Guayaquil, 1 de Abril de 1.994

Señores
SOCIOS DE "INMOBILIARIA
SALTA C. LTDA."
Ciudad.-

Estimados Socios:

En mi calidad de Gerente General de la compañía "INMOBILIARIA SALTA C. LTDA." y dando cumplimiento a las normas legales y estatutarias - me complace poner en conocimiento de la JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS - el informe y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico de Enero 1 a Diciembre 31 de 1.993.

1.- INMOBILIARIA SALTA C. LTDA., ha desarrollado sus actividades relacionadas a la administracion directa de sus bienes los que se encuentran arrendados y a la inversion temporal de los valores que se cobraron por la venta de uno de sus activos;

2.- He cumplido a cabalidad con todos los objetivos trazados para - el periodo económico que terminó el 31 de Diciembre de 1.993;

3.- He dado cumplimiento a todas y cada una de las disposiciones - del Directorio y la Junta General de Socios, lo que está debidamente demostrado en los Estados Financieros que están a su entera disposición;

4.- Los movimientos de la empresa este año no han sido reexpresados quedando unicamente los mismos valores reexpresados el ejercicio económico inmediato anterior, reflejando los estados financieros los mismos valores del año 1.992;

5.- La situación de la empresa se mantiene igual a la del ejercicio económico 1992 gracias a la inversión temporal que tenemos en el Banco del Azuay la que nos ha dado los ingresos necesarios para poder cubrir los gastos operaciones y financieros de la empresa.

6.- Como tenemos una utilidad por liquidar en el presente ejercicio económico sugiero a los miembros de la Junta General de Accionistas se distribuya como siempre ha sido el 5% a Reserva Legal y el saldo a Reserva Facultativa.

Atentamente,

PILAR ROCA PEREIRA DE PIANA
GERENTE DE "INMOBILIARIA SALTA C. LTDA."

25 MAY 1994