

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

450.000
 26 SET. 1975

FORMULARIO DE BALANCE
 Form. 0001

AÑO: 1975

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: FURORIANI OBRAS Y PROYECTOS CIA, LTDA. FURORIANI		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990183899001	No. EXPEDIENTE 21557-74 21557-74
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. L. GARAYCOA 739	Teléfono 301795	Casilla Correos --
SUCURSAL(ES)				

Periodo del Balance: De: 1 de Enero de 1975; Al: 31 de Diciembre de 1975

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
 (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	ANITA OLGA ZAMBRANO DE FURORIANI		ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente(s)	ARO, JOSE FURORIANI VILLAGOMEZ		ECUATORIANA
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

Handwritten signature and stamp:
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 Ben. Celso Ramirez Alarcon
 Especialista en Inspección y Análisis - Jefe Titular

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)
 Nombre(s) ARO, JOSE FURORIANI VILLAGOMEZ Nacionalidad ECUATORIANO
 Cargo (s) GERENTE

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR
 REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) _____ Nacionalidad _____
 Cargo(s) Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre y Apellidos (Persona Natural) LUIS ANDRADE GILER Nacionalidad ECUATORIANA
 Denominación de la Persona Jurídica: _____
 Dirección: _____

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Compañía está Amparada
 Ley de Fomento: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____
 Acuerdo Interministerial No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 26 de Set de 1975

a las 3 de la tarde con 1 anexos

constantes en 1 COPIA FOTOCOPIADO FOTOFACILITADO FOTODUPLICADO FOTOREPRODUCCION

EL SECRETA

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

1	2	3	4	5
<input type="checkbox"/>				

EJEMPLAR PARA

BALANCE	CORR.	PROB.
SUMADO	<u>12</u>	
ANALIZADO	<u>12</u>	

LA



ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE			336,912,99	10.00
	10.01 Caja y bancos	336,912,99			
12.00	INVERSIONES				12.00
	12.01 Acciones				
	12.02 Bonos				
	12.03 Obligaciones				
	12.04 Cédulas hipotecarias				
	12.05 Cuentas en participación				
	12.06 Acciones propias readquiridas				
	12.07 otras inversiones (precisar y adjuntar detalle)				
14.00	DEUDORES			2'136,954,54	14.00
	14.01 Cuentas por cobrar	282,657,64			
	14.02 Obligaciones por cobrar	1'887,896,90			
	14.03 Anticipos (EMPLEADOS)	19,650,00			
	14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
	14.05 MENOS: Provisión para incobrables (Doc. Descon)	(53,250,00)			
16.00	INVENTARIOS			2'573,948,73	16.00
	16.01 Productos terminados y/o mercaderías en almacén				
	16.02 Productos en proceso	2'573,948,73			
	16.03 Materias primas				
	16.04 Suministros y materiales				
	16.05 Repuestos y accesorios				
	16.06 Importaciones en tránsito				
	16.07 MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS				18.00
	18.01 Intereses anticipados				
	18.02 Seguros anticipados				
	18.03 Impuestos anticipados				
	18.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)				
	A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	5'047816,26			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
	20.01 Terrenos				
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
	20.03 Proyectos y construcciones en curso				
	20.04				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	384.632,40	22.00
	22.01 Edificios				
	22.02 Instalaciones en edificios				
	22.03 Maquinarias				
	22.04 Equipos				
	22.05 Muebles y enseres	163.436,03	(12.803,63)	150.632,40	
	22.06 Vehículos	270.000,00	(36.000,00)	234.000,00	
	22.07				
	22.08				
	22.09				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
	24.01 Patentes				
	24.02 Marcas				
	24.03 Diseños industriales				
	24.04 Derechos de autor				
	24.05 Concesiones				
	24.06				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		26.00
	26.01 Gastos de constitución				
	26.02 Gastos de investigación				
	26.03 Gastos de exploración				
	26.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
	28.01 Terrenos				
	28.02 Edificios				
	28.03 Maquinarias				
	28.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)				
30.00	DESVALORIZACIONES (menos)				30.00
	30.01 De bienes raíces				
	30.02 De activos depreciables y otros				
	B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		384.632,40		

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
20.00 DIRECCION FINANCIERA	ARQ. JOSE FUROIANI V.	09-0037594	GERENTE	ECUATORIANA
10.00 DIRECCION COMERCIAL				
30.00 DIRECCION TECNICA	ARQ. JAIME ZAMBRANO GARCIA	09-0336608	SUB GERENTE	ECUATORIANA

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRÉCTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	2		7			
20.00 DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA	Boliviana					
	Colombiana					
	Chilena					
	Peruana					
30.00 DE OTROS PAISES DE LA ALALC.	Venezolana					
	Argentina					
	Brasileña					
	Mexicana					
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A	Paraguaya					
	Uruguay					
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	266.106,25		
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	19.410,62		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	17.469,56		
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	4.416,00		
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	-0-		
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	17.235,05		
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	-0-		
TOTAL	324.637,48		

Oficina Imp. "CEVALLOS" - Quito

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR:	CANTON:	PROVINCIA:
--------	---------	------------

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			302.479,06	11.00
11.01 Proveedores en el país				
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país				
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar	302.479,06			
11.08 Obligaciones emitidas (art. 236 Ley de Cías)				
11.09 Anticipos de clientes				
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES				13.00
13.01 Deudas al fisco				
13.02 Deudas al IESS				
13.03 Deudas a otras instituciones públicas				
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
17.01 Intereses no ganados				
17.02 Arrendamientos no ganados				
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS VENTAS DIFERIDAS	5'001.837,40		5'001.837,40	19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	5'304.316,46		5'304.316,46	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			50.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales				
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			3.906,61	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías)		3.906,61		
29.02 Otras reservas legales				
29.03 Reserva estatutaria				
29.04 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Otras (donaciones, etc)				
31.04 MENOS: Déficit por desvalorizaciones				
33.00 RESULTADOS			74.225,59	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		74.225,59		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			128.132,20	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			5'432.448,66	
CUENTAS DE ORDEN				
10.00 Fianzas garantías y otras deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL CUENTAS DE ORDEN				

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 10. de Enero al 31 de Diciembre de 1975

CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO	
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR:			100.000 =
1010 Ventas de mercaderías fabricadas y/o elaboradas por la sociedad			
1012 Ventas de mercaderías no fabricadas o elaboradas por la sociedad			
1014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semielaborados)			
1016 Ventas de productos agrícolas			
1018 Ventas de productos de ganadería, silvicultura y avicultura			
1020 Ventas de semovientes			
1022 Ventas de productos de minas y canteras (excepto petróleo)			
1024 Ventas de petróleo crudo			
1026 Ventas de gas natural			
1028 Ventas de otros productos			
1030 Ventas de terrenos (anótese costo en renglón 30.54)			
1032 Ventas de edificios, departamentos, oficinas, etc. (anótese costo en renglón 3055)		500.000,00	
34 Arrendamientos			
36 Editoriales, litografías, tipografías			
38 Energía eléctrica			
1040 Radio y televisión			
42 Transporte			
1044 Clínicas			
46 Hoteles			
48 Espectáculos			
1050 Otros servicios			
COSTOS			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
- 2010 Inventario inicial			
- 2011 Compras en el país			
- 2012 Mercaderías importadas de países del Pacto Andino			
- 2013 Mercaderías importadas de otros países			
2014 Inventario final (menos)		(-)	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			
3010 Materias primas utilizadas			
- 3011 Inventario inicial			
12 Compras en el país			
13 Compras en otros países del Pacto Andino			
- 2014 Compras en otros países			
15 Inventario final (menos)		(-)	
- 3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3031 Suministros y materiales			
- 3032 Inventario inicial			
3033 Compras en el país			
- 3034 Compras en otros países del Pacto Andino			
3035 Compras en otros países			
3036 Inventario final (menos)		(-)	
- 3040 Mano de obra indirecta			
- 3041 Depreciación de activos fijos			
- 3042 Agua, luz, teléfono, etc.			
3043 Seguros			
3044 Combustibles y lubricantes			
3045 Repuestos y accesorios			
- 3046 Enpaques y envases			
- 3047 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
- 3048 Mantenimiento y reparaciones			
- 3049 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
- 3050 Inventario inicial de productos en proceso			

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1

Correspondiente al período de 10 de Enero al 31 de Diciembre 1975

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna. Brasil Mxco. Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED' Y JAPON	OTROS PAIS
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o mercaderías						
10.3 Suministros y materiales auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y accesorios						
10.6 Muebles y enseres						
10.7 Vehículos	430,000,00					
10.8 Otros activos						
20. PAGOS POR TECNOLOGIA						
20.0 Patentes adquiridas						
20.1 Marcas adquiridas						
20.2 Diseños industriales						
20.3 Derechos de autor						
20.4 Asistencia técnica						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
30.0 Materias primas						
30.1 Productos semielaborados						
30.2 Productos terminados o mercaderías	500,000,00					
30.3 Suministros y materiales auxiliares						
30.4 Maquinaria						
30.5 Equipos y accesorios						
30.6 Muebles y enseres						
30.7 Vehículos	160,000,00					
30.8 Otros activos						
40. COBROS POR TECNOLOGIA						
40.0 Patentes						
40.1 Marcas						
40.2 Diseños industriales						
40.3 Derechos de autor						
40.4 Asistencia técnica						

ANEXO No. 2

CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del 10 de Enero al 31 de Diciembre de 1975

VENTAS		
- 4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
- 4012	Comisiones a empleados y particulares	
- 4014	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)	
- 4016	Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones	
- 4018	Propaganda	
- 4020	Fletes	
- 4022	Otros	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	754.017,43
- 5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	266.106,25
- 5012	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)	142.592,98
- 5014	Honorarios a miembros del directorio y otros	
- 5016	Arrendamientos de locales	36.000,00
- 5018	Gastos de representación	
- 5020	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	14.861,80
- 5022	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	62.853,59
- 5024	Amortización de intangibles	
- 5026	Amortización de diferidos	
- 5028	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	
- 5030	Contribución a la Superintendencia de Cías	
- 5032	Regalías pagadas (cías petroleras)	
- 5034	Otros	231.602,81
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		171.4.503,40
6000	OTROS INGRESOS	833.114,82
6010	Venta o redención de papeles fiduciarios, bonos, acciones, etc (utilidades percibidas)	
6020	Dividendos por acciones y por participaciones en otras compañías	
6030	Intereses devengados	
6040	Comisiones devengadas	
6050	Otros	833.114,82
7000	OTROS GASTOS	3.711,12
- 7010	Concesiones	
- 7012	Intereses pagados	
- 7014	Deudas incobrables (autorizadas por la Dirección General de Rentas)	
- 7016	Desvalorizaciones	
- 7018	Otros gastos no especificados Ad.C.Tránsito y Universidades	3.711,12
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		118.611,48
- 8010	15 % para trabajadores	17.235,05
- 8020	Impuesto a la renta <i>23.244,12</i>	19.533,05
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		78.132,20
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley Cías) <i>Resuelta por la Junta General de Accionistas o Socios de.....</i>		
A.- UTILIDADES		
10.10	De ejercicios anteriores	
10.20	Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		114.900,30
B.- DISTRIBUCION		
20.01	15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	17.235,05
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.03	Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías)	3.906,61
20.04	Para otras reservas legales (Leyes de Fomento)	
20.05	Reservas estatutarias	
20.06	Reservas facultativas	
20.07	Asignaciones especiales	
20.08	Reserva para readquisición de acciones propias	
20.09	Para dividendos a los accionistas en el país	
20.10	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.11	Impuesto a la renta <i>23.244,12</i>	19.533,05
20.12		74.221,59
TOTAL DISTRIBUIDO		118.611,48 40.674,61

Equipo adquirido

1)

Materias Primas más importantes utilizadas

1) cemento

2) hierro

3) arena, piedra

Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados

1) Viviendas unifamiliares por cuenta del cliente

2)

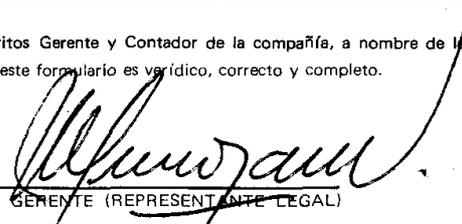
3)

ANEXO No. 3

PLANES DE INVERSION

1.- La empresa invertirá en el año próximo siguiente:	SI		NO	X
2.- En caso afirmativo: El monto a invertir, en comparación con el presente año será:	MAYOR		% +	
	IGUAL			
	MENOR		% -	
3.- El principal destino de las inversiones será:	EXPANSION			
	RACIONALIZACION			
	REPOSICION			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR
Reg. No. 12.443

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha _____