PUEDE AFIRMAR QUE PRACTICAMENTE NO HAY NUEVAS CONSTRUCCIONES. COMO CONSECUENCIA DE ESTA SITUACION, EN VISTA DE QUE LAS LINEAS PRINCIPALES DE PRODUCTOS QUE COMERCIALIZAMOS SON PRECISAMENTE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION, NUESTRAS VENTAS ESTAN LIMITADAS POR FALTA DE MERCADO.

SIENDO RINDA UNA EMPRESA PEQUENA CON RECURSOS FINANCIEROS LIMITADOS, NUESTRAS METAS HAN SIDO SIEMPRE MUY RAZONABLES: TRABAJAR UN GRUPO SELECTO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION, Y PARA LA INDUSTRIA, CON MARCAS PRESTIGIOSAS DE PRIMERA CALIDAD, Y LUEGO ESFORZARNOS POR CONQUISTAR UN SEGMENTO IMPORTANTE DEL MERCADO DISPONIBLE EN NUESTRO PAIS.

NUESTRA CONTADORA, LA SRTA. MARIA E. VARAS RENUNCIO A SU CARGO EN FORMA VOLUNTARIA Y REPENTINA, NO ENTREGO BALANCES A LA FECHA DE SU SALIDA. HEMOS CONTRATADO AL SR. JORGE MANCERO, CONTADOR PUBLICO DE MUCHO PRESTIGIO E INTEGRIDAD PARA QUE ACTUE COMO NUESTRO CONTADOR Y EFECTUE UNA AUDITORIA DE LAS CUENTAS COMO DEJADAS POR LA SRTA. VARAS. EL INFORME FINAL SOBRE ESTA SITUACION AUN NO ESTA EN NUESTRAS MANOS. MIENTRAS TANTO, EL SR. MANCERO CERRO LOS LIBROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1991 DE ACUERDO A LOS DATOS ENCONTRADOS.

CON VENTAS DE S/.486'126.633,71 HEMOS OBTENIDO UNA UTILIDAD NETA, DESPUES DEL PAGO POR LA PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES Y LOS IMPUESTOS, DE S/.15'615.871,10. EL RUBRO DE GASTOS FUE DE S/.62'495.484,83 CON UN INCREMENTO DE APROXIMADAMENTE 48,55% SOBRE 1990. EL AUMENTO ES RESULTADO DIRECTO DE LA CARRERA INFLACIONARIA QUE SUFRE EL PAIS.

LA LINEA AYUDAS DE FILTRO CELITE OCUPÓ EL PRIMER LUGAR EN VENTAS CON UN TOTAL DE 139.8 MILLONES, SEGUIDA POR CIELO RASO CON 132.84 E IMPERMEABILIZANTES CON 118.23.

EN TERMINOS GENERALES, EL MERCADO ESTA MUY DEPRIMIDO CON UNA DEMANDA MUY BAJA POR NUESTROS PRODUCTOS, AGREGANDO QUE POR EL MISMO MOTIVO TENEMOS QUE ENFRENTARNOS A UNA OFERTA MUY AGRESIVA DE NUESTROS COMPETIDORES. CADA DIA ES MAS DIFICIL VENDER, Y EL VOLUMEN SOLO SE PUEDE MANTENERSE REDUCIENDO EL MARGEN DE UTILIDAD QUE CADA DIA ES MAS ESTRECHO.

EN VISTA DE LAS RECIENTES MEDIDAS ECONOMICAS ENCAMINADAS A UNA APERTURA DE LAS IMPORTACIONES, CON REDUCCION EN LAS TARIFAS ARANCELARIAS, ETC., ESPERAMOS UNA REACTIVACION DE LA ECONOMIA QUE NOS PERMITA OBTENER MEJORES RESULTADOS ECONOMICOS EN EL PROXIMO EJERCICIO, SIEMPRE QUE EL NUEVO GOBIERNO LOGRE CONTROLAR Y REDUCIR LA INFLACION A NIVELES TOLERABLES.

CON EL FIN DE FORTALECER NUESTRA SITUACION FINANCIERA SUGERIMOS QUE LA UTILIDAD NETA OBTENIDA EN EL EJERCICIO SE DESTINE A RESULTADOS ACUMULADOS A DISPOSICION DE LOS SOCIOS.

MUY ATENTAMENTE,

*Maite Iturralde*

María Teresa Iturralde de Granja,  
Gerente

