

**C.A. ECUATORIANA DE
CERÁMICA**

Estados Financieros
Año terminado en Diciembre 31, 1998
Con Informe de los Auditores Independientes



BDO Stern Cía Ltda.
Auditores

Av. Amazonas 540 y Carrión
Edificio Londres, 6to. piso
Telfs.: 544024-544263-552271 Telefax: 593-2 544263
P.O. Box: 17-11-5058 CCI Quito-Ecuador

Informe de los Auditores Independientes

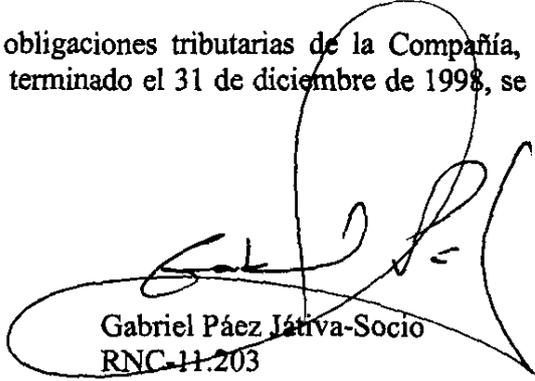
A los señores Accionistas y Junta de Directores de
C.A. Ecuatoriana de Cerámica
Riobamba, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general que se adjunta de C.A. Ecuatoriana de Cerámica, al 31 de diciembre de 1998 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo que se menciona en los párrafos tercero y cuarto, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad de que los estados financieros están libres de incorrectas presentaciones significativas. Una auditoría incluye el examen, sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta los importes y revelaciones de los estados financieros. Incluye también, evaluar los principios de contabilidad usados y las estimaciones significativas hechas por la administración, así como también evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre de 1998, no han sido conciliados los saldos y transacciones entre compañías relacionadas. En razón de esta circunstancia no nos fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros adjuntos que podrían resultar si las conciliaciones respectivas se hubieran realizado.
4. Al 31 de diciembre de 1997, la Compañía registró S/.3.207,4 millones aproximadamente en el rubro de otros activos para ser amortizados en un año y S/.6.414,8 millones aproximadamente como gastos de venta, en concepto de apertura de nuevos mercados. No se nos proporcionó documentación de respaldo suficiente y competente de los registros indicados. Debido a que no disponemos de documentación de respaldo suficiente y competente no pudimos determinar la razonabilidad de los registros expuestos.
5. La Compañía al 31 de diciembre de 1998, mantiene una provisión para documentos y cuentas incobrables por S/. 673,6 millones, sin embargo, basados en nuestro análisis de las mismas, a nuestro juicio debería hacerse una provisión adicional de S/.3.597,2 millones. El efecto de no registrar esta provisión adicional, ha sido aumentar documentos y cuentas por cobrar y disminuir los gastos para cuentas incobrables y en consecuencia sobrestimar la utilidad del ejercicio en dicho valor.

6. Al 31 de diciembre de 1998, la Compañía ha duplicado pasivos con proveedores del exterior por S/.3.137,5 millones (US\$336,792 y Liras Italianas por 384,694,125). Situación que se produce al reestructurar pasivos de la Compañía. El efecto de este asunto mencionado fue incrementar cuentas por pagar y reexpresión monetaria en el referido valor.
7. Al 31 de diciembre de 1998, la Compañía no ajustó sus inversiones permanentes al valor patrimonial proporcional de las inversiones permanentes. El efecto de no ajustar las inversiones permanentes al valor patrimonial proporcional es incrementar inversiones permanentes y reexpresión monetaria en S/.33.872 millones aproximadamente
8. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno, que pudieron haber sido necesarios sino hubieran existido las limitaciones mencionadas en los párrafos tercero y cuarto y excepto por los efectos en los estados financieros de los asuntos mencionados en los párrafos del quinto al séptimo, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación financiera de C.A. Ecuatoriana de Cerámica, al 31 de diciembre de 1998, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
9. Entre el 31 de diciembre de 1998 y la fecha de preparación de nuestro informe, el tipo de cambio ha experimentado un incremento en aproximadamente un 95%.
10. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 1998, se emite por separado.

BDO Stern

Marzo 12, 1999
RNAE-193


Gabriel Páez Játiva-Socio
RNC-11.203

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Balance General

(Expresado en miles de sucres)

Diciembre 31,	1998
Activos	
Activo corriente:	
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota A)	629.095
Cuentas por cobrar (Nota B)	46.971.818
Inventarios (Nota C)	26.280.900
Gastos pagados por anticipado	1.052.179
Total activo corriente	74.933.992
Propiedad, planta y equipo (Nota D)	39.492.401
Inversiones permanentes (Nota E)	83.081.255
Otros activos (Nota F)	277.920
	197.785.568
Pasivo y patrimonio de los accionistas	
Pasivo corriente:	
Préstamos bancarios (Nota G)	12.041.252
Cuentas por pagar (Nota H)	19.288.394
Gastos acumulados por pagar (Nota I)	590.552
Obligaciones con los trabajadores (Nota J)	2.914.160
Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L)	1.852.911
Total pasivo corriente	36.687.269
Pasivo a largo plazo (Nota L)	6.305.821
Otros pasivos a largo plazo (Nota M)	6.408.821
Patrimonio de los accionistas:	
Capital social (Nota N)	4.200.000
Acciones en tesorería	(509.521)
Aportes para futura capitalización	4.412.389
Reserva por revalorización del patrimonio (Nota O)	125.690.492
Reserva legal (Nota P)	1.998.479
Reserva facultativa (Nota Q)	11.904.801
Utilidades retenidas (Nota R)	687.017
Total patrimonio de los accionistas	148.383.657
	197.785.568

Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Estado de Resultados

(Expresado en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31,	1998
Ventas netas	69.134.335
Costo de ventas	40.206.036
Utilidad bruta en venta	28.928.299
Gastos de administración y ventas	17.913.773
Utilidad en operaciones	11.014.526
Qtros gastos (ingresos):	
Gastos financieros neto	13.742.181
Otros (ingresos), netos de egresos	(3.649.923)
	10.092.258
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	922.268
Participación de los trabajadores (Nota J)	138.340
Impuesto a la renta (Nota K)	691.191
Utilidad neta	92.737

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Estado de Evolución del Patrimonio

(Expresado en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31,	1998
Capital social	
Saldo Inicial	3.000.000
Capitalización	1.200.000
Saldo final	4.200.000
Acciones en tesorería	
Saldo inicial y final	(509.521)
Aportes para futura capitalización	
Saldo inicial	4.412.389
Transferencia de utilidades retenidas	1.034.230
Transferencia a capital social	(1.034.230)
Saldo final	4.412.389
Reserva por revalorización del patrimonio	
Saldo inicial	103.340.770
Corrección monetaria	56.289.763
Transferencia de reexpresión monetaria	(33.940.041)
Saldo final	125.690.492
Reserva legal	
Saldo inicial	2.164.249
Transferencia a capital social	(165.770)
Saldo final	1.998.479
Reserva facultativa	
Saldo inicial y final	11.904.801
Utilidades retenidas	
Saldo inicial	1.363.836
Transferencia a aportes para futura capitalización	(1.034.230)
Corrección monetaria	264.674
Utilidad neta	92.737
Saldo final	687.017
Reexpresión monetaria	
Saldo inicial	(16.126.015)
Corrección monetaria	(17.814.026)
Transferencia a reserva por revalorización del patrimonio	33.940.041
Saldo final	-
Total patrimonio de los accionistas	148.383.657

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Estado de Flujos de Efectivo

(Expresado en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31,	1998
Flujos de efectivo por las actividades de operación:	
Efectivo recibido de clientes	48.515.474
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(39.915.332)
Impuesto a la renta pagado	(804.603)
Intereses pagados	(5.243.151)
Participación trabajadores	(261.081)
Otros gastos	(7.340.768)
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	(5.049.461)
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:	
Pago por compra de propiedad, planta y equipo	(965.493)
Desembolsos realizados en inversiones permanentes	(511.139)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(1.476.632)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:	
Efectivo recibido de obligaciones bancarias	9.158.732
Efectivo pagado por obligaciones bancarias	(2.432.199)
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	6.726.533
Aumento neto de efectivo	200.440
Efectivo al inicio del período	428.655
Efectivo al final del período	629.095

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica
Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto
Utilizado en las Actividades de Operación
(Expresada en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31,	1998
Utilidad neta	92.737
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Depreciación y amortización	7.209.645
Provisión para jubilación patronal y desahucio	408.061
Provisión para cuentas incobrables	620.584
Provisión para obsolescencia de inventarios	2.134.531
Provisión para reparaciones mayores	1.000.000
Ajustes en inversiones permanentes	116.089
Cambios en activos y pasivos operativos:	
Aumento en cuentas por cobrar	(20.123.652)
Aumento en inventarios y gastos pagados por anticipado	(8.318.929)
Aumento en cuentas por pagar y gastos acumulados por pagar	12.068.901
Aumento en obligaciones con los trabajadores	(65.099)
Disminución en jubilación patronal	(192.329)
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(5.049.461)

ACTIVIDADES DE INVERSION
QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO

Durante 1998, la Compañía procedió a dar de baja maquinaria y equipos adquiridos durante 1997 por 3.000.000.

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio	La Compañía fue constituida el 22 de septiembre de 1960 en la ciudad de Quito – Ecuador. Su objetivo principal es la fabricación y comercialización de revestimientos de cerámica para pisos y paredes.
Operaciones	Las condiciones económicas que imperaron en el país durante 1998 han estado fuertemente influenciadas por los efectos adversos de varios acontecimientos recientes, entre los cuales se destacan el deterioro de la capacidad productiva de ciertas áreas costeras del país derivadas del fenómeno de la corriente cálida de El Niño, la reducción drástica de los precios de exportación del petróleo y, últimamente, por la inestabilidad sufrida por los mercados financieros internacionales, regionales y locales. No es posible aún establecer integralmente los efectos de estas condiciones sobre la evolución futura de la economía nacional y las consecuencias si las hubiere, sobre la posición económica y financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones. Los estados adjuntos deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.
Bases de presentación	El balance general al 31 de diciembre de 1998 fue preparado aplicando el sistema de corrección monetaria, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, utilizando para ello, el índice de precios al consumidor a nivel nacional, preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC), para dar efecto a los cambios en el poder adquisitivo del Sucre en las partidas no monetarias. El índice utilizado para el ejercicio 1998 fue 45%, el índice mensual proporcional es el resultado de dividir el índice de ajuste anual para doce. Los rubros que conforman el estado de resultados y flujos de efectivo se encuentran presentados a sus costos históricos, excepto los cargos que provienen de activos consumidos (costo de ventas, depreciación y amortización) que se calculan en base al valor reexpresado de tales activos. Este sistema de corrección monetaria no contempla en forma integral el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional en la forma recomendada por el pronunciamiento No. 4 del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador.
Partidas no monetarias	Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio de los accionistas, fueron ajustados en función de la variación porcentual del índice de precios al consumidor, considerando las fechas de origen de tales partidas. El ajuste de tales partidas, se registran con crédito o débito según el caso en la cuenta reexpresión monetaria (Nota S).
Moneda extranjera	Los activos y los pasivos en moneda extranjera están registrados a los tipos de cambio apropiados, vigentes a la fecha de cierre mensuales. La diferencia en cambio originada por la actualización y la realización de activos y pasivos en moneda extranjera fueron registrados contablemente en los resultados del período y la actualización de dichos activos y pasivos poseídos o adeudados al cierre del ejercicio fueron registrados contablemente en la cuenta reexpresión monetaria.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Políticas de Contabilidad Significativas

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional

El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana, según lo mide el Índice Nacional de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), fue como sigue:

Año terminado en diciembre 31	Incremento anual
1994	25%
1995	23%
1996	26%
1997	31%
1998	43.4%

Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo, todas sus inversiones de alta liquidez con vencimientos de tres meses o menos.

Inventarios

Materia prima, materiales y repuestos se actualizan aplicando a las existencias, el valor de la última compra efectuada en diciembre, en caso de no haber compras en dicho mes, se ajusta a la última compra en el año o su costo al cierre del ejercicio anterior, aplicando el índice mensual proporcional.

Los inventarios de productos terminados se actualizaron así:

La porción del costo correspondiente a la materia prima e insumos directos, de acuerdo al procedimiento expuesto precedentemente, la porción correspondiente a mano de obra y gastos indirectos de fabricación se ajustan al último costo incurrido.

Las importaciones en tránsito se actualizan utilizando el índice mensual proporcional.

Propiedad, planta y equipo

Están contabilizados al costo revalorizado, las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan al gasto al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. El costo y la revalorización se deprecian de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Políticas de Contabilidad Significativas

Durante el año de 1998, la revalorización de propiedad, planta y equipo se efectuó utilizando las siguientes bases:

- Los activos que se encontraban en propiedad de la Compañía al cierre del ejercicio anterior y su correspondiente depreciación acumulada se actualizaron aplicando al costo ajustado a esa fecha, el índice de corrección anual.
- Los activos adquiridos durante el ejercicio y su correspondiente depreciación acumulada, se actualizaron a base de los índices proporcionales.

Los cargos por depreciación sobre los valores ajustados se llevan a resultados a partir del siguiente ejercicio impositivo.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activo	Tasas
Edificios	5%
Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%

Inversiones permanentes

Se presentan considerando los efectos del ajuste por corrección monetaria.

Otros activos

Corresponden a gastos preoperativos incurridos en los equipos del proceso de monoporosa, los cuales son amortizados en línea recta en el período de cuatro años.

Jubilación patronal y desahucio

Se efectúan de acuerdo a un estudio actuarial practicado por un perito independiente.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

A. Efectivo y equivalentes de efectivo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Cajas chicas	9.636
Caja principal	4.519
Bancos	614.940
	<u>629.095</u>

B. Cuentas por cobrar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Clientes	1.802.797
Compañías relacionadas (Nota U)	35.146.843
Varios deudores	403.018
Distribuidores	7.587.384
Impuesto a la renta (Nota K)	790.678
Dirección General de Rentas	290.897
Empleados y obreros (1)	2.123.785
	<u>48.145.402</u>
Menos provisión acumulada para cuentas incobrables	<u>1.173.584</u>
	<u>46.971.818</u>

(1) Al 31 de diciembre de 1998, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus empleados y obreros.

El movimiento de la provisión acumulada para cuentas incobrables, fue como sigue:

	1998
Saldo inicial	553.000
Provisión del año	620.584
Saldo final	<u>1.173.584</u>

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

C. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Productos terminados	11.581.941
Materia prima	15.317.766
Producción en proceso	979.490
Importaciones en tránsito	1.039.234
	28.918.431
Menos provisión acumulada para obsolescencia de inventarios	2.637.531
	26.280.900

El movimiento de la provisión acumulada para obsolescencia de inventarios, fue como sigue:

	1998
Saldo inicial	503.000
Provisión del año	2.134.531
Saldo final	2.637.531

D. Propiedad, planta y equipo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Terrenos	1.111.957
Edificios	6.244.685
Maquinarias y equipos	58.798.328
Vehículos	829.449
Muebles y enseres	1.032.444
Construcciones en curso	255.713
	68.272.576
Menos depreciación acumulada	28.780.175
	39.492.401

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

El movimiento de propiedad, planta y equipo, fue como sigue:

	1998
Costo ajustado:	
Saldo inicial	49.987.139
Compras	965.493
Ventas y bajas	3.381.531
Corrección monetaria	20.701.475
Saldo final	68.272.576
	1998
Depreciación acumulada:	
Saldo inicial	15.792.402
Gasto del año	4.568.322
Bajas	381.531
Corrección monetaria	8.800.982
Saldo final	28.780.175

E. Inversiones permanentes

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	% de tenencia	Valor patrimonial proporcional	Valor nominal	Costo de adquisición	1998 Costo ajustado
Cerámica Andina C.A.	55,69	(**) 16.899.472	1.670	1.670.720	23.732.682
Kerámikos S.A.	90,33	(**) 17.652.297	644	644.231	36.305.976
Cerámica Rialto S.A.	33,09	(**) 7.064.888	842	842.178	14.310.400
Esfel S.A.	81,00	(**) 9.852.042	1.458	1.458.000	4.595.587
Explominas S.A.	40,00	(**) 276.300	256	256.340	256.340
Nodec Internacional	(*)	(*)	16	16.140	16.140
Selite S.A.	(*)	(*)	0.5	499	499
Cartorama S.A.	2,51	1.505.859	600	600.000	1.505.859
Inmobiliaria Cermosa S.A.	10,00	157.600	181	180.700	180.700
Proyecto vidrio	(*)	(*)	58	57.600	57.600
Contofax S.A.	(*)	(*)	1	1.200	1.200
Meprelpa S.A.	(*)	(*)	628	627.612	627.612
Pasan:...				6.355.220	81.590.595

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

Diciembre 31,	1998	% de tenencia	Valor patrimonial proporcional	Valor nominal	Costo de adquisición	1998 Costo ajustado
Vienen:..					6.355.220	81.590.595
Interborder S.A.		20,00 (**)	142.706	179	179.250	179.250
Ormiex S.A.		0,5	500	0.04	40	40
Zamicon S.A.		0,5	700	0.04	40	40
Explosur S.A.		0,5	100	0.04	40	40
Iporsan S.A.		30,00 (**)	154.854	1.258.486	1.258.486	1.258.486
Pegamentos y Masillas						
Cerámicas		20	(*)	2	2.000	2.000
Acosaastro S.A.		7,8	8.100	0.4	390	390
COFIEC		(*)	(*)	7.0	7.283	7.283
Cámara de Industrias Pichincha		(*)	(*)	0.005	5	5
Parque Industrial Riobamba		(*)	(*)	0.8	788	788
Banco del Austro S.A.		(*)	(*)	17	16.907	38.196
Comisariato Cerámica		(*)	(*)	13	13.018	13.018
Club Olmedo		(*)	(*)	15	15.000	15.000
					7.848.467	83.105.131
Menos provisión para posibles pérdidas						23.876
						83.081.255

(*) Información no disponible.

(**) El exceso del costo ajustado por corrección monetaria será corregido en el año 1999.

F. Otros activos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Gastos preoperativos - monoporosa	277.920
	277.920

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

El movimiento de otros activos, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Costo ajustado:	
Saldo inicial	3.408.104
Adiciones	913.432
Transferencia a porción corriente	(402.293)
	<hr/>
	3.919.243
Menos amortización acumulada	3.641.323
	<hr/>
Saldo final	277.920

El movimiento de la amortización acumulada, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Saldo inicial	301.110
Amortización del año	3.340.213
	<hr/>
Saldo final	3.641.323

G. Préstamos bancarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Filanbanco S.A.	
Préstamo por US\$220,000 al 9,20% de interés anual con vencimiento en febrero de 1999.	1.501.500
Préstamo por US\$130,000 al 9,75% de interés anual con vencimiento en febrero de 1999.	887.250
Préstamo por US\$150,000 al 9,75% de interés anual con vencimiento en febrero de 1999.	1.023.750
Préstamo por US\$150,000 al 9,75% de interés anual con vencimiento en febrero de 1999.	1.023.750
Préstamo por US\$120,000 al 11% de interés anual con vencimiento en febrero de 1999.	819.000
Préstamo por US\$100,000 al 9,75% de interés anual con vencimiento en enero de 1999.	682.500
	<hr/>
Pasan:...	5.937.750
	15

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

Diciembre 31,	1998
Viene:..	5.937.750
Financiera Unión del Sur S.A.	
Préstamo por US\$15,666 al 13% de interés anual con vencimiento en diciembre de 1998.	106.920
Banco del Austro S.A.	
Préstamo por US\$717,750 al 14% de interés anual con vencimiento en noviembre de 1999.	4.898.644
Otros	179.334
	11.122.648
Sobregiro bancario	918.604
	12.041.252

Estos préstamos están garantizados por compañías relacionadas y prendas de maquinaria y producto terminado.

H. Cuentas por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Proveedores del exterior	2.799.975
Proveedores del país	661.300
Compañías relacionadas (Nota U)	12.624.535
Dividendos por pagar	528.679
Dirección General de Rentas	394.163
Porción corriente de otros pasivos a largo plazo (Nota M)	232.942
Otros	2.046.800
	19.288.394

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

I. Gastos acumulados por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Intereses	564.704
Sueldos por pagar	964
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	24.884
	<u>590.552</u>

J. Obligaciones con los trabajadores

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de la utilidad anual, antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:

	1998
Beneficios sociales:	
Saldo inicial	172.661
Adiciones	378.957
Pagos efectuados	<u>337.443</u>
Saldo final	<u>214.175</u>
Participación de los trabajadores:	
Saldo inicial	247.150
Provisión del año	195.982
Pagos efectuados	<u>261.081</u>
Saldo final	<u>182.051</u>
Participación estatutaria	
Saldo inicial	604.157
Provisión del año	1.995.593
Pagos efectuados	<u>81.816</u>
Saldo final	<u>2.517.934</u>
	<u>2.914.160</u>

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

K. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta, por el año terminado el 31 de diciembre de 1998, ha sido calculada aplicando la tasa del 25%.

A partir del 1 de enero de 1999, se suspende la vigencia del impuesto a la renta y se elimina el sistema de retenciones en la fuente y pagos de anticipos de este impuesto. En su lugar se establece el impuesto único del 1% sobre la circulación de capitales, el cual grava todos los depósitos, acreditaciones y transacciones bancarias así como los giros, transferencias y pagos al exterior. Este impuesto se mantendrá en vigencia mientras alcance una recaudación equivalente al 5% del Producto Interno Bruto.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año de 1995 (inclusive).

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

Diciembre 31,	1998
<i>Utilidad según libros antes de participación de empleados e impuesto a la renta</i>	922.268
Menos 15% de participación de empleados	138.340
Mas gastos no deducibles	2.134.531
Menos ingresos exentos	153.697
<i>Utilidad antes de impuesto a la renta</i>	<i>2.764.762</i>
Impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	691.191

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	1998
Saldo inicial	(677.266)
Provisión del año	691.191
Retención en la fuente	(636.827)
Anticipos pagados	(167.776)
<i>Saldo final (Nota B)</i>	<i>(790.678)</i>

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

L. Pasivo a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Banco de Guayaquil S.A.	
Préstamo al 54% de interés anual con vencimiento en junio del 2001.	7.008.676
Banco Coffec	
Préstamo al 50,87% de interés anual con vencimiento en junio del 2001.	1.150.056
	8.158.732
Menos porción corriente del pasivo a largo plazo	1.852.911
	6.305.821

Los vencimientos de los pasivos a largo plazo son los siguientes:

Año	Valor
2000	4.086.640
2001	2.219.181
	6.305.821

Estos préstamos están garantizados con prenda sobre maquinaria y producto terminado.

M. Otros pasivos a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1998
Reserva para reparaciones mayores (1)	4.000.000
Jubilación patronal	2.171.010
Desahucio	470.753
	6.641.763
Menos porción corriente de otros pasivos a largo plazo (Nota H)	232.942
	6.408.821

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

(1) Corresponde a reservas para reparaciones mayores de la maquinaria y equipo a efectuarse en el futuro.

El movimiento de la provisión para reserva para reparaciones mayores, jubilación patronal y desahucio, fue como sigue:

	1998
Reserva para reparaciones mayores:	
Saldo inicial	3.000.000
Provisión del año	1.000.000
Saldo final	4.000.000
Jubilación patronal:	
Saldo inicial	2.111.050
Provisión del año	241.061
Pagos efectuados	181.101
Saldo final	2.171.010
Desahucio:	
Saldo inicial	314.981
Provisión del año	167.000
Pagos efectuados	11.228
Saldo final	470.753
	6.641.763

N. Capital social

Al 31 de diciembre de 1998 está constituido por 84.000 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación, de valor nominal de cincuenta sucres cada una.

Con fecha 20 de noviembre de 1998, la Compañía aumentó el capital social en 1.200.000, mediante capitalización de utilidades retenidas por 1.034.230 y reserva legal por 165.770.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

-
- O. Reserva por revalorización del patrimonio** Se registran como contrapartida de los ajustes de corrección monetaria aplicada a las cuentas del patrimonio de los accionistas, excepto el de utilidades retenidas.
- El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendos en efectivo, pudiendo ser objeto de capitalización o devolución, en caso de liquidación de la Compañía, las que no están gravadas con el impuesto a la renta.
- Para 1998, el saldo deudor de la cuenta reexpresión monetaria ha sido transferido a esta cuenta, de acuerdo a la Ley No. 98-17, de Reordenamiento en Materia Económica en el Area Tributario-Financiero.
- P. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiado como reserva legal, hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.
- Al 31 de diciembre de 1998, la Compañía no ha realizado esta apropiación.
- Q. Reserva facultativa** Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que consta en acta de accionistas.
- R. Utilidades retenidas** El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidaciones de impuestos, etc.
- S. Reexpresión monetaria** Representa el saldo neto de reexpresar los activos y pasivos no monetarios y el patrimonio de los accionistas.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

El efecto de la aplicación del Sistema de Corrección Monetaria, se resume a continuación:

	1998
Actualización tipo de cambio moneda extranjera activos	86.458
Inventarios	2.750.531
Propiedad, planta y equipo	11.900.493
Inversiones permanentes	23.851.356
Gastos anticipados	176.775
Actualización tipo de cambio moneda extranjera pasivos	(25.202)
Patrimonio de los accionistas	(56.554.437)
	<u>(17.814.026)</u>

**T. Exposición
en moneda
extranjera**

La exposición de la Compañía a fluctuaciones de cambio, fue como sigue:

Tipo de cambio por cada US\$1,00 fue:
Mercado libre: S/. 6.825

Diciembre 31, 1998
(En miles de dólares)

Efectivo y equivalentes de efectivo	1
Cuentas por cobrar	199
Préstamos bancarios	(1,791)
Cuentas por pagar	(568)
Exposición, neta	<u>(2,159)</u>

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

U. Transacciones con compañías relacionadas

Los saldos más significativos con partes relacionadas, fueron como sigue:

Diciembre 31, 1998

Cuentas por cobrar: (Nota B)

Cerámica Rialto S.A.	5.509.560
Kerámikos S.A.	11.950.769
Cerámica Cuenca S.A.	5.851.385
Cerámica Andina C.A.	1.569.293
Banco del Austro S.A.	40.000
Inmobiliaria Cermosa S.A.	2.274.441
Interborder S.A.	520.041
Explominas S.A.	224.589
Decorandina	14.759
Kerámikos Miami	6.950
Kerámikos Perú S.A.	3.938.183
Zamicon	10.000
Explosur	15.082
Iporsan S.A.	3.034.217
Meprelpa S.A.	101.155
Esfel S.A.	43.668
Ormiex S.A.	42.751

35.146.843

Diciembre 31,

1998

Cuentas por pagar: (Nota H)

Cerámica Rialto S.A.	3.007.052
Esfel S.A.	6.740.275
Cartorama	1.010.124
Inmobiliaria Cermosa S.A.	830.516
Kerámikos S.A.	428.450
Iporsan S.A.	385.299
Meprelpa S.A.	222.819

12.624.535

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

<u>Año terminado en Diciembre 31,</u>	<u>1998</u>
Ventas:	
Keramikos S.A.	
Producto terminado	19.051.231
Servicios y materiales	43.334
Cerámica Rialto S.A.	
Producto terminado	8.272.368
Servicios y materiales	203.310
Cerámica Andina C.A.	
Servicios y materiales	51.480
Industrias de Porcelana Sanitarias S.A.	
Materiales	53.351
	<u>27.675.074</u>
<u>Año terminado en Diciembre 31,</u>	<u>1998</u>
Compras:	
Esfel S.A.	
Suministros	9.914.096
Cerámica Rialto S.A.	
Producto terminado	2.760.351
Kerámikos S.A.	
Elaborados	33.054
	<u>12.707.501</u>

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31, 1998

Ingresos:

Industrias de Porcelana Sanitarias S.A.

Maquinaria 3.000.000

3.000.000

Gastos:

Inmobiliaria Cermosa S.A.

Servicios 3.697.050

Kerámikos S.A.

Varios gastos 69.581

3.766.631

Estas transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con terceros.

**T. Eventos
subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre de 1998 y la fecha de preparación de nuestro informe (Marzo 12 de 1998) no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.