

Multiplasticos C. Ltda
Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre 2012

1. Actividad

Multiplasticos C. Ltda, es una compañía de sociedad limitada constituida el 1965, regulada por la Ley de Compañías; con un plazo de duración de 50 Siendo su actividad principal el Alquiler de Bienes Inmuebles

La estructura accionaria de la compañía al 31 de diciembre del 2012 estuvo conformada por Agencias Internacionales C Ltda. José Bohórquez Álava Bohórquez Mora Flavio Humberto, Comercial Importadora Casa del Pañuelo C Ltda., Inversiones Bohórquez S.A Inbosa

El domicilio principal de la compañía donde se desarrollan sus actividades es el cantón de Guayaquil, en Av. Martha Bucaram Solar # 1 Mz. 21 Edif. Multiplasticos Via Daule km 6.5

2. Políticas Contables Significativas

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (en adelante IASB) y vigentes al cierre del 2012 año de adopción de las NIIF.

Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con normas internacionales de información financiera NIIF para Pymes en base al costo histórico.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo en caja y bancos y equivalentes de efectivos, incluye el efectivo en caja y depósitos en bancos locales y depósitos a plazo. Los fondos son de libre disponibilidad.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, se registran a su valor razonable con plazo menores a un año y no generan intereses.

Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipos se registran inicialmente por su costo de adquisición. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

Los costos de ampliación y mejora que representan aumento de la productividad o un incremento en la vida útil de los activos, se capitalizara como mayor valor de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimientos se reconocen en los resultados del periodo en que se incurren.

Método de depreciación y vidas útiles

El costo de propiedades, planta y equipo, se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y el método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. Las vidas útiles usadas, son como sigue:

	Vida útil en años
Maquinarias e instalaciones	10
Vehículos	5
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3
Inmuebles	20

Deterioro del valor de los activos

Al final de cada periodo o en aquella fecha que se concidere necesario la Administración de la compañía, evalúa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar la existencia de un indicativo respecto a que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro.

Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar a acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, incluyen facturas por compra de bienes y prestación de servicios, con plazos normales menores a un año y no generan intereses.

Impuestos

De conformidad con las normas internacionales de información financiera NIF para Pymes, el gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

- a) **El impuesto corriente**, se basa en la utilidad gravable que es la tributaria registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos imponibles o gastos deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo por impuesto a la renta corriente se calcula utilizando para el ejercicio 2012, la tasa fiscal del 23% y de un 24% para el año 2011 aprobada por el Servicio de Rentas Internas.
- b) **El impuesto diferido**, se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos de los estados financieros y sus bases fiscales, utilizando tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

Provisiones

Se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado, donde es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y pueda hacerse una estimación fiable de estas provisiones.

Beneficios a empleados

- a) Las obligaciones por beneficios definidos OBD (jubilación patronal) y bonificación por desahucio, según la norma internacional de información financiera, NIC 19 debe ser determinada utilizando el método actuarial de costo de crédito unitario proyectado con valores actuariales realizados al final de cada periodo y utilizando como referencia los rendimientos del mercado. Estas ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en los resultados del año o en otro resultado integral en los casos que apliquen.
- b) Las obligaciones a corto plazo, tales como décimo tercero, décimo cuarto, fondo de reserva, vacaciones, participación de trabajadores, etc., se reconocen en resultados sobre la base del devengado en relación con los beneficios legales o contractuales pactados con los empleados.
- c) Indemnizaciones por despido intempestivo, son los beneficios por pagar a los empleados como consecuencia de la decisión unilateral de decindir el contrato de un empleado antes de la edad normal del retiro. Estos beneficios por

terminación no proporcionan beneficios económicos futuro, se reconocerán en resultados como gasto en el período en que ocurre.

Reserva Legal y Facultativa

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos el 5% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 25% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a observar pérdidas incurridas.

Reserva de Capital

El saldo acreedor de la cuenta reserva de capital, generado con la aplicación de la NEC 17, ésta podrá ser capitalizada en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación de inversiones; utilizado en absorber pérdidas o el saldo deudor de la cuenta resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, o devuelto a los accionistas en el caso de la liquidación de la Compañía; no podrá distribuirse como utilidades, ni utilizarse para cancelar el capital suscrito no pagado.

Utilidades Retenidas

Esta cuenta ha sido creada por instrucciones de la Superintendencia de Compañías, con el propósito de registrar los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, a la fecha de transición (1 de Enero del 2011).

De acuerdo a la Resolución No. SC.ICI.CPA IFRS.G.11.007 de la Superintendencia de Compañías emitida el 9 de septiembre del 2011, el saldo acreedor no podrá ser distribuida entre los accionistas, no será utilizado en aumentar su capital, este podrá ser utilizado en enjugar pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la compañía.

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto pueda ser medido confiablemente. Las ventas son reconocidas netas de devoluciones y descuentos, cuando se ha entregado el bien y se han transferidos los derechos y beneficios inherentes.

Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan y se registran en los periodos en los cuales se relaciona.

Compensación de saldos y transacciones

Las normas internacionales de información financiera NIIF para Pymes no permiten que se compensen los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en que la compensación es requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Contingencias

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas de un evento pasado, cuya confirmación esté sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la Compañía, u obligaciones presuntas surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no poder ser estimado de forma fiable, o en una liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos. Consecuentemente, los pasivos contingentes no son registrados sino que son registrados en caso de existir.

Provisiones

Una provisión es reconocida cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera desembolsar en el futuro a una tasa antes de impuesto que refleje el valor del dinero en el mercado y los riesgos específicos de la obligación.

Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados integrales.

Otros Resultados Integrales

Otros resultados integrales representan partidas de ingresos y gastos que no son reconocidas en el resultado del período, si no directamente en el patrimonio

(por ejemplo el superávit por revalorización), según lo requerido por las NIIF. Durante los años terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011 no ha habido otros resultados integrales.

Eventos Posteriores

Los eventos posteriores al cierre del ejercicio que proveen información adicional sobre la situación financiera de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros. Los eventos posteriores que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

Normas Nuevas y Revisadas Emitidas pero aún no están en Vigencia

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información

Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no están en vigencia:

NIIF	Título	Fecha de Vigencia
NIIF 9 (enmendada en el 2010) 1 de enero del 2013	Instrumentos financieros, clasificación y medición	
NIIF 10 (enmendada en el 2011) 1 de enero del 2013	Estados financieros consolidados	
NIIF 11 (enmendada en el 2011) 1 de enero del 2013	Acuerdos conjuntos	
NIIF 12 (enmendada en el 2011) entidades 1 de enero del 2013	Información a revelar sobre participaciones en otras	
NIIF 13 (enmendada en el 2011) 1 de enero del 2013	Mediación del valor razonable	
NIC 19 (enmendado en el 2011) beneficios por terminación 1 de enero del 2013	Beneficios a empleados, cambios en la medición y reconocimiento De gastos de beneficios definitivos y	

La Compañía ha decidido no aplicar anticipadamente estas Normas e Interpretaciones y estima que la adopción de las mismas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el período en que se apliquen por primera

3. Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

La Compañía ha decidido no aplicar anticipadamente estas Normas e Interpretaciones y estima que la adopción de las mismas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el período en que se apliquen por primera vez.

La Compañía adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del 1 de Enero del 2012, en cumplimiento a lo dispuesto por la

Resolución No.08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías publicada el 31 de Diciembre de 2008.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre del 2012 son los primeros estados financieros preparados de acuerdo a NIIF, se han incorporado con fines comparativos las cifras correspondientes por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011, preparado de acuerdo con las mismas bases utilizadas en la determinación de las cifras del año 2012. Esto ha requerido la preparación de un estado de situación financiera de apertura a la fecha de transición, 1 de Enero del 2011, preparado de acuerdo a las NIIF en vigencia al 31 de Diciembre del 2012.

Hasta el período contable terminado el 31 de Diciembre del 2011 la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), los mismos que difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

Notas a la Conciliación del Estado de Situación Financiera al 1 de Enero y 31 de Diciembre del 2011 y Resultado Integral al 31 de Diciembre del 2011.

Estimaciones Contables

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

4. Efectivo y Equivalentes de efectivo

El efectivo está constituido como sigue:

	<u>31 De Diciembre</u>		<u>1 De</u>
	<u>2,012</u>	<u>2,011</u>	<u>enero</u>
	<u>2,011</u>		
	<i>(US Dólares)</i>		
CAJA	0	0	0

BANCOS NACIONALES	351,59	2,155.74	6,925.04
EQUIVALENTE DE EFECTIVO	0	0	0,00
	351,59	2,155.74	6,925.04

5. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	<u>31 De Diciembre</u>	<u>1 De enero</u>	
	<u>2,012</u>	<u>2,011</u>	<u>2,011</u>
	<i>(US Dólares)</i>		
CIAS. POR COBRAR COMERCIALES	9,419.25	6,382.55	5,616.91
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	57,025.65	52,672.58	34,597.01
	66,444.90	59,055.13	40,213.92

Las cuentas por cobrar no generan interés ni tiene fecha de vencimiento

6. Propiedad, planta y equipos y Propiedad de Inversión

Un detalle de propiedades, planta y equipos y propiedad de inversión es como sigue:

	Terreno	Edificio	Instalaciones	total costo	Dep.. Acumul. y Deterioro	Total Prop. y Equipos	Propiedad de Inversión
--	---------	----------	---------------	----------------	---------------------------------	--------------------------	---------------------------

(US Dólares)

Costo o valuación:

Saldo 1 Enero del 2011	17,955	635	13,566	32,156	(4,525)	27,631	0
(+) Adiciones				0	0	0	0
(-) Ventas y/o retiros							
Saldo 31 Dicbre. del 2011	17,954.62	635.05	13,566	32,156	(4,525)	27,631	0
Adiciones					0	0	
Transferencias	(225,000)	(488,483)		(713,483)	455	(713,028)	18,590
Reavaluos	207,045	487,848		694,894		694,894	694,894
Ventas y/o retiros	0	0	(13,566)	(13,566)	4,070	(9,497)	(455)
Saldo 31 Dicbre. del 2012	0.00	0.00	0	0	0.00	0	713,028.00

El Registro del valor del reevalúo fue tomado del pago Predio.

7. Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar están constituidas como sigue:

	<u>31 De Diciembre</u>		<u>1 De enero</u>
	<u>2,012</u>	<u>2,011</u>	<u>2,011</u>
	(US Dólares)		
Cuentas por Pagar Proveedores	1,484.80	1,251.72	0.00
otras Cuentas por Pagar	0.00	0.00	0.00
Gastos Acumulados por Pagar	2,170.93	4,615.19	1,480.75
obligaciones Tributarias/Ret. less	1,765.64	5,403.68	5,146.94
Impuesto a la Renta (15)	0.00	0.00	8,396.62
	<u>5,421.38</u>	<u>11,270.59</u>	<u>15,024.31</u>

Las cuentas por pagar a proveedores representan principalmente facturas por compras de bienes y servicio pagaderas con plazo de hasta 30 días y sin interés.

8.-Impuesto a la Renta

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, fue como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US Dólares)	
Utilidad antes de impuesto a la renta y Part. Traba.	12,145.12	20,697.67

Más (menos) partidas de conciliación:

15% Participación a trabajadores	1,821,77	3,104,65
Ingresos Exentos	0,00	0,00
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	0,00	
Gastos no Deducibles	22,485,77	9,400.00
Utilidad grabable	32,809.13	26,993.02
15%PT atribuido al Ingreso Exento	0,00	
Tasa de impuesto a la renta	<u>23%</u>	<u>24%</u>
Impuesto Causado	<u>7,546.10</u>	<u>6,478.32</u>
Anticipo Impuesto a la renta	8,360.72	804.45

De conformidad con el Código Tributario, la facultad de la Administración Tributaria para determinar la obligación, sin que requiera pronunciamiento previo caduca:

- a) A los tres años, contados a partir de la fecha de la declaración hecha por el sujeto pasivo
- b) A los seis años contados a partir de la fecha de la declaración, cuando no se hubiere declarado en todo o en parte
- c) En un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto activo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

Según lo indicado anteriormente, las declaraciones de impuesto a la renta, hasta el ejercicio 2008, están cerradas para revisión por parte de las autoridades tributarias. La compañía no ha recibido notificaciones con respecto a los años 2009 al 2012, por lo que estos años estarían abiertos para futuras fiscalizaciones, sobre las cuales podrían existir diferencias de criterio en materia tributaria.

Las tasas de impuesto a la renta progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta del 24% año 2011, 23% año 2012 y 22% a partir del año 2013.

9. Patrimonio de los Accionistas

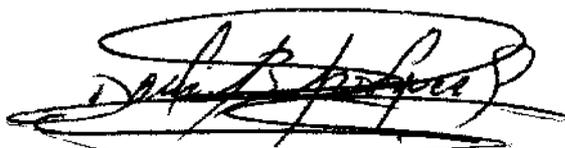
Capital pagado. Está representado por de 20.000 acciones ordinarias y nominativas de US 0,04 ctvos. de los Estados Unidos de América de valor nominal unitario.

Incluye el efecto del resultado de la Adopción por primera vez de las NIIF de los Bienes Inmuebles por \$ 694,893.53 tomado del Aváluo identificado en los Predios, menos el costo histórico.

10. Costos y gastos por su naturaleza

Los gastos de administración consisten de lo siguiente:

	31 De Diciembre	
	2,012	2,011
	(US Dólares)	
Sueldos y Salarios	40,505.92	41,347.20
Benef. Sociales	6,663.24	6,871.62
Aporte patonal, F. Reserva	8,248.30	8,289.44
Honorarios profesionales PN	2,479.24	2,860.00
Ariendo Inmueble	0.00	0.00
Otros	42,507.44	24,334.08
	100,754.87	83,702.34



SR. DANIEL BOHORQUEZ GUERRERO
GERENTE GENERAL



CPA. JUAN LÓPEZ GUEVARA
CONTADORA GENERAL