

Señores

**ACCIONISTAS DE C. A. ECUATORIANA DE CERAMICA
ECUACERAMICA**

Ciudad

Señores accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de **C.A. ECUATORIANA DE CERAMICA ECUACERAMICA**, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2012.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas, y expedientes de juntas generales, se llevan de acuerdo a la Ley. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

ESTADOS FINANCIEROS

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NII, por el año terminado al 31 de diciembre de 2012.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (ANEXO 1)

Ventas netas:

Las Ventas netas en el año 2012 han llegado a la cifra de US\$ 34.550.691, al comparar este resultado con el año 2011 que registro el valor de US\$ 32.314.248, se observa un incremento de 6,92% (US\$ 2.236.443).

Costo de Ventas:

El Costo de Ventas para el 2012 llegó a US\$ 19.966.252, esto es el 57,79% sobre las Ventas netas; representando un incremento de 4,20% (US\$ 804.153) en relación al año 2011 en donde este rubro fue US\$ 19.162.099.

Utilidad Bruta:

En el año 2012 como resultado de la diferencia porcentual entre las Ventas Netas y el Costo de Ventas se ha generado una Utilidad Bruta de 42,21%, esto es US\$ 14.584.439, que en comparación al año 2011, donde este valor fue US\$ 13.152.149, se observa un incremento de US\$ 1.432.290, siendo en términos porcentuales el 10,89%.

Gastos de Ventas:

Los Gastos de Ventas para el periodo de 2012 son US\$ 1.467.746, que representan el 4,25% sobre las ventas netas. Al comparar con el año anterior, que fue US\$ 1.807.447, este rubro ha disminuido en 18,79%, es decir en US\$ 339.701.

Gastos de Administración:

Los Gastos de Administración durante el año 2012 registran el valor de US\$ 1.731.374, esto es el 5,01% sobre las ventas netas. En relación al año 2011, este rubro se incrementó el 3,60% es decir US\$ 60.127, ya que registró el valor de US\$ 1.671.246.

Gastos Financieros:

La cuenta experimenta en el año 2012 un incremento de 3,43% en relación al año 2011, pasando de US\$ 1.082.054 en el 2011 a US\$ 1.119.194 en el 2012.

Otros Ingresos / Egresos:

Este rubro para el año 2012 registra el valor de US\$ 1.625, mientras que en el año 2011 registró el valor de US\$ 61.508.

Utilidad Antes de Participación trabajadores e Impuesto a la Renta:

La Utilidad Antes de Participación trabajadores e Impuesto a la Renta para el 2012 es US\$ 10.267.750, representa el 29,72% de las ventas netas, y al ser comparada con el año 2011 se observa un incremento de US\$ 1.614.840. El resultado integral del año, luego del 15% Participación trabajadores (US\$ 1.540.163) y el Impuesto a la Renta (US\$ 1.809.255) es de US\$ 6.918.332. La utilidad disponible a accionistas luego de las provisiones de la Reserva Legal y Participación Estatutaria es de US\$ 5.977.439.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVO

Activo corriente:

El rubro Efectivo y equivalentes de efectivo ha disminuido frente al año anterior, al 31 de Diciembre del 2012 se registra US\$ 113.870, mientras que al 31 de Diciembre de 2011 el valor es US\$ 990.545.

Las Cuentas por Cobrar comerciales han pasado de US\$ 12.091.833 en el 2011 a ser US\$ 12.900.561 en el 2012, observándose un incremento de 6,69%.

Las Cuentas por Cobrar a relacionadas han pasado de US\$ 4.552.626 en el 2011 a ser US\$ 5.265.798 en el 2012, observándose un incremento de 15,67%.

Los Inventarios muestran un incremento en el 2012; pasaron de US\$ 8.253.284 en el 2011 a US\$ 9.759.339 en el 2012, esto es US\$ 1.506.055 más que el período anterior, siendo en términos porcentuales el incremento en esta cuenta de 18,25%.

El total del Activo Corriente tiene una variación positiva de US\$ 2.652.046 representando un incremento en términos porcentuales de 9,71%. En el año 2012 registró el valor de US\$ 29.963.698, mientras que en el año 2011 fue de US\$27.311.652.

Activo No Corriente:

El rubro Inverstones en acciones ha pasado de US\$ 30.626.157 en el 2011 a ser US\$30.927.807 en el 2012, observándose un incremento de 0,98%.

El rubro Propiedad, planta y equipo presenta un incremento de 4,26%; pasando de US\$11.910.276 en el 2011 a US\$ 12.417.996 en el 2012.

El total del Activo tiene una variación de 4,96%, pasa de US\$ 69.907.274 en el 2011 a US\$ 73.376.022 en el 2012.

PASIVO

Pasivo Corriente:

El Pasivo Corriente para el año 2012 presenta un incremento de US\$227.710 representando una variación de 1,33% entre el 2011 y 2012, pasan de US\$17.153.914 en el 2011 a US\$ 17.381.624 en el 2012.

El rubro Préstamos representan el 28,81% del Pasivo Corriente con un valor de US\$5.006.956, las provisiones representan el 22,87%, con un valor de US\$3.975.295; las cuentas por pagar a proveedores representan el 19,49%, con un valor de US\$3.387.832.

Pasivo no Corriente:

El Pasivo no Corriente está compuesto por Préstamos y los Beneficios definidos (reservas para jubilación patronal), con un total de US\$ 1.372.063.

El total del Pasivo tiene una variación negativa de 13,16%, pasa de US\$ 21.596.727 en el 2011 a US\$ 18.753.688 en el 2012.

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un crecimiento de US\$ 6.311.789, alcanzando el total de US\$ 54.622.335 en el 2012, frente a US\$ 48.310.546 del año 2011, la variación porcentual es de 13,07%.



INDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital de trabajo:

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2012 se presenta con el valor de US\$12.582.074, mientras que en el año 2011 presentó el valor de US\$ 10.157.739.

Liquidez y Prueba Ácida:

El ratio de Liquidez indica la solvencia de la compañía para cubrir sus obligaciones a corto plazo, ya que por cada dólar que la empresa debe a corto plazo dispone de US\$1,72 en su Activo Corriente. La Prueba Ácida presenta una relación de 1,16 a 1.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa, disminuye en este año, pasando de 30,89% en el año 2011 a 25,56% en el año 2012. Esto nos indica que la compañía ha financiado el 26% de su activo con recursos de terceros, siendo lo demás soportado con recursos propios.

Rentabilidad:

El margen bruto sobre las ventas netas se incrementa en el año 2012, pasando de 40,70% en el 2011 a 42,21% en el 2012.

El retorno de inversión sobre el patrimonio de la empresa pasa de 11,89% en el 2011 a 12,29% en el 2012; mientras que el retorno sobre los activos totales, pasa de 7,34% en el 2011 a 8,15% en el 2012.

Índices de Ejecutoria:

Los inventarios de la empresa presentan una rotación de 2,05 veces al año, es decir que los mismos se renuevan cada 178 días.

La empresa para el año 2012 muestra un tiempo promedio de recuperación de cartera de 136 días.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en el Estado del Resultado Integral y en el Estado de Situación Financiera, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de C. A. ECUATORIANA DE CERAMICA ECUACERAMICA.

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2012.

Atentamente,



Econ. Jimena Galarza Cordero
COMISARIO - C. A. ECUATORIANA
DE CERAMICA ECUACERAMICA

ANEXO 1

C.A. ECUATORIANA DE CERAMICA ECUACERAMICA

ESTADO DE RESULTADOS (expresado en US \$)

	2012	%	2011	%	VARIACIÓN	
					Valores	%
VENTAS NETAS	34.550.691	100.00%	32.314.248	100.00%	2.236.443	6.92%
COSTO DE VENTAS	19.966.252	57.79%	19.162.099	59.30%	804.153	4.20%
UTILIDAD BRUTA	14.584.439	42.21%	13.152.149	40.70%	1.432.290	10.89%
GASTOS VENTAS	1.457.746	4.25%	1.807.447	5.59%	-339.701	-18.79%
GASTOS ADMINISTRACION	1.731.374	5.01%	1.671.246	5.17%	60.127	3.60%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	3.199.120	9.26%	3.478.694	10.77%	-279.574	-8.04%
UTILIDAD OPERATIVA	11.385.319	32.95%	9.673.456	29.94%	1.711.864	17.70%
GASTOS FINANCIEROS	1.119.194	3.24%	1.082.054	3.35%	37.141	3.43%
OTROS INGRESOS / EGRESOS	1.625	0.00%	61.508	0.19%	-59.883	-97.36%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	10.267.750	29.72%	8.652.910	26.78%	1.614.840	18.66%
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	1.540.163	4.46%	1.297.937	4.02%	242.226	18.66%
IMPUESTO A LA RENTA	1.809.255	5.24%	1.413.262	4.37%	395.993	28.02%
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	6.918.332	20.02%	5.941.712	18.39%	976.620	16.44%
10% RESERVA LEGAL	691.833	2.14%	594.171	1.72%	97.662	16.44%
4% PARTICIPACION ESTATUTARIA	249.060	0.77%	213.902	0.62%	35.158	16.44%
UTILIDAD DISPONIBLE A ACCIONISTAS	5.977.439	18.50%	5.133.639	14.86%	843.800	16.44%

ANEXO 3

C.A. ECUATORIANA DE CERAMICA ECUACERAMICA			
INDICES FINANCIEROS			
		2012	2011
CAPITAL DE TRABAJO	\$	12.582.074	\$ 10.157.739
LIQUIDEZ		1,72	1,59
ACIDA		1,16	1,11
ENDEUDAMIENTO		25,56%	30,89%
MARGEN SOBRE VENTAS		42,21%	40,70%
RETORNO DE INVERSIÓN SOBRE PATRIMONIO		12,29%	11,89%
RETORNO SOBRE ACTIVOS		8,15%	7,34%
ROTACIÓN DE INVENTARIOS		2,05	2,32
DÍAS INVENTARIO		178	157
ROTACIÓN DE CARTERA		2,68	2,67
DÍAS DE COBRO DE CARTERA		136	137