

**C.A. ECUATORIANA DE
CERAMICA**

Estados Financieros
Año terminado en Diciembre 31, 1997
Con Informe de los Auditores Independientes



BDO Stern Cía Ltda.
Auditores

Av. Amazonas 540 y Carrión
Edificio Londres, 6to. piso
Telfs.: 544024-544263-552271 Telefax: 593-2 544263
P.O. Box: 17-11-5058 CCI Quito-Ecuador

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta de Directores de
C.A. ECUATORIANA DE CERÁMICA
Cuenca, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general que se adjunta de C.A. Ecuatoriana de Cerámica al 31 de diciembre de 1997 y los correspondientes estados de resultados, de inversión de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo que se menciona en los párrafos tercero y cuarto, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad de que los estados financieros están libres de incorrectas presentaciones significativas. Una auditoría incluye el examen, sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta los importes y revelaciones de los estados financieros. Incluye también, evaluar los principios de contabilidad usados y las estimaciones significativas hechas por la administración, así como también evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre de 1997 no han sido conciliados los saldos y transacciones entre compañías relacionadas. En razón de esta circunstancia no nos fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros adjuntos que podrían resultar si las conciliaciones respectivas se hubieran realizado.
4. Al 31 de diciembre de 1997, la Compañía registró S/3.207,4 millones aproximadamente en el rubro de otros activos para ser amortizados en un año y S/6.414,8 millones aproximadamente como gastos de venta, en concepto de apertura de nuevos mercados. No se nos proporcionó documentación de respaldo suficiente y competente de los registros indicados. Debido a que no disponemos de documentación de respaldo suficiente y competente no podemos determinar la razonabilidad de los registros expuestos.
5. La Compañía no ha registrado aproximadamente S/519,9 millones como provisión para cuentas de dudoso cobro. El efecto de no registrar esta provisión ha sido subvaluar los gastos, consecuentemente sobrestimar la utilidad del ejercicio en dicho valor.

6. En el año 1996 se adquirió maquinaria a una compañía relacionada por S/3.080 millones aproximadamente, contabilizándose dentro de construcciones en curso. La indicada maquinaria no ha ingresado hasta la presente fecha a la planta de la Compañía, más bien sigue siendo utilizada por la Compañía relacionada vendedora. Consecuentemente en C.A. Ecuatoriana de Cerámica se han sobrestimado propiedad, planta y equipo, y el pasivo respectivo en el referido valor.
7. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno, que pudieron haber sido necesarios sino hubieran existido las limitaciones mencionadas en los párrafos tercero y cuarto; y excepto por los efectos sobre los estados financieros de los asuntos mencionados en los párrafos quinto y sexto, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación financiera de C.A. Ecuatoriana de Cerámica, al 31 de diciembre de 1997, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
8. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 1997, se emite por separado.

BDO Firm

Marzo 17, 1998
RNAE No. 193


Gabriel Páez Játiva-Socio
R.N.C. 11.203

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Balance General

(Expresado en miles de sucres)

| Diciembre 31, | 1997 |
|--|--------------------|
| Activos | |
| Activo corriente: | |
| Efectivo | 428.655 |
| Cuentas por cobrar (Nota A) | 27.468.750 |
| Inventarios (Nota B) | 17.765.183 |
| Gastos pagados por anticipado | 394.936 |
| Total activo corriente | 46.057.524 |
| Propiedad, planta y equipo (Nota C) | 34.194.737 |
| Inversiones permanentes (Nota D) | 59.345.988 |
| Otros activos (Nota E) | 3.408.104 |
| | 143.006.353 |
| Pasivo e inversión de los accionistas | |
| Pasivo corriente: | |
| Préstamos bancarios (Nota F) | 14.473.451 |
| Cuentas por pagar (Nota G) | 11.775.100 |
| Gastos acumulados por pagar (Nota H) | 881.605 |
| Obligaciones con los trabajadores (Nota I) | 1.023.968 |
| Total pasivo corriente | 28.154.124 |
| Pasivo a largo plazo (Nota K) | 5.301.720 |
| Inversión de los accionistas: | |
| Capital social (Nota L) | 3.000.000 |
| Acciones en tesorería | (509.521) |
| Aportes para futura capitalización | 4.412.389 |
| Reserva por revalorización del patrimonio (Nota M) | 103.340.770 |
| Reserva legal (Nota N) | 2.164.249 |
| Reserva facultativa (Nota O) | 11.904.801 |
| Utilidades retenidas (Nota P) | 1.363.836 |
| Reexpresión monetaria (Nota Q) | (16.126.015) |
| Total inversión de los accionistas | 109.550.509 |
| | 143.006.353 |

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Estado de Resultados

(Expresado en miles de sucres)

| Año terminado en Diciembre 31, | 1997 |
|---|------------------|
| Ventas netas | 56.103.206 |
| Costo de ventas | 36.320.408 |
| Utilidad bruta en venta | 19.782.798 |
| Gastos de administración y ventas | 13.551.101 |
| Utilidad en operaciones | 6.231.697 |
| Otros gastos (ingresos): | |
| Gastos financieros neto | 8.095.923 |
| Otros ingresos, netos de egresos | (3.220.489) |
| | 4.875.434 |
| Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta | 1.356.263 |
| Participación de los trabajadores (Nota I) | 203.439 |
| Impuesto a la renta (Nota J) | 118.593 |
| Utilidad neta | 1.034.231 |

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica
Estado de Inversión de los Accionistas
(Expresado en miles de sucres)

| Año terminado en Diciembre 31, | 1997 |
|--|--------------|
| Capital social | |
| Saldo inicial y final | 3.000.000 |
| Acciones en tesorería | |
| Saldo inicial y final | (509.521) |
| Aportes para futura capitalización | |
| Transferencia de utilidades retenidas | 4.412.389 |
| Reserva por revalorización del patrimonio | |
| Saldo inicial | 74.517.381 |
| Dividendos en acciones | 523.727 |
| Ajustes años anteriores | (3.363) |
| Corrección monetaria | 28.303.025 |
| Saldo final | 103.340.770 |
| Reserva legal | |
| Saldo inicial y final | 2.164.249 |
| Reserva facultativa | |
| Saldo inicial | 12.376.910 |
| Pago glosas de fiscalización | (74.707) |
| Compensación de cuentas Dirección General de Rentas (Nota J) | (397.402) |
| Saldo final | 11.904.801 |
| Utilidades retenidas | |
| Saldo inicial | 4.412.389 |
| Transferencia a aportes futura capitalización | (4.412.389) |
| Corrección monetaria | 329.605 |
| Utilidad neta del año | 1.034.231 |
| Saldo final | 1.363.836 |
| Reexpresion monetaria | |
| Saldo inicial | (6.126.883) |
| Ajuste años anteriores | 3.363 |
| Corrección monetaria | (10.002.495) |
| Saldo final | (16.126.015) |

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Estado de Flujos de Efectivo

(Expresado en miles de sucres)

| Año terminado en Diciembre 31, | 1997 |
|--|--------------------|
| Flujos de efectivo por las actividades de operación: | |
| Efectivo recibido de clientes | 49.176.300 |
| Efectivo pagado a proveedores y empleados | (43.890.232) |
| Impuesto a la renta pagado | (419.755) |
| Intereses pagados | (7.813.320) |
| Otros ingresos | 2.852.377 |
| Efectivo neto utilizado en las actividades de operación | (94.630) |
| Flujos de efectivo por las actividades de inversión: | |
| Pago por compra de propiedad, planta y equipo | (1.033.436) |
| Desembolsos realizados en inversiones permanentes | (238.000) |
| Efectivo neto utilizado en actividades de inversión | (1.271.436) |
| Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento: | |
| Obligaciones bancarias recibidas | 1.506.092 |
| Pagos efectuados en bonificación por jubilación patronal y desahucio | (91.313) |
| Pago por glosas de fiscalización | (74.707) |
| Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento | 1.340.072 |
| Disminución neto de efectivo | (25.994) |
| Efectivo al inicio del período | 454.649 |
| Efectivo al final del período | 428.655 |

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica
Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto
Utilizado en las Actividades de Operación
(Expresada en miles de sucres)

| Año terminado en Diciembre 31, | 1997 |
|--|-----------------|
| Utilidad neta | 1.034.231 |
| Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación: | |
| Depreciación y amortización | 4.723.610 |
| Provisión para cuentas incobrables | 249.596 |
| Provisión para obsolescencia de inventarios | 143.547 |
| Provisión para reparaciones | 1.000.000 |
| Provisión para jubilación patronal y desahucio | 682.588 |
| Ajuste de propiedad, planta y equipo | 9.287 |
| Utilidad en inversiones permanentes | (368.112) |
| Cambios en activos y pasivos operativos: | |
| Aumento en cuentas por cobrar | (7.228.068) |
| Disminución en inventarios y gastos pagados por anticipado | 359.659 |
| Aumento en cuentas y gastos acumulados por pagar | 833.669 |
| Disminución en obligaciones con los trabajadores | (1.534.637) |
| Efectivo neto utilizado en actividades de operación | (94.630) |

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Políticas de Contabilidad Significativas

| | |
|--|---|
| Descripción del negocio | La Compañía fue constituida el 22 de septiembre de 1960 en la ciudad de Quito - Ecuador. Su objetivo principal es la fabricación y comercialización de revestimientos de cerámica para pisos y paredes. |
| Bases de presentación | El balance general al 31 de diciembre de 1997 fue preparado aplicando el sistema de corrección monetaria, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, utilizando para ello, el índice de precios al consumidor a nivel nacional, preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), para dar efecto a los cambios en el poder adquisitivo del Sucre en las partidas no monetarias. El índice utilizado para el ejercicio 1997 fue 29,9%, el índice mensual proporcional es el resultado de dividir el índice de ajuste anual para doce. Los rubros que conforman el estado de resultados y flujos de efectivo se encuentran presentados a sus costos históricos, excepto los cargos que provienen de activos consumidos (costo de ventas, depreciación y amortización) que se calculan en base al valor reexpresado de tales activos. Este sistema de corrección monetaria no contempla en forma integral el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional en la forma recomendada por el pronunciamiento No. 4 del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador. |
| Partidas no monetarias | Los activos y pasivos no monetarios e inversión de los accionistas, fueron ajustados en función de la variación porcentual en el índice de precios al consumidor, considerando las fechas de origen de tales partidas. El ajuste de tales partidas, se registran con crédito o débito según el caso en la cuenta reexpresión monetaria (Nota Q). |
| Moneda extranjera | Los activos y los pasivos en moneda extranjera están registrados a los tipos de cambio apropiados, vigentes a la fecha de cierre, la diferencia en cambio está originada por la actualización de los rubros de activos y pasivos en moneda extranjera y es registrado contablemente en la cuenta reexpresión monetaria. |
| Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional | El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana, según lo mide el Índice Nacional de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), fue como sigue: |

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Políticas de Contabilidad Significativas

| Año terminado en diciembre 31 | Incremento anual |
|-------------------------------|------------------|
| 1993 | 31% |
| 1994 | 25% |
| 1995 | 23% |
| 1996 | 26% |
| 1997 | 31% |

Inventarios

Materia prima, materiales, repuestos y productos terminados se actualizan aplicando a las existencias, el valor de la última compra efectuada en diciembre, en caso de no haber compras en dicho mes, se ajusta a la última compra en el año o su costo al cierre del ejercicio anterior, aplicando el índice mensual proporcional.

Las importaciones en tránsito se actualizan utilizando el índice mensual proporcional.

Propiedad, planta y equipo

Están contabilizados al costo revalorizado, las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. El costo y la revalorización se deprecian de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Durante el año de 1997, la revalorización de propiedad, planta y equipo se efectuó utilizando las siguientes bases:

- Los activos que se encontraban en propiedad de la Compañía al cierre del ejercicio anterior y su correspondiente depreciación acumulada se actualizaron aplicando al costo ajustado a esa fecha, el índice de corrección anual.
- Los activos adquiridos durante el ejercicio y su correspondiente depreciación acumulada, se actualizaron en base a los índices proporcionales.

Los cargos por depreciación sobre los valores ajustados se llevan a resultados a partir del siguiente ejercicio impositivo.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Políticas de Contabilidad Significativas

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

| Activo | Tasas |
|---------------------|-------|
| Edificios | 5% |
| Maquinaria y equipo | 10% |
| Muebles y enseres | 10% |
| Vehículos | 20% |

Inversiones permanentes

Se presentan considerando los efectos del ajuste por corrección monetaria.

Otros activos

Corresponden principalmente el costo de apertura de nuevos mercados y gastos preoperativos - incurridos en los equipos de proceso de monoporosa. los cuales son amortizados en línea recta en periodos de uno y cuatro años respectivamente.

Jubilación patronal y desahucio

Se efectúan de acuerdo a un estudio actuarial practicado por un perito independiente.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

A. Cuentas por cobrar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31, | 1997 |
|--|------------|
| Clientes | 4.029.078 |
| Compañías relacionadas (Nota S) | 18.778.330 |
| Varios deudores | 50.122 |
| Distribuidores | 4.089.615 |
| Impuesto a la renta (Nota J) | 677.266 |
| Dirección General de Rentas | 290.073 |
| Empleados y obreros (1) | 107.266 |
| | 28.021.750 |
| Menos provisión acumulada para cuentas incobrables | 553.000 |
| | 27.468.750 |

(1) Al 31 de diciembre de 1997, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus empleados y obreros.

El movimiento de la provisión acumulada para cuentas incobrables, fue como sigue:

| | 1997 |
|-------------------|---------|
| Saldo inicial | 303.404 |
| Provisión del año | 249.596 |
| Saldo final | 553.000 |

B. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31, | 1997 |
|---|------------|
| Productos terminados | 5.842.722 |
| Materia prima | 11.373.727 |
| Producción en proceso | 980.131 |
| Importaciones en tránsito | 71.603 |
| | 18.268.183 |
| Menos provisión acumulada para obsolescencia de inventarios | 503.000 |
| | 17.765.183 |

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

El movimiento de la provisión acumulada para obsolescencia de inventarios, fue como sigue:

| | 1997 |
|-------------------|----------------|
| Saldo inicial | 359.453 |
| Provisión del año | 143.547 |
| | 503.000 |

C. Propiedad, planta y equipo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31, | 1997 |
|------------------------------|-------------------|
| Terrenos | 637.471 |
| Edificios | 4.147.175 |
| Maquinarias y equipos | 39.931.107 |
| Vehículos | 898.374 |
| Muebles y enseres | 758.952 |
| Construcciones en curso | 3.614.060 |
| | 49.987.139 |
| Menos depreciación acumulada | 15.792.402 |
| | 34.194.737 |

El movimiento de propiedad, planta y equipo, fue como sigue:

| | 1997 |
|------------------------|-------------------|
| Costo ajustado: | |
| Saldo inicial | 48.267.631 |
| Compras | 1.033.436 |
| Retiro | 9.746.312 |
| Corrección monetaria | 10.432.384 |
| | 49.987.139 |

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

| Diciembre 31, | % de tenencia | Valor patrimonial proporcional | Valor nominal | Costo de adquisición | 1997 Costo ajustado |
|--------------------------------|------------------|--------------------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|
| Vienen:... | | | | 7.042.860 | 59.320.081 |
| Cámara de Industrias Pichincha | | (*) | 5 | 5 | 5 |
| Parque Industrial Riobamba | | (*) | 788 | 788 | 788 |
| Banco del Austro S.A. | | (*) | 9.120 | 9.120 | 20.972 |
| Comisariato Cerámica | | (*) | 13.018 | 13.018 | 13.018 |
| Club Olmedo | | (*) | 15.000 | 15.000 | 15.000 |
| | | | | 7.080.791 | 59.369.864 |
| Menos provisión para pérdidas | | | | | 23.876 |
| | | | | | 59.345.988 |

(*) Información no disponible

(**) El exceso del costo ajustado por corrección monetaria sera corregido en el año 1998, conforme lo establecido en las disposiciones legales.

E. Otros activos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31, | 1997 |
|-----------------------------------|-----------|
| Apertura nuevos mercados | 3.207.414 |
| Gastos preoperativos - monoporosa | 200.690 |
| <hr/> | |
| | 3.408.104 |

El movimiento de otros activos, fue como sigue:

| Diciembre 31, | 1997 |
|------------------------|-----------|
| Costo ajustado: | |
| Saldo inicial | 501.800 |
| Adiciones | 3.207.414 |
| Amortización | (301.110) |
| <hr/> | |
| Saldo final | 3.408.104 |

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

F. Préstamos bancarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31, | 1997 |
|--|------------|
| Banco de Guayaquil | |
| Préstamo por US\$850,000 al 10% de interés anual con vencimiento en febrero 7 de 1998. | 3.778.250 |
| Préstamo al 30,50% de interés anual con vencimiento en febrero 16 de 1998. | 154.875 |
| Préstamo por US\$420,000 al 9% de interés anual con vencimiento en enero 22 de 1998. | 1.862.280 |
| Banco del Austro | |
| Préstamo por US\$680,750 al 12% de interés anual con vencimiento en enero 19 de 1998. | 3.025.934 |
| Filanbanco | |
| Préstamo por US\$200,000 al 12,75% de interés anual con vencimiento en enero 28 de 1998. | 889.000 |
| Préstamo por US\$160,000 al 11% de interés anual con vencimiento en enero 16 de 1998. | 709.440 |
| Financiera Unidad del Sur | |
| Préstamo por US\$215,364 al 18% de interés anual con vencimiento en junio 29 de 1998. | 954.924 |
| Cofiec | |
| Préstamo por US\$200,000 al 33% de interés anual con vencimiento en febrero 25 de 1998. | 886.800 |
| Cofidesarrollo | |
| Préstamo por US\$180,000 al 10% de a interés anual con vencimiento en diciembre de 1997. | 798.120 |
| Sobregiro bancario | 1.413.828 |
| | <hr/> |
| | 14.473.451 |

Estos préstamos están garantizados por Compañías relacionadas y prenda de maquinaria.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

| | |
|---|---|
| G. Cuentas por pagar | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: |
| | Diciembre 31, 1997 |
| | Proveedores del exterior 3.084.419 |
| | Proveedores del país 1.578.182 |
| | Compañías relacionadas (Nota S) 5.860.202 |
| | Dividendos por pagar 522.431 |
| | Dirección General de Rentas 280.751 |
| | Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota K) 124.311 |
| | Otros 324.804 |
| | <hr/> 11.775.100 <hr/> |
| H. Gastos acumulados por pagar | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue: |
| | Diciembre 31, 1997 |
| | Intereses 730.096 |
| | Sueldos por pagar 126.609 |
| | Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social 24.900 |
| | <hr/> 881.605 <hr/> |
| I. Obligaciones con los trabajadores | De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15 % de la utilidad anual, antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores. |

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

| Diciembre 31, | 1997 |
|---|-----------|
| Utilidad según libros antes de participación de empleados e impuesto a la renta | 1.356.263 |
| Menos 15% de participación de empleados | 203.439 |
| Utilidad antes de impuesto a la renta | 1.152.824 |
| Más gastos no deducibles | 143.547 |
| Menos ingresos exentos | 110.443 |
| Base imponible | 1.185.928 |
| Impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros | 118.593 |

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

| | 1997 |
|---|-----------|
| Saldo inicial | (892.099) |
| Provisión del año | 118.593 |
| Compensación de cuentas Dirección General de Rentas | 397.402 |
| Anticipos pagados | (301.162) |
| Saldo final (Nota A) | (677.266) |

K. Pasivo a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31, | 1997 |
|---|-----------|
| Reserva para reparaciones (1) | 3.000.000 |
| Jubilación patronal | 2.111.050 |
| Desahucio | 314.981 |
| | 5.426.031 |
| Menos porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota G) | 124.311 |
| | 5.301.720 |

(1) Corresponde a reservas para reparaciones mayores de la maquinaria y equipo a efectuarse en el futuro.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

El movimiento de la provisión para reserva para reparaciones, jubilación patronal y desahucio, fue como sigue:

| | 1997 |
|-----------------------------------|------------------|
| Reserva para reparaciones: | |
| Saldo inicial | 2.000.000 |
| Provisión del año | 1.000.000 |
| Saldo final | 3.000.000 |
| Jubilación patronal: | |
| Saldo inicial | 1.582.756 |
| Provisión del año | 552.588 |
| Pagos | 24.294 |
| Saldo final | 2.111.050 |
| Desahucio: | |
| Saldo inicial | 252.000 |
| Provisión del año | 130.000 |
| Pagos | 67.019 |
| Saldo final | 314.981 |
| | 5.426.031 |

L. Capital social

Está constituido en 1997 por 60.000.000 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación, de valor nominal de cincuenta sucres cada una.

M. Reserva por revalorización del patrimonio

Se registran con contrapartida de los ajustes de corrección monetaria aplicada a las cuentas de inversión de los accionistas, excepto el de utilidades retenidas.

El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendos en efectivo, pudiendo ser objeto de capitalización o devolución, en caso de liquidación de la Compañía, las que no están gravadas con el impuesto a la renta.

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

-
- N. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiado como reserva legal, hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.
- O. Reserva facultativa** Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a Resoluciones que consta en acta de accionistas.
- P. Utilidades retenidas** El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidaciones de impuestos, etc.
- Q. Reexpresión monetaria** Representa el saldo neto de reexpresar los activos y pasivos no monetarios e inversión de los accionistas.

El efecto de la aplicación del Sistema de Corrección Monetaria, se resume a continuación:

| | 1997 |
|--|--------------|
| Actualización tipo de cambio moneda extranjera activos | 119.817 |
| Inventarios | 871.334 |
| Propiedad, planta y equipo | 6.869.966 |
| Inversiones permanentes | 12.481.649 |
| Actualización tipo de cambio moneda extranjera pasivos | (1.712.631) |
| Inversión de los accionistas | (28.632.630) |
| | <hr/> |
| | (10.002.495) |

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

| | |
|--|---|
| R. Exposición en moneda extranjera | La exposición de la Compañía a fluctuaciones de cambio, fue como sigue: |
| | Tipo de cambio por cada US\$1,00 fue: Mercado libre: 4.445 |
| | Diciembre 31, 1997 |
| | (En miles de dólares) |
| | Efectivo 2 |
| | Cuentas por cobrar 878 |
| | Préstamos bancarios (2,906) |
| | Cuentas por pagar (694) |
| | Exposición, neta (2,720) |
| S. Transacciones con compañías relacionadas | Los saldos más significativos con partes relacionadas, fue como sigue: |
| | Diciembre 31, 1997 |
| | Cuentas por cobrar: (Nota A) |
| | Cerámica Rialto S.A. 5.901.459 |
| | Kerámikos S.A. 5.197.330 |
| | Cerámica Cuenca S.A. 3.233.527 |
| | Cerámica Andina C.A. 1.401.119 |
| | Secte S.A. 257 |
| | Inmobiliaria Cermosa S.A. 2.074.890 |
| | Interborder S.A. 438.498 |
| | Explominas S.A. 205.176 |
| | Decorandina S.A. 14.759 |
| | Kerámikos Miami 6.952 |
| | Kerámikos Perú S.A. 182.750 |
| | Zamicon S.A. 10.000 |
| | Explosur S.A. 15.082 |
| | Industrias de Porcelana Sanitarias S.A.. 80.531 |
| | Transporte materia prima 16.000 |
| | 18.778.330 |

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

| Diciembre 31, | 1997 |
|--|-----------|
| Cuentas por pagar: (Nota G) | |
| Industrias de Porcelana Sanitarias S.A.. | 3.080.803 |
| Ferro Ecuatoriana S.A. | 1.543.197 |
| Cerámica Cuenca S.A. | 1.183.741 |
| Inmobiliaria Cermosa S.A. | 51.383 |
| Edesa S.A. | 1.078 |
| | <hr/> |
| | 5.860.202 |

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fue como sigue:

| Año terminado en Diciembre 31, | 1997 |
|---|------------|
| Ventas: | |
| Keramikos S.A. | |
| Producto terminado | 12.837.198 |
| Servicios y materiales | 52.508 |
| Cerámica Rialto S.A. | |
| Producto terminado | 14.549.715 |
| Servicios y materiales | 265.987 |
| Cerámica Cuenca S.A. | |
| Servicios y materiales | 8.460 |
| Cerámica Andina S.A. | |
| Servicios y materiales | 62.380 |
| Industrias de Porcelana Sanitarias S.A.. | |
| Materiales | 57.082 |
| | <hr/> |
| | 27.833.330 |

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31, 1997

Compras:

Ferro Ecuatoriana S.A.

Suministros 5.093.777

Cerámica Rialto S.A.

Suministros 129.218

Producto terminado 2.262.756

Propiedad, planta y equipo 28.000

Keramikos S.A.

Suministros 1.355

Elaborados 259.186

Industrias de Porcelana Sanitarias S.A..

Sanitarios 326.141

8.100.433

Ingresos:

Industrias de Porcelana Sanitarias S.A..

Diesel 53.618

Servicios 1.600

55.218

Gastos:

Inmobiliaria Cermosa S.A.

Servicios 1.175.700

Keramikos S.A.

Varios gastos 173.290

1.348.990

C.A. Ecuatoriana de Cerámica

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

Estas transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con terceros.

**T. Eventos
subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre de 1997 y la fecha de preparación de nuestro informe (Marzo 17 de 1998) no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
