

## C.A. ECUATORIANA DE CERÁMICA

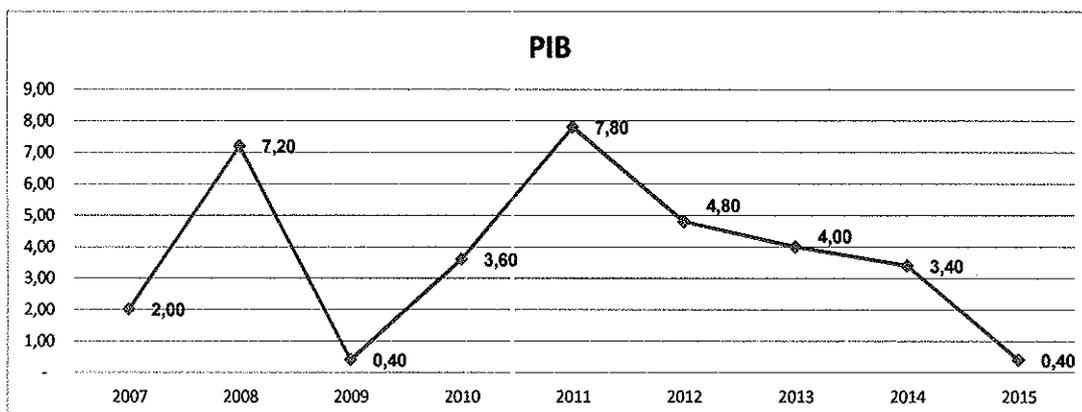
### INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2015

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía, presento a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2015, al cual se adjunta los Informes de Comisario de la Compañía, Ing. Jorge Unigarro y de los Auditores Externos Sacoto y Asociados.

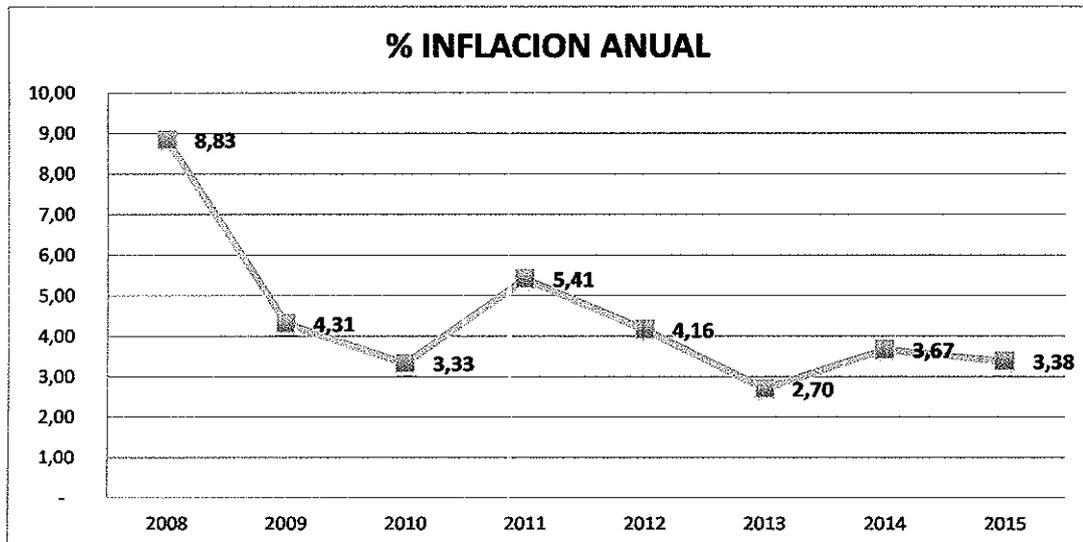
#### 1. ENTORNO ECONÓMICO

Desde el año 2011, el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) de Ecuador no ha estado de acuerdo a las expectativas de las autoridades pertinentes. En el año 2015, el crecimiento del PIB fue de 0,4%, inferior al crecimiento alcanzado por el país en el año 2014, e inferior a lo pronosticado por el Gobierno Nacional de 4,1%. El principal factor para este resultado negativo es el efecto de la baja del precio del petróleo, el mismo que se deterioró a partir del segundo semestre del año 2014. En el gráfico que se presenta a continuación se puede apreciar el desempeño del PIB desde el año 2007.



Contradictoriamente a la tendencia de los últimos años, el Gobierno Nacional considera que en el año 2016, el PIB crecerá en 1%. Sin embargo de ello, organismos privados de análisis económico, estiman que el verdadero nivel de crecimiento de PIB será de aproximadamente 0,3% en el año 2016.

La inflación en el Ecuador para el año 2015 cerró en 3,38%, el INEC manifiesta que en los próximos meses existirá una desaceleración en el ritmo de aumento de los precios. El índice de precios al consumidor (IPC) registró una variación mensual de 0,26%, muy por debajo de las tasas de 1,12%, 0,57% y 0,61% observadas en los años 2012, 2013 y 2014 respectivamente.



Desde agosto del 2015, las recaudaciones de IVA y de Impuesto a la Renta presentan variaciones interanuales negativas, que demuestran que el consumo de los hogares se está contrayendo y no se avizoran motivos que hagan pensar en un cambio. De tal forma, las causas de la caída del consumo interno, que son la contracción en el mercado laboral y una menor disponibilidad de liquidez de la economía, no se revertirían.

El Gobierno, a pesar de la coyuntura actual, piensa mantener su apoyo al sector de la construcción, con énfasis en vivienda popular. El BIESS, sigue siendo la mejor herramienta para lograr esto y aporta el 60% de créditos del mercado de hipotecarios. La entidad entregó USD 1 251 millones en créditos hipotecarios el año 2015 y USD 2.051 millones en créditos quirografarios. Frente a la preocupación de una eventual afectación a los créditos hipotecarios por la reducción de los ingresos del fondo de pensiones del IESS, el gobierno ratifica continuar con el apoyo al sector inmobiliario, por lo que para el año 2016 mantendrá una colocación de créditos para viviendas similar a la del 2015, estabilizando de esta manera al sector de la construcción.

## 2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

### 2.1 VENTAS

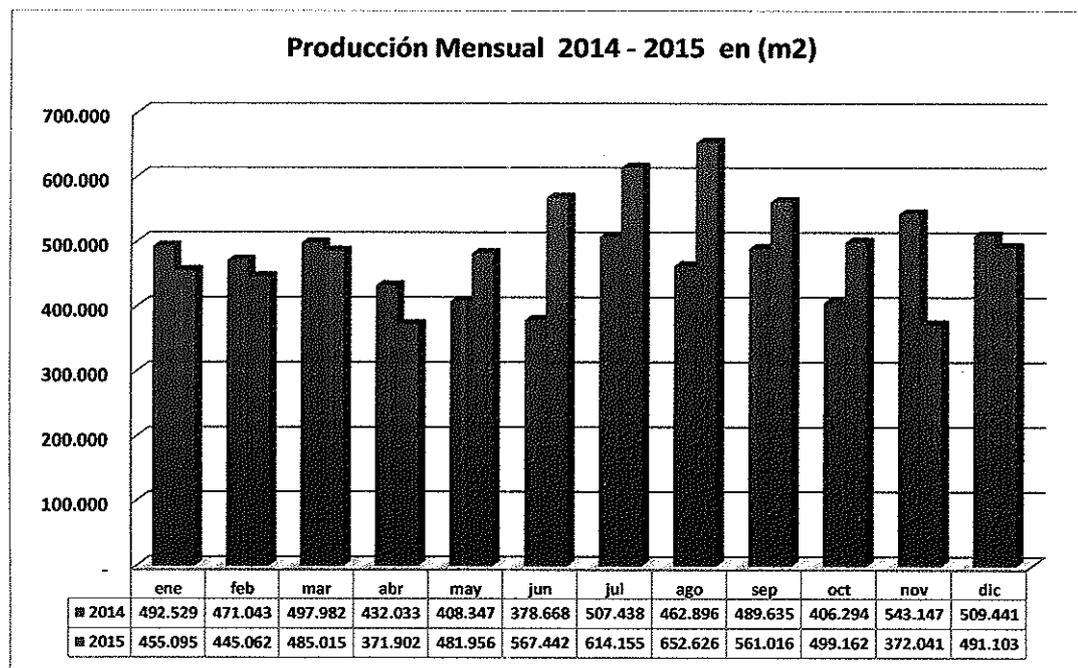
En el año 2015, Ecuacerámica vendió 5'646.455 m<sup>2</sup> de producto terminado, lo que significó un ingreso neto de US\$ 38'207.697. Este nivel de ingresos nos permitió alcanzar una utilidad neta de US\$ 3'520.629.

Del total de ventas alcanzado por la Empresa, el 74% (4'185.935m<sup>2</sup>) corresponde a productos para pisos, el 24% (1'340.563m<sup>2</sup>) corresponde a productos para pared y el 2% (119.957 m<sup>2</sup>) corresponde a productos de porcelanato.

## 2.2 PRODUCCIÓN

En el año 2015, la producción total fue de 5'996.575 m<sup>2</sup>, lo que significa un promedio mensual de producción de 499.715 m<sup>2</sup>. Del total producido 4'198.874m<sup>2</sup> (70%) corresponden a productos para pisos, 1'431.851 m<sup>2</sup> (24%) a productos para pared y 365.851 m<sup>2</sup> (6%) a productos de porcelanato.

En el siguiente gráfico se presenta la producción mensual comparativa entre los años 2014 y 2015:



En el año 2015, la calidad promedio, de productos de exportación de las dos plantas fue de 69,4%. Individualmente, el porcentaje de calidad de productos de exportación en la planta de pisos fue del 64.5% y de 78.2% en la planta de azulejos.

## 3. ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2015 el total del Activo de la Compañía es de US\$ 91.569.751, 23% mayor a lo que era a finales del año 2014. Los principales cambios en Activos se reflejan en las siguientes cuentas:

### 3.1 ACTIVOS FIJOS

El incremento neto de activos fijos durante el año 2015, incluido depreciaciones, fue de US\$ 1'174.479 lo que porcentualmente representa un incremento de 8% con respecto al año 2014.

### **3.2 OTRAS INVERSIONES**

Durante el año 2015, se actualizaron contablemente las inversiones que Ecuaceramica tiene en otras Empresas por US\$ 12'758.532 y se invirtió en el aumento de capital de la empresa Sanitarios Hypoo en US\$ 600.000 y en la empresa Cerámica Andina en US\$ 1'396.587.

## **4. RESULTADOS Y PATRIMONIO**

### **4.1 RESULTADOS**

El Ejercicio 2015 concluyó con una utilidad bruta de US\$ 3'520.629, valor que representa el 9,2% sobre las ventas netas generadas en el período. Luego del pago de utilidades a empleados e impuestos, la utilidad neta de la compañía es de US\$ 1'040.409.

### **4.2 PATRIMONIO**

A Diciembre 31 del año 2015, el Patrimonio de la Compañía es de US\$ 74'356.590 que comparado con el Patrimonio del año 2014 (US\$ 60'437.232), representa un incremento del 23%.

El Valor Patrimonial de la Compañía, respalda a cada acción en 2,16 veces su Valor Nominal.

## **5. ASPECTOS LABORALES Y LEGALES**

### **5.1 LABORAL**

La relación con el personal que ha laborado para la Compañía durante el año 2015, se ha desarrollado con normalidad.

### **5.2 LEGAL**

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se han impartido.

## **6. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DE LA JUNTA DIRECTIVA.**

La Compañía ha dado cabal cumplimiento a lo resuelto por la Junta General de Accionistas de Marzo del 2014, en la cual se resolvió compensar las Pérdidas Acumuladas de la compañía Sanitarios Hypoo con los aportes a futuras capitalizaciones por un valor de USD 23'889.472, de los cuales en el año 2014 se asumió el valor de USD \$ 10'080.215; en el año 2015 el valor de USD \$ 6'365.427; quedando un saldo pendiente de USD \$ 7'443.830.

## 7. CUMPLIMIENTO DE NORMAS

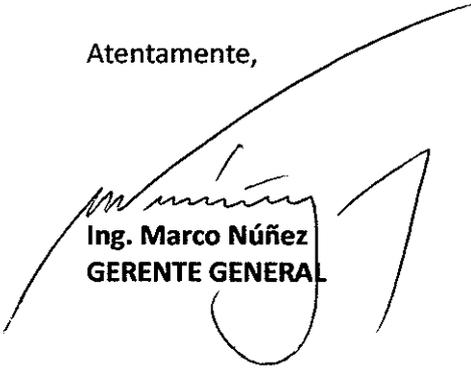
La Compañía durante el año 2015 ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y Derechos de Autor.

## 8. RECOMENDACIONES

8.1 Con el propósito de mejorar la productividad, calidad, competitividad y rentabilidad de C.A. Ecuatoriana de Cerámica, la administración de la Compañía recomienda a los señores accionistas continuar con el apoyo que nos han brindado en años anteriores, durante el ejercicio económico 2016, para los nuevos proyectos e inversiones que se planteen se puedan realizar.

Queda a consideración de los Señores Accionistas el presente Informe de Labores, reiterando el agradecimiento a todas las personas que colaboraron con la Compañía durante el año 2015.

Atentamente,



Ing. Marco Núñez  
GERENTE GENERAL

Cuenca, 08 de abril de 2016