

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 8001

AÑO: 1976

9/50.000
5 OCT. 13

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: FUROTANI OBRAS Y PROYECTOS CIA. LTDA. <i>FUROTANI - OBRAS Y PROYECTOS CIA. LTDA.</i>		SIGLAS	Registro Único de Contribuyentes No. 0990183899001	No. EXPEDIENTE 21557-74 <i>21557-74</i>										
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. L. GARAYCOA # 739	Teléfono 301795	Casilla Correos --										
SUCURSAL(ES)														
Período del Balance: De 1 de Enero de 197 6 ; Al 31 de Diciembre de 197 6														
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)														
1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES		C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD										
Presidente:	ANA OLGA ZAMBRANO DE FUROTANI		09-0037600	ECUATORIANA										
Vicepresidente:														
Gerente(s)	ARQ. JOSE FUROTANI VILLAGOMEZ		09-00375940	ECUATORIANA										
Directores o Vocales Principales:														
Directores o Vocales Suplentes:														
2.- COMISARIOS:	SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS <i>[Firma]</i> Especialista en Inspección y Análisis - Jefe - Inspección													
3.- COMITE DE VIGILANCIA														
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)														
Nombre(s)	ARQ. JOSE FUROTANI VILLAGOMEZ		Nacionalidad	ECUATORIANO										
Cargo (s)	GERENTE													
COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR														
EPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:														
Nombre(s) _____ Nacionalidad _____														
Cargo(s) o Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. _____														
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:														
RUTH ANDRADE GILER		Denominación de la Persona Jurídica: _____												
Nombres y Apellidos (Persona Natural)		Nacionalidad _____ Dirección: _____												
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)														
La Compañía está Amparada														
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turismo ☐ ; Otra ☐ ; Clasificación: _____														
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____														
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día a 20 de Noviembre de 197 7 a las 12:20 de la tarde en 5 minutos constantes en 6 folios de 1 folio(s)		CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES <table border="1" style="width:100%; text-align: center;"> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </table>			1	2	3	4	5	☐	☐	☐	☐	☐
1	2	3	4	5										
☐	☐	☐	☐	☐										
EL SECRETARIO <i>[Firma]</i>		EJEMPLAR PARA BALANCE CORR. SUMADO ANULIZADO LA G												
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS														

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				10.00
10.01 Caja y bancos	(1170,53)			
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones				
12.02 Bonos				
12.03 Obligaciones				
12.04 Cédulas hipotecarias				
12.05 Cuentas en participación				
12.06 Acciones propias readquiridas				
12.07 otras inversiones (precisar y adjuntar detalle)			9.972.394,63	
14.00 DEUDORES				14.00
14.01 Cuentas por cobrar	2.868.687,84	152.529,15		
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Anticipos	5.952.177,64			
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
14.05 MENOS: Provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS				16.00
16.01 Productos terminados y/o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito				
16.07 MENOS: provisiones				
18.00 GASTOS ANTICIPADOS				18.00
18.01 Intereses anticipados				
18.02 Seguros anticipados				
18.03 Impuestos anticipados				
18.04 Otros. (precisar y adjuntar detalle)				
A. TOTAL ACTIVO CORRIENTE		9.820.965,19		20.00
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
20.01 Terrenos				
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso				
20.04				
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	660.336,91	22.00
22.01 Edificios				
22.02 Instalaciones en edificios				
22.03 Maquinarias				
22.04 Equipos				
22.05 Muebles y enseres	217.778,01	(30.774,43)	187.003,58	
22.06 Vehículos	620.000,00	(146.666,67)	473.333,33	
22.07				
22.08				
22.09				
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes				
24.02 Marcas				
24.03 Diseños industriales				
24.04 Derechos de autor				
24.05 Concesiones				
24.06				
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		26.00
26.01 Gastos de constitución				
26.02 Gastos de investigación				
26.03 Gastos de exploración				
26.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)				
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Revalor	Deprec. Acumulada		28.00
28.01 Terrenos				
28.02 Edificios				
28.03 Maquinarias				
28.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)				
30.00 DESVALORIZACIONES (menos)				30.00
30.01 De bienes raíces				
30.02 De activos depreciables y otros				
B. TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		712.866,58	10.633.731,54	
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)				

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
20.00 DIRECCION FINANCIERA	ARQ. JOSE FUROIANI V.	09-00275940	GERENTE	ECUATORIANA
30.00 DIRECCION COMERCIAL				
40.00 DIRECCION TECNICA	ARQ. JAIME ZAMBRANO C.	09-0336608	SUBGERENTE	ECUATORIANA

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	3		9			12
DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA						
Boliviana						
Colombiana						
Chilena						
Paraguaya						
Venezolana						
DE OTROS PAISES DE LA ALALC.						
Argentina						
Brasilera						
Mexicana						
Paraguaya						
Uruguaya						
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	438.502,33		
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	33.611,41		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	29.565,21		
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	15.374,00		
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	--		
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	58.843,74		
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	--		
TOTAL	575.896,69		

Oficina de Imp. "CEYALLOS" - Quito

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR:~	CANTON:	PROVINCIA:
---------	---------	------------

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			9.449.469,83	11.00
11.01 Proveedores en el país				
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país				
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar	1.135.697,59			
11.08 Obligaciones emitidas (art. 236 Ley de Cías)				
11.09 Anticipos de clientes	8.774.232,24			
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES				13.00
13.01 Deudas al fisco				
13.02 Deudas al IESS				
13.03 Deudas a otras instituciones públicas				
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				
17.01 Intereses no ganados				
17.02 Arrendamientos no ganados				
19.00 XXXXXXXXXX	2.120.000,00		2.120.000,00	
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MADRE				25.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	9.449.469,83		9.449.469,83	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL		200.000,00	200.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		200.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS		17.244,52	17.244,52	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías)		17.244,52		
29.02 Otras reservas legales				
29.03 Reserva estatutaria				
29.04 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Otras (donaciones, etc)				
31.04 MENOS: Déficit por devaluaciones			466.517,19	
33.00 RESULTADOS		74.225,59	74.225,59	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		74.225,59		
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio	392.291,60			
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO		683.761,71	683.761,71	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			10.133.231,54	
Cuentas de Orden				
10.00 Fianzas, garantías y otras deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL CUENTAS DE ORDEN				

3054	Terrenos (costo)			
3055	Edificios, departamentos, oficinas (costo)	3'876.824,79		
UTILIDAD BRUTA				836.554,29
4000	GASTOS DE VENTAS			
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)			
4012	Comisiones a empleados y particulares			
4014	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)			
4016	Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones			
4018	Propaganda			
4020	Fletes			
4022	Otros			
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1'605.025,66	
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	438.502,33		
5012	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)	288.423,34		
5014	Honorarios a miembros del directorio y otros			
5016	Arrendamientos de locales	36.000,00		
5018	Gastos de representación			
5020	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	14.726,18		
5022	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	129.082,47		
5024	Amortización de intangibles			
5026	Amortización de diferidos			
5028	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			
5030	Contribución a la Superintendencia de Cías	5.432,45		
5032	Regalías pagadas (cías petroleras)			
5034	Otros	692.858,89		
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION				(768.471,37)
6000	OTROS INGRESOS			1'173.433,43
6010	Venta o redención de papeles fiduciarios, bonos, acciones, etc (utilidades percibidas)			
6020	Dividendos por acciones y por participaciones en otras compañías			
6030	Intereses devengados			
6040	Comisiones devengadas			
6050	Otros		1'173.433,43	
7000	OTROS GASTOS			12.670,46
7010	Concesiones			
7012	Intereses pagados			
7014	Deudas incostrables (autorizadas por la Dirección General de Rentas)			
7016	Desvalorizaciones			
7018	Otros gastos no especificados		12.670,46	
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				404.962,06
8010	15 % para trabajadores		58.843,74	392.291,60
8020	Impuesto a la renta	79.360,03	66.689,57	125.533,31
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				266.758,29
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley Cías)				
Resuelta por la Junta General de Accionistas o Socios de-----				
A.- UTILIDADES				
10.10	De ejercicios anteriores		45.225,59	
10.20	Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		468.962,06	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)			514.187,65	
B.- DISTRIBUCION				
20.01	15 % para trabajadores (Art. 90 del Código de Trabajo)		✓	58.843,74
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.03	Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías)			13.337,51
20.04	Para otras reservas legales (Leyes de Fomento)			
20.05	Reservas estatutarias			
20.06	Reservas facultativas			
20.07	Asignaciones especiales			
20.08	Reserva para readquisición de acciones propias			
20.09	Para dividendos a los accionistas en el país			
20.10	Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.11	Impuesto a la renta	79.360,03	✓	66.689,57
20.12				
TOTAL DISTRIBUIDO				514.187,65

Equipo adquirido

1)

2)

Materias Primas más importantes utilizadas

1) **cemento**

2) **hierro**

3) **arena, piedra**

Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados

1)

2)

3)

ANEXO No. 3 PLANES DE INVERSION

1.- La empresa invertirá en el año próximo siguiente:	SI		NO	x
2.- En caso afirmativo: El monto a invertir, en comparación con el presente año será:	MAJOR		% +	
	IGUAL			
	MENOR		% -	
3.- El principal destino de las inversiones será:	EXPANSION			
	RACIONALIZACION			
	REPOSICION			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

FURIOANI OBRA Y PROYECTOS C. Ltda.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. **12.443**

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha **Guayaquil, Abril 26 de 1977**

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1976

CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO	
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR:			4'713.379,08
1010 Ventas de mercaderías fabricadas y/o elaboradas por la sociedad			
1012 Ventas de mercaderías no fabricadas o elaboradas por la sociedad			
1014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semielaborados)			
1016 Ventas de productos agrícolas			
1018 Ventas de productos de ganadería, silvicultura y avicultura			
1020 Ventas de semovientes			
1022 Ventas de productos de minas y canteras (excepto petróleo)			
1024 Ventas de petróleo crudo			
1026 Ventas de gas natural			
1028 Ventas de otros productos			
1030 Ventas de terrenos (anótese costo en renglón 3054)			
1032 Ventas de edificios, departamentos, oficinas, etc. (anótese costo en renglón 3055)		4'713.379,08	
1034 Arrendamientos			
1036 Editoriales, litografías, tipografías			
1038 Energía eléctrica			
1040 Radio y televisión			
1042 Transporte			
1044 Clínicas			
1046 Hoteles			
1048 Espectáculos			
1050 Otros servicios			
COSTOS			
2000 MERCADERÍAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑÍA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras en el país			
2012 Mercaderías importadas de países del Pacto Andino			
2013 Mercaderías importadas de otros países			
2014 Inventario final (menos)		(-)	
3000 MERCADERÍAS FABRICADAS POR LA COMPAÑÍA (costo de producción vendida)			3'876.824,79
3010 Materias primas utilizadas			
3011 Inventario inicial			
3012 Compras en el país			
3013 Compras en otros países del Pacto Andino			
3014 Compras en otros países			
3015 Inventario final (menos)		(-)	
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3031 Suministros y materiales			
3032 Inventario inicial			
3033 Compras en el país			
3034 Compras en otros países del Pacto Andino			
3035 Compras en otros países			
3036 Inventario final (menos)		(-)	
3040 Mano de obra indirecta			
3041 Depreciación de activos fijos			
3042 Agua, luz, teléfono, etc.			
3043 Seguros			
3044 Combustibles y lubricantes			
3045 Repuestos y accesorios			
3046 Empeques y envases			
3047 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
3048 Mantenimiento y reparaciones			
3049 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
3050 Inventario inicial de productos en proceso			
3051 Inventario de productos en proceso (menos)			
costo total artículos terminados			
3052 Inventario inicial de artículos terminados			
3053 Inventario final de artículos terminados (menos)			

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1

Correspondiente al período de 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1976

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb., Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Argna. Brasil, Mxico, Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED' Y JAPON	OTROS PAIS
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o mercaderías						
10.3 Suministros y materiales auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y accesorios						
10.6 Muebles y enseres						
10.7 Vehículos						
10.8 Otros activos						
20. PAGOS POR TECNOLOGIA						
20.0 Patentes adquiridas						
20.1 Marcas adquiridas						
20.2 Diseños industriales						
20.3 Derechos de autor						
20.4 Asistencia técnica						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
30.0 Materias primas						
30.1 Productos semielaborados						
30.2 Productos terminados o mercaderías	4	713.379,08				
30.3 Suministros y materiales auxiliares						
30.4 Maquinaria						
30.5 Equipos y accesorios						
30.6 Muebles y enseres						
30.7 Vehículos						
30.8 Otros activos						
40. COBROS POR TECNOLOGIA						
40.0 Patentes						
40.1 Marcas						
40.2 Diseños industriales						
40.3 Derechos de autor						
40.4 Asistencia técnica						

ANEXO No. 2

CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE SE ENVIEN A LA EXTRANJERÍA

EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1976

CONCEPTO	NOMBRE Y ESPECIFICACIONES
----------	---------------------------