

## C.A. ECUATORIANA DE CERÁMICA

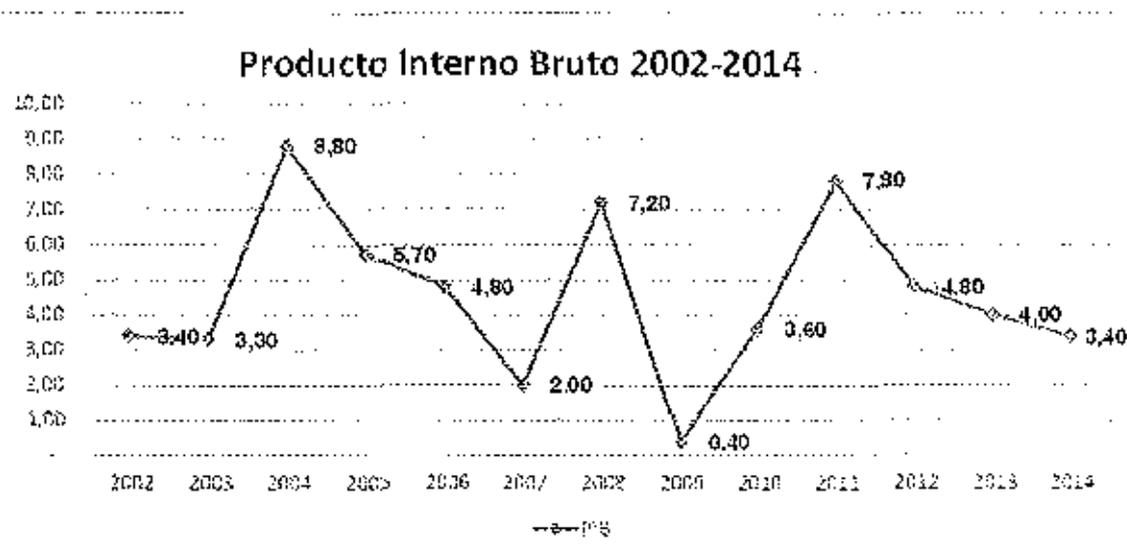
### INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2014

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía, presento a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2014, al cual se adjunta los Informes de Comisario de la Compañía, Ing. Fabián Pazmiño y de los Auditores Sacoto y Asociados.

#### 1. ENTORNO ECONÓMICO

Desde el año 2012, el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) de Ecuador no ha estado de acuerdo a las expectativas de las autoridades pertinentes. En el año 2014, el crecimiento del PIB fue de 3,4%, inferior al crecimiento alcanzado por el país en el año 2013, e inferior a lo pronosticado por el Gobierno Nacional de 5,1%. El principal factor para este resultado negativo es el efecto de la baja del precio del petróleo, el mismo que se deterioró a partir del segundo semestre del año 2014. En el gráfico que se presenta a continuación se puede apreciar el desempeño del PIB desde el año 2002.



Contradictoriamente a la tendencia de los últimos años, el Gobierno Nacional considera que en el año 2015, el PIB crecerá en 4,1%. Sin embargo de ello, organismos de análisis económico privadas, estiman que el verdadero nivel de crecimiento de PIB será de aproximadamente 2,5% en el año 2015.

Con respecto a la inflación, el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC), informó que la misma incremento del 2,7% en el año 2013 a 3,67% en el año 2014.

En relación a actividades que influyen el ámbito de Ecuacerámica, tenemos que la demanda de vivienda en Ecuador, sigue en crecimiento, lo que ha impulsado el desarrollo del mercado inmobiliario, constituyéndose en uno de los sectores más

dinámicos de la economía ecuatoriana a partir de 2010, con un crecimiento promedio desde ese año del 10% anual.

En cuanto a otro factor que afecta el desempeño de nuestra organización, como son las importaciones de cerámica, estimamos que en el año 2015 disminuirán en aproximadamente 50% por lo que estamos frente a una oportunidad evidente de crecimiento, la cual planificamos aprovechar al máximo.

## 2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

### 2.1 VENTAS

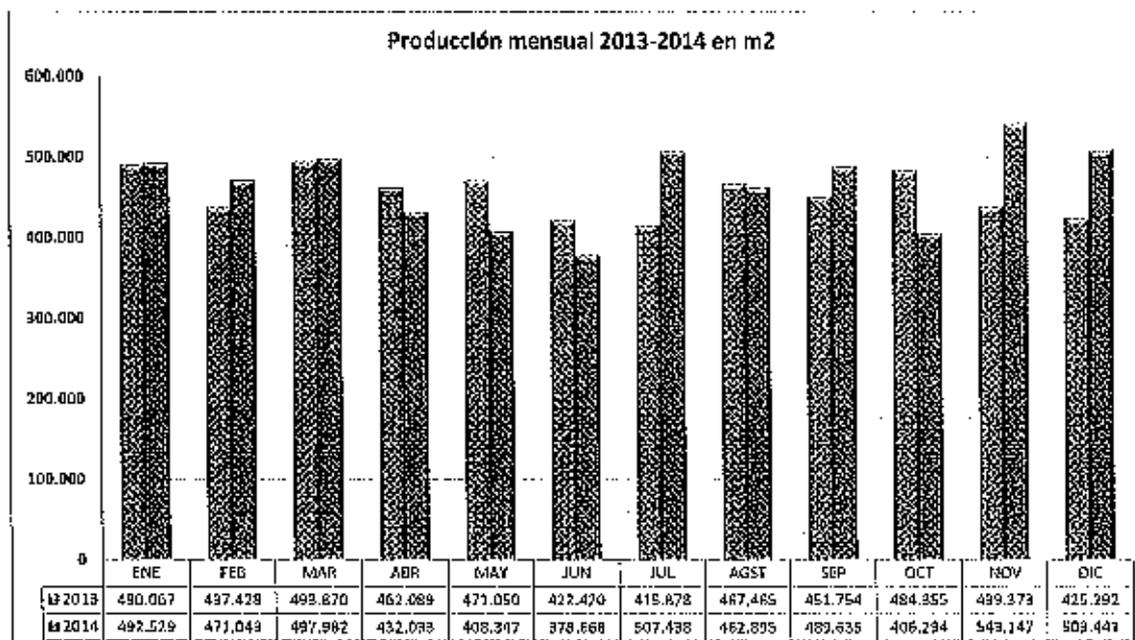
En el año 2014, Ecuacerámica vendió 6'062.656 m<sup>2</sup> de producto terminado, lo que significó un ingreso neto de US\$ 39'524.026. En este año, el total de metros cuadrados vendidos incrementó 11,3% con respecto al año 2013, lo cual nos permitió obtener una utilidad neta de US\$ 1'215.970.

Del total de ventas alcanzado por la Empresa, el 80% (4'823.482 m<sup>2</sup>) corresponde a productos para pisos y el 20% (1'239.175 m<sup>2</sup>) corresponde a productos para pared.

### 2.2 PRODUCCIÓN

En el año 2014, la producción total fue de 5'599.451 m<sup>2</sup>, lo que significa un promedio mensual de producción de 466.621 m<sup>2</sup>. Del total producido 4'273.332m<sup>2</sup> (76%) corresponden a productos para pisos y 1'326.119 m<sup>2</sup> (24%) a productos para pared.

En el siguiente gráfico se representa la producción mensual comparativa 2013 – 2014:



En el año 2014, la calidad acumulada de las dos plantas, en exportación fue del 69,8% que comparada a la calidad del año 2013 de 69,4% significa un incremento del 0,4%. El

porcentaje de calidad en exportación en la planta de pisos fue del 67% en el año 2014 y de 76% en la planta de azulejos.

### **3. ACTIVOS**

Al 31 de diciembre del 2014 el total del Activo de la Compañía es de US\$ 74.261.511. Las principales inversiones se registran en las siguientes cuentas:

#### **3.1 ACTIVOS FIJOS**

El incremento neto de activos fijos durante el año 2014, incluido depreciaciones, fue de US\$ 931.406 lo que porcentualmente representa un incremento de 7% con respecto al año 2013.

#### **3.2 OTROS ACTIVOS**

Durante el año 2014, invertimos en el aumento de capital de la empresa Sanitarios Hypoo en US\$ 381.492 y en la empresa Cerámica Andina en US\$ 2'277.112.

### **4. RESULTADOS Y PATRIMONIO**

#### **4.1 RESULTADOS**

El Ejercicio 2014 concluyó con una utilidad bruta de US\$ 1'215.970, valor que representa el 3,1% sobre las ventas netas generadas en el período. Luego del pago de utilidades a empleados e impuestos, la pérdida neta de la compañía es de US\$ 1'343.901.

#### **4.2 PATRIMONIO**

A Diciembre 31 del año 2014, el Patrimonio de la Compañía es de US\$ 60'437.232 que comparado con el año anterior, que fue US\$ 61'844.918, representa un decremento del 2.3%.

El Valor Patrimonial de la Compañía, respalda a cada acción en 1,75 veces su Valor Nominal.

### **5. ASPECTOS LABORALES Y LEGALES**

#### **5.1 LABORAL**

La relación con el personal que ha laborado para la Compañía durante el año 2014, se ha desarrollado con normalidad.

#### **5.2 LEGAL**

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se han impartido.

## **6. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DE LA JUNTA DIRECTIVA.**

La Compañía ha dado cabal cumplimiento a lo resuelto por la Junta General de Accionistas de Marzo del 2014, en la cual se resolvió la capitalización de las Utilidades del ejercicio económico 2013 por US\$ 3'300.000, la elevación del valor nominal de las acciones de cuatro milésimas de dólar cada una, a un dólar cada acción y la compensación de las Pérdidas Acumuladas de la compañía Sanitarios Hypoo con los aportes a futuras capitalizaciones por un valor de USD 10'080.215 quedando un saldo pendiente de USD \$ 13'809.257.

El capital suscrito incrementó de US\$ 31'200.000 en el año 2013 a US\$ 34'500.000 al 31 de diciembre del 2014 lo que representa un crecimiento anual del capital suscrito de 11%.

## **7. CUMPLIMIENTO DE NORMAS**

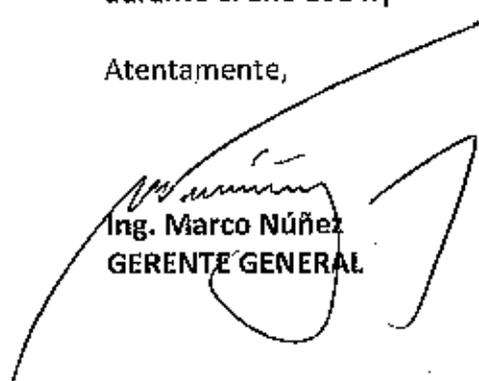
La Compañía durante el año 2014 ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y Derechos de Autor.

## **8. RECOMENDACIONES**

**8.1** Con el propósito de mejorar la productividad, calidad, competitividad y rentabilidad de C.A. Ecuatoriana de Cerámica, la administración de la Compañía recomienda a los señores accionistas continuar con el apoyo que nos han brindado en años anteriores, durante el ejercicio económico 2015, para los nuevos proyectos e inversiones que se planteen se puedan realizar.

Queda a consideración de los Señores Accionistas el presente Informe de Labores, reiterando el agradecimiento a todas las personas que colaboraron con la Compañía durante el año 2014. }

Atentamente,



Ing. Marco Núñez  
GERENTE GENERAL

Cuenca, 10 de abril, 2015