#14

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1980

Denominación de la compañía según sus estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
FUROIANI OBRAS Y PROYECTOS CIA. LTDA.		0990183899001	21557-7

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	LORENZO DE GARAYCOA 739	301795	--	--
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1º de Enero de 1980 ; Al 31º de Diciembre de 19 80

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
1.– ADMINISTRADORES:			
Presidente:	Ana Olga Zambrano de Furoiani	09-00376005	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Arq. José Furoiani Villagómez	09-00375940	Ecuatoriana
	Arq. Jaime Zambrano Garcia	09-03366086	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.– COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.– COMITE DE VIGILANCIA			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Econ. Paulo Mendoza Rodríguez
Especialista en ... y Análisis - Jefe Limitadas
24 JUN. 1981

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s): ARQ. JOSE FUROIANI VILLAGOMEZ — Nacionalidad: Ecuatoriana
Cargo (s): Gerente General
Fecha del nombramiento: Julio 4 de 1980 — Período: 5 años

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:
Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Ruth Andrade Giler — Nombres y apellidos (persona natural)
Ecuatoriana — Nacionalidad
Denominación de la persona jurídica: _____
Dirección: Tungurahua 1201

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:
LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☐ Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____
AFILIACION A LA CAMARA DE: Construcción No. R-177

Recibido hoy día 24 JUN. 1981 de _____ de 19____ a las ____
la _____ con _____ anexos constantes en _____
días útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE Diciembre DE 80

	ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:					1'122.243,95	10.00
	10.01 Caja y bancos			1'122.243,95			
12.00	INVERSIONES						12.00
	12.01 Depósitos previos						
	12.02 Acciones						
	12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros						
	12.04 Cuentas en participación						
14.00	DEUDORES					1'191.016,30	14.00
	14.01 Cuentas por cobrar			1'593.219,46			
	14.02 Obligaciones por cobrar						
	14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados						
	14.04 Préstamos y anticipos a directores						
	14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios						
	14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas						
	14.07 MENOS: provisión para incobrables			(402.203,16)			
16.00	INVENTARIOS					41'574.139,22	16.00
	16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén						
	16.02 Productos en proceso			41'574.139,22			
	16.03 Materias primas						
	16.04 Suministros y materiales						
	16.05 Repuestos y accesorios						
	16.06 Mercaderías en tránsito						
	16.07 MENOS: provisiones						
18.00	PAGOS ANTICIPADOS					519.174,18	18.00
	18.01 Intereses			398.839,58			
	18.02 Seguros, impuestos			120.334,60			
	18.03 Otros						
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)			41'574.139,22		41'574.139,22	19.00
	A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE			44'406.573,65			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE					540.000,00	20.00
	20.01 Terrenos				540.000,00		
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje						
	20.03 Proyectos y construcciones en curso						
	20.04 Otros no depreciables						
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada			2'467.343,19	22.00
	22.01 Edificios	980.375,97	65.358,40		915.017,57		
	22.02 Instalaciones						
	22.03 Maquinarias y equipos						
	22.04 Muebles y enseres	744.562,43	181.651,99		562.910,44		
	22.05 Vehículos	1'459.879,78	470.464,60		989.415,18		
	22.06 Otros (adjuntar detalle)						
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada				24.00
	24.01 Patentes y marcas						
	24.02 Otros						
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada				26.00
	26.01 Gastos de constitución						
	26.02 Gastos de investigación y exploración						
	26.03 Otros						
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada				28.00
	28.01 Terrenos						
	28.02 Edificios						
	28.03 Maquinarias						
	28.04 Otros (adjuntar detalle)						
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)						30.00
	B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				3'007.343,19		
	TOTAL DEL ACTIVO (A + B)					47'413.916,84	

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11,00	ACREEDORES			45'512.032,84	11.00
11.01	Proveedores en el país				
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país		1'259.800,00		
11.04	Bancos privados en el exterior		4'481.400,00		
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público				
11.07	Gastos por pagar	374.798,99	178.242,90		
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes	26'817.052,98	12'400.737,97		
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13,00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15,00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17,00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19,00	INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21,00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23,00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25,00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26,00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	27'191.851,97	18'320.180,87	45'512.032,84	
	PATRIMONIO NE				
27,00	CAPITAL SOCIAL			200.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		200.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03	MENOS: acciones propias readquiridas				
29,00	RESERVAS			1'170.224,40	29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		92.993,95		
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa		1077.230,45		
31,00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de ravalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33,00	RESULTADOS			531.659,60	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		531.659,60		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			1'901.884,00	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			47'413,916,84	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....

	A.- UTILIDADES		
10,10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10,20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	531.659,60	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	531.659,60	
	B.- DISTRIBUCION		
20,01	15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		79.748,94
20,02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20,03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		34.779,05
20,04	Reservas estatutarias		
20,05	Reservas facultativas		313.011,40
20,06	Asignaciones especiales		
20,07	Reserva para readquisición de acciones propias		
20,08	Para dividendos a los accionistas en el país		
20,09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20,10	Impuesto a la renta		104.120,21
20,11	Utilidades no distribuidas		
	TOTAL		531.659,60

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1º de Enero al 31º de Diciembre de 1980

CONCEPTOS				
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			12'354.667,07
1010	EN EL PAIS		12'354.667,07	
1012	AL EXTRANJERO			
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010	Inventario inicial			
2011	Compras			
2012	Inventario final (menos)			
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			10'601.635,89
3010	Materias Primas			
3011	Inventario Inicial			
3012	Mas: Compras			
3013	Menos: Inventario Final			
3020	Mano de obra directa			
3030	Gastos de fabricación			
3031	Suministros y materiales			
3032	Mano de obra indirecta			
3033	Depreciación de activos fijos de producción			
3034	Agua, luz, teléfono			
3035	Seguros			
3036	Combustibles y lubricantes			
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
3038	Mantenimiento y reparaciones			
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
3040	Inventario inicial de productos en proceso			
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050	Inventario inicial de artículos terminados			
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060	Otros costos de venta		10'601.635,89	
	UTILIDAD BRUTA			1'753.031,18
4000	GASTOS DE VENTAS			464.855,54
4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			
4011	Comisiones a empleados y particulares			
4012	Publicidad y propaganda		19.968,oo	
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)			
4014	Otros		444.887,54	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS			3'885.907,86
5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		1'307.480,oo	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciónes y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)		604.149,11	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)		105.404,05	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	324.555,28	726.758,40	
5014	Utiles de Oficina		109.349,98	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		1.796,20	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías		44.236,26	
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)			
5018	Otros	1.388.936,26	986.731,02	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			(2'597.731,42)
6000	OTROS INGRESOS			4'44[illegible].129,51
6010	In[illegible] Varios		1'078.259,56	
6011	Porcentaje en Administración		3'366.869,95	
7000	OTROS GASTOS			1'315.738,49
7010	Intereses pagados		1'053.908,99	
7011	Otros gastos financieros			
7012	Amortización de pérdidas			
7013	Otros no especificados		261.829,50	
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPARCION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)			531.659,60

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 12.443

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha: Guayaquil, Abril 10 de 1981