

*Guayaquil, 10 de Marzo del 2014*

*Señores*

*Miembros de la Junta Directiva de Accionistas*

**FUROIANI OBRAS Y PROYECTOS S.A.**

*Ciudad*

***Estimados Accionistas:***

*En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 18 de 1992, de la Superintendencia de Compañía en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el Informe anual de la administración de la compañía **FUROIANI OBRAS Y PROYECTOS S.A.** por el año terminado el 31 de Diciembre del 2013.*

- 1. Las actividades realizadas por la compañía **FUROIANI OBRAS Y PROYECTOS S.A.** durante el año 2013 se dieron a partir del mes de Enero. Los Activos totales de la empresa al 31 de Diciembre suman \$ 33'242,508.57 y los Pasivos \$28'205,095.97 y el Patrimonio \$5'037,412.60*

*El estado de Resultado al 31/Diciembre/2013 arroja utilidad neta de \$ 736,201.81*

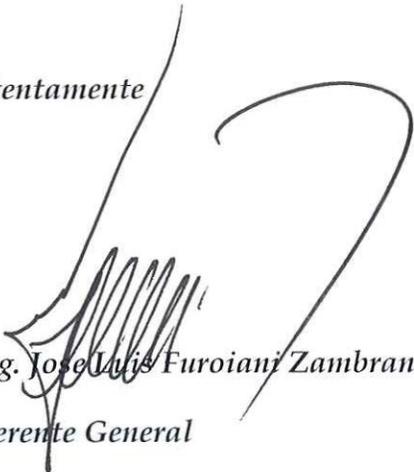
*En el Ejercicio económico del 2013, de acuerdo a los requerimientos del ente de control, a los estados financieros se han aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera.*

2. *En cuanto a metas y objetivos, debo mencionar que para el ejercicio del 2014 se espera incrementar el portafolio de clientes, lo cual va a mejorar nuestra situación financiera. Cabe destacar que nuestra empresa en este ejercicio tendrá su posicionamiento en el mercado de la construcción.*

*He cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta. En razón a lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la empresa, al 31 de Diciembre del 2013.*

*En términos generales se prevé un 2014, exitoso con resultados positivos para los accionistas.*

*Atentamente*



*Ing. Jose Luis Furoiani Zambrano*

*Gerente General*

CC: Archivo