

FORMULARIO 101
 IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO
 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION
 AÑO 2001 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE
 RUC. 0990136875001 RAZON SOCIAL O DENOMINACION **INMOBILIARIA COSTANERA CIA. LTDA.** EXPEDIENTE 21619

ESTADO DE SITUACION				ESTADO DE RESULTADOS			
306 ACTIVO				600 INGRESOS			
310 ACTIVO CORRIENTE				VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%			
CAJA, BANCOS	311	3,773,00		601	2,896,00		
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	312	-		602	14,320,00		
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	-		603	-		
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	317	-		INGRESOS NO OPERACIONALES			
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	318	-		604	-		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	-		605	-		
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	-		606	-		
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325	-		607	-		
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	327	-		608	17,216,00		
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	329	-		700 COSTOS Y GASTOS			
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	331	-		710 COSTO DE VENTAS			
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	333	-		711	-		
MERCADERIAS EN TRANSITO	335	-		712	-		
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	337	-		713	-		
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	338	-		714	-		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	3,773,00		715	-		
340 ACTIVO FIJO				716	-		
ACTIVO FIJO TANGIBLE				717	-		
TIERRAS	341	-		718	-		
EDIFICIOS E INSTALACIONES	343	105,979,97		719	-		
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	345	-		720	-		
EQUIPO DE COMPUTACION	347	-		721	-		
VEHICULOS	348	-		722	-		
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351	-		723	-		
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	353	6,170,40		724	-		
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO	355	-		725	-		
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	359	99,809,57		726	5,840,00		
ACTIVO FIJO INTANGIBLE				727	-		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	-		728	-		
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	363	-		729	-		
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	366	99,809,57		730	-		
TOTAL ACTIVO FIJO	368	99,809,57		731	-		
370 ACTIVO DIFERIDO				732	-		
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	371	-		733	-		
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS	373	-		734	-		
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	375	-		735	-		
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	-		736	-		
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378	-		737	-		
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	-		738	-		
380 OTROS ACTIVOS				739	-		
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	381	-		740	-		
CLIENTES RELACIONADOS	381	-		741	-		
OTROS	383	-		742	-		
(-) PROVISIONES INCOBRABLES	385	-		743	-		
INVERSIONES A LARGO PLAZO	387	-		744	-		
SOCIEDADES RELACIONADAS	387	-		745	-		
OTRAS	389	-		746	-		
GASTOS ANTICIPADOS	391	-		747	-		
OTROS ACTIVOS	393	-		748	5,840,00		
TOTAL OTROS ACTIVOS	397	-		750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
TOTAL DEL ACTIVO	399	103,582,57		751	-		
ACTIVOS CONTINGENTES	398	-		752	-		
400 PASIVO				753	-		
410 PASIVO CORRIENTE				754	-		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	411	32,521,45		755	-		
LOCALES	411	-		756	-		
DEL EXTERIOR	413	-		757	-		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	415	-		758	-		
LOCALES	415	-		759	-		
DEL EXTERIOR	417	-		760	-		
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	419	-		761	-		
LOCALES	419	-		762	2,671,00		
DEL EXTERIOR	421	-		763	-		
OBLIGACIONES	423	228,01		764	-		
CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	-		765	5,328,65		
CON EL IESS	425	-		766	-		
CON EMPLEADOS	427	-		767	698,00		
PROVISIONES A CORTO PLAZO	429	-		768	1,766,33		
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	431	-		769	-		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	436	32,749,46		770	-		
440 PASIVO LARGO PLAZO				771	-		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	441	-		772	-		
LOCALES	441	-		773	-		
DEL EXTERIOR	443	-		774	-		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	445	-		775	-		
LOCALES	445	-		776	-		
DEL EXTERIOR	447	-		777	-		
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	449	-		778	-		
LOCALES	449	-		779	10,463,98		
DEL EXTERIOR	451	-		780 GASTOS NO OPERACIONALES			
HIPOTECAS POR PAGAR	453	-		781	-		
OBLIGACIONES EMITIDAS	455	-		782	-		
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	457	-		783	-		
OTRAS PROVISIONES	459	-		784	-		
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	461	-		785	-		
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	468	-		786	-		
470 PASIVO DIFERIDO				787	16,303,98		
ANTICIPO CLIENTES	471	-		788	912,02		
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	473	-		800 CONCILIACION TRIBUTARIA			
TOTAL PASIVO DIFERIDO	479	-		801	912,02		
480 OTROS PASIVOS				802	-		
INGRESOS ANTICIPADOS	481	-		803	-		
OTROS PASIVOS	483	-		804	-		
TOTAL OTROS PASIVOS	489	-		805	-		
TOTAL DEL PASIVO	498	32,749,46		806	-		
PASIVOS CONTINGENTES	498	-		807	-		
500 PATRIMONIO NETO				808	-		
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501	800,00		809	-		
CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503	-		810	-		
APORTE DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	-		811	-		
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTADUTARIA)	507	-		812	-		
RESERVA DE CAPITAL	509	60,697,79		813	-		
SUPERAVITS	511	-		814	912,02		
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	8,651,30		815	-		
(-) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	515	-		816	-		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	684,02		817	-		
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519	-		818	228,01		
TOTAL PATRIMONIO NETO	528	70,833,11		819	-		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	103,582,57		820	-		
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 99, Ley 56)				821	-		
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL				822	-		
FIRMA CONTADOR				823	-		
NOMBRE: Demetrio Kronfle				824	-		
C.I. No. 0903153663				825	-		
NOMBRE: Jorge Ramirez V.				826	-		
RUC No. 0907320543001				827	-		
MEDIANTE CHEQUE DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO				828	-		
MONTANTO: 228,01				829	-		
MEDIANTE COMPENSACIONES				830	-		
MONTANTO: -				831	-		
MONTANTO DE CREDITO				832	-		
MONTANTO: -				833	-		
MONTANTO DE CREDITO				834	-		
MONTANTO: -				835	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				836	-		
MONTANTO: -				837	-		
MONTANTO DE CREDITO				838	-		
MONTANTO: -				839	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				840	-		
MONTANTO: -				841	-		
MONTANTO DE CREDITO				842	-		
MONTANTO: -				843	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				844	-		
MONTANTO: -				845	-		
MONTANTO DE CREDITO				846	-		
MONTANTO: -				847	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				848	-		
MONTANTO: -				849	-		
MONTANTO DE CREDITO				850	-		
MONTANTO: -				851	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				852	-		
MONTANTO: -				853	-		
MONTANTO DE CREDITO				854	-		
MONTANTO: -				855	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				856	-		
MONTANTO: -				857	-		
MONTANTO DE CREDITO				858	-		
MONTANTO: -				859	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				860	-		
MONTANTO: -				861	-		
MONTANTO DE CREDITO				862	-		
MONTANTO: -				863	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				864	-		
MONTANTO: -				865	-		
MONTANTO DE CREDITO				866	-		
MONTANTO: -				867	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				868	-		
MONTANTO: -				869	-		
MONTANTO DE CREDITO				870	-		
MONTANTO: -				871	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				872	-		
MONTANTO: -				873	-		
MONTANTO DE CREDITO				874	-		
MONTANTO: -				875	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				876	-		
MONTANTO: -				877	-		
MONTANTO DE CREDITO				878	-		
MONTANTO: -				879	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				880	-		
MONTANTO: -				881	-		
MONTANTO DE CREDITO				882	-		
MONTANTO: -				883	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				884	-		
MONTANTO: -				885	-		
MONTANTO DE CREDITO				886	-		
MONTANTO: -				887	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				888	-		
MONTANTO: -				889	-		
MONTANTO DE CREDITO				890	-		
MONTANTO: -				891	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				892	-		
MONTANTO: -				893	-		
MONTANTO DE CREDITO				894	-		
MONTANTO: -				895	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				896	-		
MONTANTO: -				897	-		
MONTANTO DE CREDITO				898	-		
MONTANTO: -				899	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				900	-		
MONTANTO: -				901	-		
MONTANTO DE CREDITO				902	-		
MONTANTO: -				903	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				904	-		
MONTANTO: -				905	-		
MONTANTO DE CREDITO				906	-		
MONTANTO: -				907	-		
MONTANTO DE COMPENSACIONES				908	-		
MONTANTO: -				909	-		